

89/11/2017.

Zala Megye

Ortaháza

Jegyzőkönyv

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 28 -án
megtartott nyílt ülésről.**

Rendelet:

13/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló
9/2015. (XII.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

14/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a Településkép védelméről

15/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete
„Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról” szóló
15/2005 (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Határozat

67-75/2017 (IX.28.) kt. határozat.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2017. szeptember 28- án 15.⁰⁰ - órakor megtartott nyílt ülésről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége Ortaháza, Fő út 36.

Jelen vannak:	Vajmi Ferenc	polgármester
	Rácz József	alpolgármester
	Bíró Györgyné	képviselő
	Becze Árpád	képviselő
	Belső József	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző
Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető
Vajminé Czupi Katalin pti ügyintéző

Vajmi Ferenc polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, a jegyzőt és munkatársait.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 5 fő képviselő jelen van.

N A P I R E N D:

- 1.) Az ivóvízközmű-vagyonra és szennyvízközmű-vagyonra vagyonkezelési szerződés módosítása
- 2.) Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
- 3.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötése 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan
- 4.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 5.) Településképi arculati kézikönyv elfogadása
- 6.) Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településkép védelméről szóló. önkormányzati rendelete megtárgyalása elfogadása
- 7.) Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról”szóló15/2005. (XII.21.)számú Önkormányzati Rendelete felülvizsgálata és módosítása
- 8.)A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása
- 9.) A védőnői szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása
- 10.) A fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

11.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása.

12.) Interpelláció, kérdés

NAPIRENDEK TARGYALASA:

1.) Az ivóvízközmű-vagyonra és szennyvízközmű-vagyonra vagyonkezelési szerződés módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka, Csömödér, Iklódbördőce, Kissziget, Ortháza Kányavár Községek Önkormányzatainak (továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok) tulajdonában lévő közműves ivóvíz szolgáltatást szolgáló víziközmű vagyon (MEKH-azonosító 11-29160-1-006-00-11) vagyonkezelésére vonatkozó vagyonkezelési szerződéseiket egyesítik, ennek megfelelően a vagyonkezelési szerződés módosítását és a módosítással egységes szerkezetű vagyonkezelési szerződést jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka, Csömödér, Kissziget, Ortháza Községek Önkormányzatainak (továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok) tulajdonában lévő közműves szennyvízközmű szolgáltatást szolgáló szennyvízközmű vagyon (MEKH-azonosító 21-29160-1-004-00-03) vagyonkezelésére vonatkozó vagyonkezelési szerződéseiket egyesítik, ennek megfelelően a vagyonkezelési szerződés módosítását és a módosítással egységes szerkezetű vagyonkezelési szerződést jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.) Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testület az önkormányzat 2013 évben a 69/2013. (VIII.13.) Kt. határozatával elfogadott, majd 2015 évben a 66/2015. (X.29) Kt. határozatával módosított helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatát az áttekintett helyzetelemzés figyelembevételével jóváhagyja és az önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetű helyi esélyegyenlőségi programját elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötése 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete 2017. Szeptember 30-ai közös megegyezéssel megszünteti a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést egyrészt a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulással, másrészt a ZALAISPA nonprofit Zrt.-vel, harmadrészt a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést** köt a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900) 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan. A képviselőtestület a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést elfogadja és jóváhagyja.

Képviselőtestület felhatalmazza a polgármester a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

4.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a

13/2017. (IX.30.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló
9/2015. (XII.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletet képezi.)

5.) Településképi arculati kézikönyv elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza település Településképi arculati kézikönyvét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

A képviselőtestület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felclős: polgármester

6.) Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete megtárgyalása elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a

**14/2017. (IX.30.) önkormányzati rendeletét
a Településkép védelméről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2005. (XII.21.) önkormányzati rendelethez felülvizsgálata és módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a

**15/2017. (IX.30.) önkormányzati rendeletét
„Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról” szóló
15/2005 (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös fenntartású Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi III. módosított költségvetését 54 821 000 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadják:

	eredeti előirányzat	I módosított előirányzat	II módosított előirányzat	adat forintban III módosított előirányzat
<u>Bevételek:</u>				
1.Költségvetési bevételek	6 330 000	6 330 000	6 515 000	6 785 000
- Működési c. támogat. ÁH-n b	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
- működési bevétel	330 000	330 000	515 000	785 000
2.Finanszírozási bevételek	48 036 000	48 036 000	48 036 000	48 036 000
- Maradvány igénybevétele	6 292 000	6 292 000	6 292 000	6 292 000
- központi, irányítószervi tám.	41 744 000	41 744 000	41 744 000	41 744 000
Bevételek összesen:	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000
<u>Kiadások:</u>				
1. Költségvetési kiadások	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000
- Személyi juttatások	37 839 000	37 959 650	38 623 160	38 878 450
- Munkaadót terhelő jár.	9 076 000	9 102 543	9 122 493	9 178 935
- Dologi kiadások összesen:	7 101 000	6 953 807	6 455 347	6 413 615
- Beruházások	350 000	350 000	350 000	350 000
2.Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
Kiadások összesen:	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000

