

H/70-14/2023

Z A L A megye

Ortaháza Község
Önkormányzata

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 21-én tartott nyilvános ülésről

Rendelet

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XI.22) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) rendelet módosításáról

Határozatok:

106-111/2023 (XI.21 .) Kt. határozat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023 november 21-én 8.30 - órakor megtartott **nyilvános ülésről**

Az ülés helye: Ortaháza Község Önkormányzata hivatali helyisége
8954 Ortaháza Fő út 36

Jelen vannak:

| | |
|---------------|----------------|
| Rácz József | polgármester |
| Belső József | alpolgármester |
| Bíró Györgyné | képviselő |
| Becze Árpád | képviselő |

Távolmaradását előre jelezte: Szalai Sándor képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Tóthné Péter Judit jegyző

Meghívottak: -----

Rácz József polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait és a jegyzőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 4 fő képviselő jelen van.

Napirendi pontok:

1.) A Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések alapprogramhoz kapcsolódóan benyújtandó pályázatról döntés

Előadó: Rácz József polgármester

2.) A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2023 évi költségvetésének módosítása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

3.) Az önkormányzat 2023 évi költségvetésének a módosítása

Előadó: Rácz József polgármester

4.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

5.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

6.) Interpelláció, kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) A Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések alaprogramhoz kapcsolódóan benyújtandó pályázatról döntés

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Rácz József polgármester elmondta, hogy hogy megjelent a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz kapcsolódó pályázat anyag. A pályázati kiírást a képviselőtestület tagjai kézhez kapták.

A támogatás céljára felhasználható keretösszeg A támogatás céljára felhasználható keretösszeg: 10 000 000 000 forint,

A pályázati kiírás figyelembevételével az alábbi célterületekre lehet pályázatot benyújtani:

| Kategória megnevezése | Az igényelhető támogatási összeg felső határa |
|---|---|
| Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés | 50 000 000 Ft |
| Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése | 50 000 000 Ft |
| Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése | 6 000 000 Ft |
| Eszközbeszerzés | 6 000 000 Ft |
| Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése | 6 000 000 Ft |
| Kommunális eszközök beszerzése | 15 000 000 Ft |
| Tanya- és falugondnoki busz beszerzése | 18 000 000 Ft |

Tóthné Péter Judit jegyző felhívta a képviselőtestület figyelmét, hogy az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése kategórián belül lehet a meglévő ravatalozó külső belső felújítására, előtető építésére a pályázatot benyújtani, 50.000.000 Ft összegig lehet. A Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése kategórián belül az önkormányzat 1/1 hányad szerint tulajdonában lévő, működő temetők állapotának kisléptékű felújítására, fejlesztésére (például: a temetőben található közlekedési utak, járdák felújítása, locsolókút, lámpatestek/lámpaoszlopok beszerzése; urnafal bővítése, felújítása; kolumbárium felújítása; akadálymentesítés, illemhely építése stb.) tud pályázatot benyújtani, de itt a keretösszeg csak 6 millió Ft összeg.

Rácz József polgármester javasolta, hogy az önkormányzat a temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése kategóriához kapcsolódóan a pályázat benyújtását az önkormányzat tulajdonát képező önkormányzat tulajdonát képező 022 hrsz-ú temető környezetének a megújítására. Az önkormányzatnak célszerű lenne a pályázatot a temetői kerítés megújítására, valamint a temetőben a járda kiépítésére, és emellett lámpatestek/lámpaoszlopok elhelyezésére benyújtani.

Rácz József polgármester elmondta, hogy amennyiben a temetői infrastruktúra megújítása 6 millió Ft-nál több kiadást eredményezne, akkor az önkormányzat a 2024 évi költségvetése terhére önrészt biztosítani tudja. A polgármester hozzátette, hogy Virágh Enikő vállalja a pályázat elkészítését 400.000 Ft-ért és sikeres pályázat esetén a projektmenezsmenti feladatokat ellátását ugyancsak 400.000 Ft-ért.

Rácz József polgármester elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat a pályázat benyújtásával egyetért, akkor a Kerka-Bau Kft képviseletében eljáróm Czigány Ádámmal felveszi a kapcsolatot, és a temetői infrastruktúra megújítására árajánlatot fog kérni.

Rácz József polgármester hozzátette, hogy ha új kerítés kerül kialakításra, akkor a hátsó bejáratához az új kaput fel lehet szerelni, az első bejáraton lévő kaput pedig le kell festeni.