Határidő: folyamatos

Felkész.: Tóthné Péter Judit jegyző

9.) A védőnői szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2017.(IX.28.)kt. határozat

Kányavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös fenntartású védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítását 4 700 e Ft módosított bevételi és kiadási főösszeggel alábbiak szerint jóváhagyja és elfogadja:

adat forintban

Bevételek:	eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat
Költségvetési bevételek	4 700 000	4 700 000
Működési bevételek	4 700 000	4 700 000
egyéb működési célú támogat. Áh. b.	4 700 000	4 700 000
Ebből:		
- TB finanszírozás	3 633 000	3 633 000
- önkormányzati támogat.	927 000	927 000
- központi támogatás	140 000	140 000
Költségvetési bevételek összesen:	4 700 000	4 700 000
Bevételek összesen:	4 700 000	4 700 000
Kiadások:		
Működési kiadások	4 700 000	4 700 000
Ebből: személyi juttatások	2 444 000	2 467 000
Munkaadót terh. járulékok	581 000	581 000
dolgoz. kiadások összesen:	1 675 000	1 652 000
Költségvetési kiadások összesen	4 700 000	4 700 000
Kiadások összesen:	4 700 000	4 700 000

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

10.) A fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2017.(IX.28.)kt. határozat

Kányavár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közös fenntartású fogorvosi szolgálat 2017. évi módosított költségvetését 3 762 000 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadják:

	2017. évi eredeti előirányzat	adat forintban I. módosított előirányzat
Bevételek:		
Költségvetési bevételek		
Ebből működési bevételek	3 030 000	3 962 000
Ebből: - működési célú támogatások Áh. Befülről	3 030 000	3 962 000
Ebből:		
- TB finanszírozás	2 800 000	3 000 000
- önkormányzati támogatás	230 000	962 000
Költségvetési bevételek összesen:	3 030 000	3 962 000
Bevételek összesen:	3 030 000	3 962 000

Kiadások:		
Költségvetési kiadások	3 030 000	3 962 000
Ebből Működési kiadások	3 030 000	3 962 000
Ebből: egyéb működési célú kiadások	2 800 000	3 000 000
munkaadót terhelő járulékok	0	10 000
dolgoi kiadások összesen:	230 000	932 000
beruházási kiadások összesen:	0	20 000
Költségvetési kiadások összesen	3 030 000	3 962 000
Kiadások összesen:	3 030 000	3 962 000

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármesterek

11.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a

16/2017. (IX.29.) önkormányzati rendletét
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

12.) Interpelláció, kérdés

A képviselők részéről interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A polgármester a nyílt ülést 16.⁴⁵ - órakor bezárta.

Kmf.


Vajmi Ferenc
 polgármester




Tóthné Péter Judit
 jegyző

MEGHÍVÓ

**Tisztelettel meghívom Önt ORTÁHÁZA Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2017. augusztus 28-án, (csütörtök) 15.⁰⁰-órakor,
tartandó nyílt ülésre.**

Az ülés helye:

Ortaháza Község Önkormányzata hivatali helyisége Ortaháza, Fő út 36

NAPIREND:

1.) Az ivóvízközmű-vagyonra és szennyvízközmű-vagyonra vagyonkezelési szerződés módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

2.) Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

3.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötése 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

4.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

5.) Településképi arculati kézikönyv elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

6.) Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településképi védelméről szóló önkormányzati rendelete megtárgyalása elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

7.) Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról"szóló15/2005. (XII.21.)számú Önkormányzati Rendelete felülvizsgálata és módosítása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

8.)A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

9.) A védőnői szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

10.) A fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

11.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetés módosításának megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Vajmi Ferenc polgármester

12.) Interpelláció, kérdés

Páka, 2017. szeptember 19.

Tisztelettel:



Vajmi Ferenc
polgármester

Záradék:

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívó az önkormányzat hirdetőtábláján 2017. szeptember 21-től szeptember 28-ig kifüggesztésre került.



Tóthné Péter Judit
jegyző

J E L E N L É T I I V

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Ortaháza Község Önkormányzata

Vajmi Ferenc polgármester

Rácz József alpolgármester

Biró Györgyné képviselő

Becze Árpád képviselő

Belső József képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző

Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető

Vajminé Czupi Katalin pü. ügyintéző

FLÓTERJESZTÉS: Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületeinek 2017. szeptember 28-án tartandó testületi ülésének 1. napirendi pontjához

Tárgy: Az ivóvízközmű-vagyonra és szennyvízközmű-vagyonra vagyonkezelési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. évben a megváltozott törvényi előírásoknak megfelelően, azaz a jelenleg érvényben lévő víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1) bekezdése szerint: „Egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.”

A Vagyonkezelő és a tulajdonos önkormányzatok között 2012.07.17-én vagyonkezelési szerződés jött létre az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyonra (Páka-IV) és szennyvízközmű-vagyonra (Páka-SZV) vonatkozóan.

A szerződés megkötését követően hatályba lépett a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.), ill. a törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.), ill. azok módosításai. A Vksztv 83§ (3a) bekezdés értelmében, ha egy adott víziközmű rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik, és a Vksztv módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatályba lépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H § (1) bekezdésben foglalt követelményeknek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.

A törvény 2016. július 4. napjától hatályos – 83. § (3a) bekezdése értelmében, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.

A fent leírtak alapján az ellátásért felelős önkormányzatok, mint Vagyonkezelésbe adók úgy határoztak, hogy a Páka-IV közműrendszer (MEKH-azonosító 11-29160-1-006-00-11) és a Páka-SZV közműrendszer (MEKH-azonosító 21-29160-1-004-00-03) korábbi szerződéseiket egységesítik.

Fentiekben foglaltak figyelembevételével javaslom, hogy az Ellátásért felelősök (tulajdonos önkormányzatok) a csatolt mellékletben található **Páka IV. és a Páka SZV. víziközmű-rendszer vagyonkezelési szerződéseit** fogadják el és hagyják jóvá, majd a tulajdonos önkormányzatok által elfogadott szerződést az Ellátásért felelősök képviselője (Páka Község Önkormányzata) szeptember 30-ig küldje meg a Zalavíz Zrt. részére.

Páka, 2017. szeptember 19.



Vajmi Ferenc
Polgármester

.../2017.(IX.28.)kt. Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka, Csömödér, Iklódbördőce, Kissziget, Ortaháza Kányavár Községek Önkormányzatainak (továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok) tulajdonában lévő közműves ivóvíz szolgáltatást szolgáló víziközmű vagyron (MEKH-azonosító 11-29160-1-006-00-11) vagyronkezelésére vonatkozó vagyronkezelési szerződéseiket egyesítik, ennek megfelelően a vagyronkezelési szerződés módosítását és a módosítással egységes szerkezetű vagyronkezelési szerződést jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

.../2017.(IX.28.)kt. Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka, Csömödér, Kissziget, Ortaháza Községek Önkormányzatainak (továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok) tulajdonában lévő közműves szennyvízközmű szolgáltatást szolgáló szennyvízközmű vagyron (MEKH-azonosító 21-29160-1-004-00-03) vagyronkezelésére vonatkozó vagyronkezelési szerződéseiket egyesítik, ennek megfelelően a vagyronkezelési szerződés módosítását és a módosítással egységes szerkezetű vagyronkezelési szerződést jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzata képviselő testületének a 2017. Szeptember 28 - án tartandó ülésének 2. napirendi pontjához

Tárgy: az önkormányzat helyi esélyegyenlőségi tervének felülvizsgálata és módosítása

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. Törvény 31. § -a kimondja, hogy a község, önkormányzata (a továbbiakban: települési önkormányzat) ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

A helyi esélyegyenlőségi programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A helyzetelemzés és az intézkedési terv elfogadása során figyelembe kell venni a települési kisebbségi önkormányzatok véleményét. A helyi esélyegyenlőségi programot a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által meghatározott részletes szabályok alapján kell elkészíteni. A programalkotás során gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia antiszegregációs célkitűzéseinek összhangjáról. A helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani

a) az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,

b) az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,

c) a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,

d) olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkacső-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.

A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve az abban meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011(X.27) Kormányrendelet értelmében a települési önkormányzat által készített helyi esélyegyenlőségi program helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll.

A helyzetelemzésben meg kell határozni a településen élő hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők teljes lakossághoz viszonyított képzettségi, lakhatási, foglalkoztatási, egészségi, szociális és területi mutatóit, az adott település esélyegyenlőségi problémáit. A települési önkormányzat a

helyzetelemzés elkészítése során felhasználja a megyei kormányhivatalok, a település, a többcélú kistérségi társulás, a megye, illetve szükség szerint a Központi Statisztikai Hivatal rendelkezésre álló nyilvántartások hátrányos helyzetű társadalmi csoportokra vonatkozó aktuális anonimizált adatait. Az intézkedési tervben meg kell határozni, hogy a helyzetelemzésben feltárt esélyegyenlőségi problémák felszámolása érdekében milyen beavatkozásokra, intézkedésekre van szükség.

A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata:

A települési önkormányzat vizsgálja felül a helyi esélyegyenlőségi programot.