Bíró Györgyné képviselő egyetértett a polgármester javaslatával.

Bíró Györgyné képviselő véleménye szerint új temetői kerítést kell építeni, mert a régi elhasználódott. Emellett amennyibe az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi, akkor a temetőn belül járdát kell kialakítani, és a közlekedésbiztonság érdekében lámpatesteket lehet elhelyezni a temetőn belül.

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2023 évben elmaradt a ravatalozó meszelése fa burkolatainak festése, mert a festő lebetegedett, de 2024 évben a ravatalozó karbantartására sor fog kerülni.

Rácz József polgármester hozzátette, hogy a ravatalozó festésével megbízott vállalkozót szeretné megbízni a temetői kapu festésével is, mert ehhez a munkához szakértelemre van szükség, nem célszerű társadalmi munkában elvégeztetni a feladatot.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

106 /2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz kapcsolódóan a Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (kódszáma: MFP/ÖTIFB/2024/TKIF) kategórián belül az Ortaháza 022 hrsz -ú köztemető infrastruktúrájának a megújítására pályázatot nyújt be,

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

107/2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz kapcsolódóan a temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (kódszáma: MFP/ÖTIFB/2024/TKIF) kategórián belül az Ortaháza 022 hrsz -ú köztemető infrastruktúrájának a megújítására vonatkozó pályázat elkészítésére és sikeres pályázat esetén projektmenezsmenti feladatok ellátására vállalkozási szerződést köt Virágh Enikő egyéni vállalkozóval (8951 Gutorfőföle, Verseny u 12, adószáma: 60233907-1.40) az alábbiak szerint :

a.) A pályázatkészítés díja (pályázati anyag összeállítása, a benyújtását követően a támogatási kérelemmel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlási feladatok ellátása): 400.000 Ft

b.) Projektmenezsmenti feladatok ellátásának díja (projekt elszámolásával kapcsolatos feladatok) 400.000 Ft.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.)A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2023 évi költségvetésének módosítása

Előadó: Tóthné Péter Judit

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

108/2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a közös fenntartású Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi módosított költségvetését 85 013 218 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadja:

adat forintban

| | eredeti előirányzat | I módosított előirányzat | II módosított előirányzat |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Bevételek: | | | |
| 1.Költségvetési bevételek | 3 800 100 | 3 800 100 | 3 800 100 |
| - Működési célú tám áh belül | 3 600 000 | 3 600 000 | 3 600 000 |
| - működési bevétel | 200 100 | 200 100 | 200 100 |
| 2.Finanszírozási bevételek | 77 905 900 | 80 959 118 | 81 213 118 |
| - Maradvány igénybevétele | 1 420 385 | 1 420 385 | 1 420 385 |
| - központi, irányítószervi tám | 76 485 515 | 79 538 733 | 79 792 733 |
| Bevételek összesen: | 81 706 000 | 84 759 218 | 85 013 218 |
| Kiadások: | | | |
| 1. Költségvetési kiadások | 81 706 000 | 84 759 218 | 85 013 218 |
| - Személyi juttatások | 65 694 932 | 67 528 932 | 67 574 932 |
| - Munkaadót terhelő járulékok | 8 550 256 | 8 819 474 | 8 819 474 |
| - Dologi kiadások összesen: | 7 086 508 | 8 036 508 | 8 244 508 |
| - Egyéb működési célú tám | 154 304 | 154 304 | 154 304 |
| - Beruházások | 220 000 | 220 000 | 220 000 |
| 2.Finanszírozási kiadások | 0 | 0 | 0 |
| Kiadások összesen: | 81 706 000 | 84 759 218 | 85 013 218 |

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóthné Péter Judit jegyző

3.)Az önkormányzat 2023 évi költségvetésének a módosítása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta:

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023. (XI.22) önkormányzati rendeletét
Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
1/2023. (II.15.) rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a 2021 november 9-én megtartott közmeghallgatáson a képviselőtestület a helyi választási bizottság tagjait nem választotta meg, mert nem értettek egyet azzal, hogy egy családból két fő legyen a bizottság tagja. Emellett többen nem értettek egyet Végh Viktória személyével. Emiatt Végh Viktória lánya Végh Luca sem vállalja a helyi választási bizottságba tagként a feladatokat. Az ülést követően több személy is megkérdezésre került, Czigány Ágnes nem vállalja a megbízatást. A Helyi választási bizottságba a megbízatást Becze Ferencné pákai lakos, és Birkás Éva Emese ortaházi lakos vállalja.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. Törvény 17. §-a értelmében és a helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen, lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy mindkét személy megfelel a törvényi előírásoknak, hisz Becze Ferencné Páka település, Birkás Éva Emese pedig Ortaháza település állandó lakosa, és írásban nyilatkozik arról, hogy velük szemben nem áll fenn összeférhetetlenség.