A felülvizsgálatnak ki kell terjednie:

- a) arra, hogy a helyzetelemzés továbbra is helytálló-e,
- b) a lejárt határidejű intézkedések teljesülésére és eredményeinek felmérésére.

Ha a felülvizsgálat alapján szükséges, a települési önkormányzat

- a) módosítja a helyi esélyegyenlőségi programot, vagy*
- b) új helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.*

Az önkormányzatnak a képviselő-testület által jóváhagyott helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezni kell, mivel 2013. július 1-jétől minden hazai, EU társfinanszírozású, vagy egyéb, pályázat útján elnyerhető forráshoz úgy juthat hozzá a település, ha rendelkezik a testület által elfogadott HEP-pel, továbbá be tudja mutatni az abban tervezett intézkedések és pályázni kívánt fejlesztés közötti összhangot is.

OrtaházaKözség Önkormányzatának a képviselő-testülete 2013 évben az öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot elfogadta a 69/2013. (VIII.13.) Kt. határozatával. Az esélyegyenlőségi tervet 2015 évben az önkormányzat már egy alkalommal felülvizsgálta és módosítását a képviselőtestület 66/2015(X.29) Kt. határozatával elfogadta, A esélyegyenlőségi programot (továbbiakban: HEP) felülvizsgálata és módosítása indokolt az áttekintett helyzetelemzésben foglaltak alapján. A módosítás érinti a HEP helyzetelemzését és intézkedési tervet is

A felülvizsgálator a Szociális És Gyermekvédelmi Főigazgatóság Zala Megyei Kirendeltségének munkatársai segítették, melynek során a helyzetelemzés áttekintésre került. A módosított helyzetelemzéssel és intézkedési tervvel az HEP felülvizsgálatának elfogadását javasolják.

Javaslom, hogy a kiküldött HEP helyzetelemzésében és intézkedési tervet foglaltak figyelembevételével, a tervezetben meghatározott tartalommal a képviselő-testület az önkormányzat *helyi esélyegyenlőségi programját vizsgálja felül és a módosításokkal egységes szerkezetben hagyja azt jóvá.*

Páka, 2017. szeptember 21.

Tisztelettel:



Tóthné Péter Judit
jegyző

Határozati javaslat:

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testület az önkormányzat 2013 évben a 69/2013. (VIII.13.) Kt. határozatával elfogadott, majd 2015 évben a 66/2015. (X.29) Kt. határozatával módosított helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatát-az áttekintett helyzetelemzés figyelembevételével- jóváhagyja és az önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetű helyi esélyegyenlőségi programját elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. Szeptember 28-án tartandó ülésének 3.napirendi pontjához.

Tárgy: hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés megkötése 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan

Tisztelt képviselő-testület!

Az Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.- továbbiakban koordináló szerv) a hulladékgazdálkodási régiók megalakítását célul tűzte ki a hulladékgazdálkodási régiók megalakítását. Az egységes, fenntartható, gazdaságos közszolgáltatás a jelenlegi jogszabályi környezetben leghatékonyabban akként tud megvalósulni, ha egy régióban egy közszolgáltató lát el valamennyi közszolgáltatási feladatot.

Az NHKV Zrt.-2017. április 12-én a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft, a Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft valamint a ZALAISPA nonprofit Zrt. megfelelőégi véleményét visszavonta. A megfelelőégi vélemény a 2012 évi CLXXXV tv. alapján szükséges a közszolgáltatási tevékenység végzéséhez. A korábbi közszolgáltatók jelenlegi ellátási területén az NHKV Zrt. által kiadott megfelelőégi véleménnyel a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., Zala- Észak Régió) és a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár u. 5., Zala-Dél Régió) valamint az STKH Sopron és Térsége nonprofit Kft (9400 Sopron, Harkai Domb 0466/3 hrsz., Nyugat-Dunántúl régió) rendelkezik.

A fentiek figyelembevételével a Zala megye északi régiójában csak a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft rendelkezik csak azzal a megfelelőégi véleménnyel.

A fentiek alapján ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a 2017 szeptember 21-én megtartott társulási tanács ülésén javaslatot tett a teljes tagtelepüléseit érintő közszolgáltatási rendszer felülvizsgálatára vonatkozóan. Az NHKV Zrt az első bekezdésben ismertetett három régiót javasolt meghatározni a Társulás tagtelepülései vonatkozásában. Ennek keretében az ellátási terület három régióra osztható, egy-egy régió kapcsán más-más Közszolgáltatóval kötnének szerződést az ellátásért felelős Önkormányzatok. Ehhez szükséges, hogy a tagtelepülések a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződéseiket 2017. szeptember 30-val egységesen megszüntessék azon szolgáltatók esetében, ahol a Közszolgáltató személyében változás áll be. Az új szerződések megkötése kapcsán a legtöbb település vonatkozásában a jelenleg is hulladékszállítási közszolgáltatást biztosító szolgáltató végzi majd a közfeladat ellátását, csupán nem Közszolgáltatói státusban, hanem közreműködőként, így vélhetően ezen átállás a települések részére zökkenőmentes lesz. A Közszolgáltató és az eddig a területen dolgozó megfelelőséggel már nem rendelkező Közszolgáltatók együttműködési megállapodást kötnék egymással.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés műszaki tartalma a jelenleg érvényben lévő műszaki tartalommal azonos formában fog tovább folytatódni. A feladatellátást teljes körűen a jelenlegi megszokott szolgáltató (Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft) fogja ellátni továbbra is, sem a műszaki tartalom, sem a szelektív és a kommunális hulladékgyűjtés napja, rendje nem kerül módosításra, sem adminisztratív változás nem fog történni, így a kapcsolattartás az eddig megszokott elérhetőségen is folytatódik, az ügyfélszolgálat elérhetősége, ügymenete sem kerül megváltoztatásra.

Továbbá tájékoztatom a képviselőtestületet, hogy a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás és a ZALAISPA nonprofit Zrt közötti közfeladatellátási szerződés helyett új közfeladat ellátási szerződést kell kötni, amelynek keretében a Társulás a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény 37/B rendelkezési szerint a Zrt-én keresztül biztosítja a vagyonelemek közszolgáltatónak üzemeltetésre történő átadását. Az Zrt és a cégek között megkötött együttműködési szerződések felmondása is szükséges a vagyonelemek átadása kapcsán. A szerződések felmondására 2017. december 31- kerül sor, és azok új szerződéses alapokon történő szerződés megkötésére 2018. Január elsejei hatállyal kerül sor. Az üzemeltetési szerződéstervezet kidolgozására 2017. IV. negyedévében kerül sor.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a 31/2017. (IX.21) TT határozatával felkérte valamennyi tag települését, hogy a hulladékgazdálkodási szerződéseiket közös megegyezéssel, 2017. szeptember 30-i hatállyal szüntessék meg. Az Ellátásért felelős önkormányzatok – a kialakított integrációs együttműködésnek megfelelő jelen napirend mellékletét képező – új szerződést kössenek az adott Közzolgáltatóval.

A Társulási Tanács kötelezte tovább a Társulás Elnökét, hogy a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás általa a Zala-Depo Kft-vel, Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel, a Celli Huke Kft-vel Keszthelyi HUSZ Kft-vel, és a Netta-Pannonia Kft-vel megkötött Üzemeltetési Szerződést közös megegyezéssel, 2017. december 31-i hatállyal szüntesse meg, és készítse elő a volt szerződött partnerekkel való elszámolást.

Fentiek figyelembevételével javaslom Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésmegkötését a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan a közzolgáltató által kiküldött szerződés tervezetben foglaltak figyelembevételével. A közzolgáltató kiválasztására, ill. a szerződés megkötésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény(továbbiakban: kbt)9.§ j) pont szerinti kivételi kör alkalmazásával kerül sor (9.§(j): az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet másik ajánlatkérővel vagy ajánlatkérőkkel kötött szerződésére. amelynek célja közfeladatok teljesítésére, illetve közzolgáltatások nyújtására vagy közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az ajánlatkérők között, ahol az ajánlatkérők együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról;

Javaslom továbbá, hogy az önkormányzat 2017. Szeptember 30-val közös megegyezéssel szüntesse meg a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést egyrésztől ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulással, másrésztől a ZALAISPA nonprofit Zrt-vel, harmadrésztől a Lenti Hulladékkezelő Kft –vel.

Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft részére a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) 37/B. § szerint az önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonukban álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket - a nemzeti vagyonról szóló törvény előírásainak megfelelően köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosítani, e körben az adott önkormányzattal, önkormányzati társulással közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közzolgáltatónak üzemeltetésre átadni.

Az Zrt és a cégek között megkötött együttműködési szerződések felmondása is szükséges a vagyonelemek átadása kapcsán. A szerződések felmondására 2017. december 31- kerül sor, és azok

új szerződéses alapokon történő szerződés megkötésére 2018. január elsejéi hatállyal kerül sor. Az üzemeltetési szerződéstervezet kidolgozására 2017. IV. negyedévében kerül sor.

Ortaháza, 2017. szeptember 21 .


Vajna Péter
Polgármester



...../2017(IX.28) Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete 2017. Szeptember 30-ai közös megegyezéssel megszünteti a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést egyrészről ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulással, másrészről a ZALAI SPA nonprofit Zrt.-vel , harmadrészről a Lenti Hulladékkezelő Kft.-vel.

A képviselőtestület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

...../2017(IX.28) Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést** köt a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900) 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan. A képviselőtestület a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést elfogadja és jóváhagyja.