Tóthné Péter Judit jegyző továbbá elmondta, hogy választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. Törvény 25. § (1) bekezdése értelmében a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

Több hozzászólás nem hangzott el

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Ortaháza település Helyi Választási Bizottság:

a.)tagjainak:

- Becze Ferencnét
- Birkás Éva Emesét
- Vajmi Bélánét
- Somogyi Margitot
- Vajmi Károlyt

b.)póttagjainak :

- 1.) Vidóczi Józsefnét
- 2.) Vidóczi Józsefet

megválasztja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

5.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Karácsonyi ünnepség

Rácz József polgármester elmondta, hogy az előző évhez hasonlóan javasolja a faluházban megtartani a karácsonyi ünnepséget 2023 december 17.-én. A rendezvényen Pákai Öveges József Általános Iskola tanulói és az egyházi kórus karácsonyi műsorral kedveskedne település lakossága számára. A polgármester hozzátette, hogy a 2022 évi karácsonyi műsor nagyon jól sikerült ezért is gondolt arra, hogy ennek a rendezvénynek a településen hagyományt kell teremteni.

A polgármester javasolta, hogy a fellépők gyermekek számára az önkormányzat karácsonyi csomagot ajándékozzon, melynek fedezetére 100.000 Ft-ot javasolt elkülöníteni

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

a.) 2023 december 17-én az Ortaháza Faluházba karácsonyi ünnepséget szervez, melyre a település lakossága meghívást kap

b.)A rendezvényen szereplő gyermekek részére az önkormányzat karácsonyi csomagot ajándékozik, melynek fedezetére az önkormányzat 2023 évi költségvetésében 100.000 Ft -ot biztosít.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a rendezvény lebonyolításával és a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Öveges A Gyermekekért Alapítvány támogatása

Rác József polgármester elmondta, hogy 2023 november 25-én kerül sor Öveges a gyermekekért Alapítvány jótékonyági báljára a pákai művelődési házban. A polgármester elmondta, hogy jelenleg egy ortaházi gyermek jár a Pákai Öveges József Általános Iskolába. A polgármester hozzátette, hogy nem valószínű, hogy sokan elmennek a településről a bálba, ugyanakkor javasolta, hogy az önkormányzat 30.000 Ft-tal támogassa az Öveges a gyermekekért Alapítványt, hisz az alapítvány a tevékenységével hozzájárul a köznevelési intézményben folyó oktatáshoz neveléshez, valamint a gyermekek tanulmányait is támogatja az alapítvány.

Bíró Györgyné képviselő Öveges a gyermekekért Alapítvány részére 50.000 Ft megállapítását javasolta.

A képviselőtestület Bíró Györgyné képviselő javaslatával egyetértett.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2023(XI.21) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete az „Öveges A Gyermekekért” Alapítvány (18961395-1-20 8956 Páka Ifjúság utca 13.) részére 2023 évben 50.000 Ft működési célú támogatást biztosít a Pákai Öveges József Általános Iskola részére oktatást, nevelést, szolgáló eszközök beszerzése céljából.

Az önkormányzat a támogatást 2023. december 31 -ig. utalja át az alapítvány részére.

A támogatott a támogatási összeggel köteles az önkormányzat felé 2025. január 31-ig írásban elszámolni Ortaháza Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 4/2014 (IV.30.) önkormányzati rendelete figyelembevételével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az önkormányzati támogatásokra vonatkozó megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Ortaháza tulajdonát képező vegyesbolt üzemeltetése 2023 márciusától.

Rác József polgármester elmondta, hogy az önkormányzat a 64/2020 (V.7.) határozattal az Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatt lévő áruház, udvar művelési ágú ingatlan 1.800 000 Ft vételárért történő megvásárlásáról hozott döntést Páka ÁFÉSZ-től (8956 Páka, Kossuth út 34). A vegyesbolt megvásárlását követően Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 114/2020. (IX.30) Határozatával döntést hozott arról, hogy Molnár János Györgyné egyéni vállalkozó részére vegyesbolt üzemeltetése céljából a lakosság kiskereskedelmi ellátása céljából 2020 október 1 napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen bérbe adja a vegyesboltot. A bérlő részéről lehetőség lett volna pályázni a bolt felújítására, de a lehetőséggel nem élt.