Képviselőtestület felhatalmazza a polgármester a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. Szeptember 28-án tartandó ülésének 4.napirendi pontjához.

Tárgy: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításának a megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános Indokolás

Az Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.-továbbiakban koordináló szerv) a hulladékgazdálkodási régiók megalakítását célul tűzte ki a hulladékgazdálkodási régiók megalakítását. Az egységes, fenntartható, gazdaságos közszolgáltatás a jelenlegi jogszabályi környezetben leghatékonyabban akként tud megvalósulni, ha egy régióban egy közszolgáltató lát el valamennyi közszolgáltatási feladatot.

Az NHKV Zrt.-2017. április 12-én a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft, a Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft valamint a ZALAISPA nonprofit Zrt. megfelelőségi véleményét visszavonta. A megfelelőségi vélemény a 2012 évi CLXXXV tv. alapján szükséges a közszolgáltatási tevékenység végzéséhez. A korábbi közszolgáltatók jelenlegi ellátási területén az NHKV Zrt. által kiadott megfelelőségi véleménnyel a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26., Zala- Észak Régió) és a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár u. 5., Zala- Dél Régió) valamint az SIKH Sopron és Térsége nonprofit Kft (9400 Sopron, Harkai Domb 0466/3 hrsz., Nyugat-Dunántúl régió) rendelkezik.

A fentiek figyelembevételével a Zala megye északi régiójában csak a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft rendelkezik csak azzal a meg felelősségi véleménnyel.

Ennek megfelelően Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a 2017 szeptember 21-én megtartott társulási tanács ülésén javaslatával egyetértve az előző napirendi pont keretében hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést kötött a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900) 2017. október 1. és 2022. december 31 közötti időszakra vonatkozóan.

Ortaháza község önkormányzata képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról 9/2015. (XII.30.) önkormányzati rendeletének 3.§(2) bekezdése tartalmazza a közszolgáltató személyére vonatkozó rendelkezéseket. A fentiek figyelembevételével, a közszolgáltató személyében történt változás miatt javaslom a 3 rendelet 3.§(2) bekezdésének módosítását a z alábbiak szerint:

„3.§(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást az (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével kizárólagosan, folyamatosan és teljes körűen Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900, a továbbiakban: Közszolgáltató) társaság látja el. A közszolgáltatás ellátásához Közszolgáltató - a 11. 41.§ (3) bekezdésében foglalt szabályokra figyelemmel - jogosult alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők (teljesítési segédek) igénybevételére.”

A rendelet további szakaszainak módosítása nem indokolt.

Részletes indokolás

1.§. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző személyére vonatkozó módosuló rendelkezéseket tartalmazza az önkormányzat által 2017. október 1. és 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozóan megkötött Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben foglaltak figyelembevételével.

2.§.A hatályba lépő rendelkezéseket tartalmazza. Javaslom, hogy a rendelet módosítás 2017. október 1. napján lépjen életbe , Zalai Községi Nonprofit Kft.-vel megkötött **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést** érvényességi idejét figyelembe véve

Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet-tervezet címe: Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének a 13/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2015 (XII.30) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatás:

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző személyében történt változás figyelembevételével történő rendeletalkotás, jogszabályszerű hulladékgazdálkodási eredményez az állampolgárok és az önkormányzat, valamint a gazdálkodó szervek részéről. Az új szerződések megkötése kapcsán a legtöbb település vonatkozásában a jelenleg is hulladékszállítási közszolgáltatást biztosító szolgáltató végzi majd a közfeladat ellátását, csupán nem Községi Nonprofit Kft. státusban, hanem közreműködőként, így vélhetően ezen átállás a települések részére zökkenőmentes lesz. A Községi Nonprofit Kft. és az eddig a területen dolgozó megfelelőséggel már nem rendelkező Községi Nonprofit Kft. együttműködési megállapodást könek egymással.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés műszaki tartalma a jelenleg érvényben lévő műszaki tartalommal azonos formában fog tovább folytatódni. A feladatellátást teljes körűen a jelenlegi megszokott szolgáltató (Lenti Hulladékgazdálkodási Községi Nonprofit Kft) fogja ellátni továbbra is, sem a műszaki tartalom , sem a szelektív és a kommunális hulladékgyűjtés napja , rendje nem kerül módosításra, sem adminisztratív változás nem fog történni, így a kapcsolattartás az eddig megszokott elérhetőségen is folytatódik, az ügyfélszolgálat elérhetősége, ügymenete sem kerül megváltoztatásra.

Ennek megfelelően a rendeletalkotásnak közvetlen társadalmi gazdasági hatása nincs.

Költségvetési hatás: Nem tartalmaz felesleges adminisztratív előírásokat, így költségvetési hatása nincs.

Környezeti, egészségi következmények:

Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Csak a feltétlenül szükséges mértékű adminisztratív előírásokat tartalmazza.

Egyéb hatás: Nincs ilyen hatás.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző személyében történt változás miatt indokolt a rendelet felülvizsgálata.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet alkalmazása nem igényel további személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket, s nem igényel szervezeti változást sem.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével tárgyalja meg és fogadja el a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet a módosítását.

Páka, 2017. Szeptember 21.


Tóthné Péter Judit
jegyző



**Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének
13/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló
9/2015(XII.30) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ortaháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 35. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

(1)A rendelet 3 §(2) bekezdése hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást az (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével kizárólagosan, folyamatosan és teljes körűen Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900, a továbbiakban: Közszolgáltató) társaság látja el. A közszolgáltatás ellátásához Közszolgáltató - a Ht. 41.§ (3) bekezdésében foglalt szabályokra figyelemmel - jogosult alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők (teljesítési segéddek) igénybevétele.”

2.§

(1)A rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Ortaháza, 2017. Szeptember 28.


Vajmi Ferenc
Polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2017. Szeptember 30.


Tóthné Péter Judit
jegyző



**Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének
9/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**

(Egységes szerkezet)

Ortaháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 35. §-ában, 88§(4) c) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 48.§(4) b) pontjában kapott felhatalmazás alapján és az egészségügyről 1997. évi CLIV. Törvény 153§(1)a) pontjában a települési önkormányzat a környezet- és település-egészségügyi feladatok körében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, a közszolgáltatási terület határai, tartalma

1.§

A rendelet hatálya kiterjed a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékra a hulladékról szóló törvény, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendelet szerint. **Ortaháza Község Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításáról **Ortaháza község** közigazgatási területén gondoskodik a hulladékról szóló törvény, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendelet, a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről kormányrendelet, továbbá e rendelet előírásai alapján a 3. § (2) bekezdése szerinti módon.

2.§

Az e rendeletben alkalmazott valamennyi fogalomra, kifejezésre a hulladékról szóló törvényben, valamint a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban foglaltak az irányadók. Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a hulladékról szóló törvényben, valamint a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban foglaltak az irányadók.

2. A közszolgáltató tagjai

3.§

(1) Az Önkormányzat tagja a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak, amely átruházott hatáskörben ellátja az önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozó, települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatás ellátására irányuló feladatkört. A feladat ellátására vonatkozó további szabályokat **Ortaháza Községi Önkormányzata képviselő-testületének** a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelete tartalmazza.

¹(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást az (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével kizárólagosan, folyamatosan és teljes körűen Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26, 8900, a továbbiakban: Közszolgáltató) társaság látja el. A közszolgáltatás ellátásához Közszolgáltató - a Ht. 41.§ (3) bekezdésében foglalt szabályokra figyelemmel - jogosult alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők (teljesítési segédek) igénybe vételére.

3. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezések, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

¹ Megállapította a 13/2017 (IX.30.) önk.rend 1.§-a. Hatályos 2017.10.01.

4.§

(1) Az Önkormányzat az ingatlanhasználónál keletkező a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatálya alá tartozó hulladék vonatkozásában hulladékgazdálkodási közszolgáltatást szervez és tart fenn.

(2) A Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás során gondoskodik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatálya alá tartozó hulladék kapcsán a hulladékgazdálkodási tevékenységről a hulladékról szóló törvény, valamint az e rendeletben foglaltak szerint.

(3) Az Önkormányzatra és a Közzolgáltatóra vonatkozó további jogokat és kötelezettségeket a közzöttük létrejött közszolgáltatási szerződés határozza meg.

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma

5.§

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a hulladékról szóló törvényben meghatározott hulladékra terjed ki.

5. A Közzolgáltató jogai és kötelezettségei

6.§

(1) A Közzolgáltató kötelessége e rendeletben és a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint a közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlanhasználótól:

- a) a Közzolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített és általa rendelkezésre bocsátott vagy az ingatlanhasználó tulajdonát képező gyűjtőedényben vagyesen gyűjtött háztartási hulladék és háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű hulladék házhoz menő járattal történő rendszeres begyűjtése és elszállítása,
- b) a Közzolgáltató által fenntartott és működtetett szelektív hulladékgyűjtő szigeten, hulladékgyűjtő udvaron elhelyezett, továbbá a Közzolgáltató által rendelkezésre bocsátott szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben, vagy más eszközben szelektíven gyűjtött hulladék válogatása, bálázása, hasznosításra történő előkészítése (továbbiakban együtt: előkezelése), és begyűjtése,
- c) a Közzolgáltató által erre a célra biztosított szállítóeszközzel az ingatlanon összegyűjtött és a Közzolgáltató rendelkezésére bocsátott lomhulladék évente legalább egyszeri, a Közzolgáltató által meghatározott időpontban és helyen történő begyűjtése és elszállítása,
- d) a háztartásokban keletkező veszélyes hulladék átvétele,
- e) hulladékgyűjtő szigetek, hulladékgyűjtő udvarok üzemeltetése,
- f) a b) pontban foglaltak szerint szelektíven begyűjtött hulladék nem újrahasznosítható részének lerakással történő ártalmatlanítása,
- h) a b) pontban szelektíven begyűjtött hulladék újrahasznosítható részének hasznosításra történő átadása.

(2) A Közzolgáltató köteles a képviselő-testület számára közzolgáltatói tevékenységéről évente részletes beszámolót készíteni a közszolgáltatási tevékenység éves értékeléséhez.

6. Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei

7.§

(1) Az ingatlanhasználóra vonatkozó jogok és kötelezettségek tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) és az e rendeletben foglaltak az irányadóak.

(2) Az ingatlanhasználó a keletkezett szelektív hulladékot az építési és bontási törmelék kivételével 1 m³/alkalom mennyiségig ingyenesen a Lenti 054/7 hrsz-ú hulladék begyűjtő vagy hulladékkezelő telepre külön engedély nélkül, heti rendszerességgel maga is elszállíthatja.

(3) Az ingatlanhasználó kötelessége, hogy

- a) a hulladékgyűjtő szigeten, hulladékgyűjtő udvaron elhelyezett edényben vagy szelektív hulladékgyűjtésre rendszeresített zsákban a külön gyűjtendő hulladékát fém, papír, üveg, műanyag hulladék megosztásban elhelyezze,
- b) a nála keletkező veszélyes hulladékot külön gyűjtse, és a Közzolgáltatónak átadja,
- c) a szelektíven szétválogatott és veszélyes hulladéktól mentes maradék hulladékot az elszállításra való átvételig gyűjtse, tárolja.

(4) Az ingatlanhasználó köteles a Pákai Községi Önkormányzati Hivatalnak (továbbiakban: hivatal) a tény bekövetkeztétől számított 15 napon belül bejelenteni, ha tulajdonos, bérlő vagy használó személyének változása vagy egyéb ok miatt a közzolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik. A bejelentésben meg kell jelölni az ingatlanon keletkező rendszeres hulladék mennyiségének becslése és a szükséges edényzet ürtartalma meghatározása érdekében:

- a) az ingatlanon állandó vagy tartózkodási címmel rendelkezők számát,
- b) nem rendszeres hulladék esetében a várhatóan keletkező hulladék mennyiségét,
- c) nem lakóingatlan esetében az elszállítandó hulladék egy ürítésre vonatkozó nagyságát.

(5) Az ingatlanhasználó, amennyiben a hulladékkezelési kötelezettségének saját maga a (2) bekezdésben rögzítettek szerint az ártalmatlanító helyen történő hulladék elhelyezésével tesz eleget, annak megkezdése előtt köteles írásban tájékoztatni a Közzolgáltatót, továbbá köteles a kötelezettség teljesítését félévente a Közzolgáltatónak az átvételi elismervénnyel írásban igazolni.

(6) Az ingatlanhasználót nem terheli a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás igénybe vételének kötelezettsége az olyan beépítetlen ingatlan tekintetében, ahol senki sem tartózkodik, és ahol hulladék nincs, vagy nem keletkezik.

(7) az ingatlanhasználó, akinek ingatlanán hulladék keletkezik, de az ingatlana egyidejűleg gazdálkodó szervezet cégnyilvántartásban bejegyzett székhelyül, telephelyül vagy fióktelepül is szolgál, köteles a hulladékát a gazdálkodó szervezetnek az ingatlanon folytatott gazdasági tevékenysége során keletkezett hulladéktól elkülönítetten gyűjteni és arra a közzolgáltatást igénybe venni.

7. A gazdálkodó szervezet közzolgáltatás igénybevételével kapcsolatos jogai és kötelezettségei

8. §

(1) Gazdálkodó szervezet köteles a közzolgáltatás igénybevételére, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett hulladékának kezeléséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a Ht. 12. §-ában foglaltaknak megfelelően nem gondoskodik.

(2) Az a gazdálkodó szervezet, amely hulladékának kezeléséről közzolgáltatáson kívül gondoskodik, köteles erről a tényről a Közzolgáltatót tájékoztatni.

8. A gazdálkodó szervezettel megkötendő szerződés egyes tartalmi elemei

9.§

(1) Az a gazdálkodó szervezet, amely köteles a közszolgáltatást a 8. § (1) bekezdés alapján igénybe venni, a közszolgáltatás teljesítésére a Közzolgáltatatóval írásbeli szerződést köt.

(2) A szerződésben meg kell határozni:

- a) a gazdálkodó szervezet Ht. 