Rác József polgármester elmondta, hogy 2023 március közepén a vegyesbolt az üzemeltető nyugdíjba vonulása miatt be fog zárni. Az önkormányzatnak el kell döntenie, hogy kiadja e az épületet vegyesboltként történő üzemeltetés céljára. A boltot ahhoz mindenképp fel kell újítani, hogy továbbra is vegyesboltként üzemeljen.

Biró Györgyné képviselő véleménye szerint a jelenlegi állapotában nem lehet bérbe adni az épületet, azt előbb fel kell újítani, mivel a különböző szakhatóságok, ha az engedélyezési eljárás során az épületet megtekintik és nem fognak hozzájárulni, az épület vegyesboltként történő üzemeltetéséhez.

Rác József polgármester elmondta, hogy már az épület megvételekor is lehetett tudni, hogy nincs értelme az épületet az Áfésztől megvenni, mert ha Molnár Jánosné nem fogja bérelni, akkor valószínűleg az üzlet be fog zárni. A polgármester véleménye szerint sajnos erre kell számítani, mert a kicsi forgalmat tekintve nem valószínű, hogy bárki is önerőből felújítja az épületet.

Rác József polgármester elmondta, hogy amennyiben a képviselőtestület egyetért vele a bolt bérbevétele ügyében megkeresi Vadász Róbert bázakerettyei vállalkozót, mivel a vállalkozó a környékben több vegyesboltot is üzemeltet. Lehetséges, hogy az ortaházi boltot is bérbe venné.

Belső József alpolgármester egyetértett azzal, hogy a polgármester a bolt bérletéről Vadász Róberttel tárgyal, hisz a vállalkozó Bázakerettyén pékséget, boltot is üzemeltet, és a környéken több bolt is a tulajdonát képezi. Az alpolgármester véleménye szerint, amennyiben a vegyesboltot Vadász Róbert nem veszi bérbe, akkor üzemeltetésre meg kell hirdetni, mert az önkormányzat célja az, hogy a bolt hosszú távon megmaradjon a településen, és az önkormányzat által biztosított szolgáltatások köre, és színvonala ne csökkenjen.

6.) Interpelláció, kérdés

Belvízelvezetés, ároktisztítás, gáztalanítás

Biró Györgyné képviselő elmondta, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete lehetővé teszi, hogy a település csapadékvízvezetését biztosító árkok karbantartásáról gondoskodjon. A képviselő kérte a polgármestert, hogy a Pusztai úti árkok, és a Nagyarok kitisztítását vállalkozó bevonásával végeztesse el, mert ezek az árkok el vannak telítődve hordalékkal, és jelenlegi állapotukba a csapadékvíz elvezetésre nem alkalmasak, emiatt sok esetben a termőföldeken áll a víz, mert az elvezetésük nem megoldott.

Rác József polgármester elmondta, hogy a magánterületeken húzódó árkok kitisztítása a tulajdonosok feladata, nem az önkormányzaté. Az önkormányzatnak kizárólag az önkormányzati tulajdonban lévő árkok kitisztításáról kell gondoskodni azzal, hogy a belterületeken a közterület részét képező árkok rendben tartása az ingatlan tulajdonosok feladata.

Rác József polgármester hozzátette, hogy Ortaháza település közigazgatási területén húzódó valamennyi árkot ki kellene tisztítani, de ez jelentős kiadást eredményezne. A polgármester véleménye szerint a belvízelvezetésre pályázatot kellene benyújtani, ha lesz rá lehetőség.

Rác József polgármester továbbá elmondta, hogy az Ortaháza tulajdonát képező 164, 165, 167 Hrsz-ú ingatlanok az önkormányzat tulajdonában vannak, de ez egy lápos, vizenyős terület, így csak száraz időben lehet ott gaztalanítani. Várhatóan csak jövő nyáron lehet az érintett területekre géppel bemenni, amit Zsálek Albinnak is tudomásul kell vennie.

A képviselőtestület a nyilvános ülésen több napirendi pontot nem tárgyalta.

A polgármester közmeghallgatást 9.30 órakor bezárta.

Kmf.


Rác József
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző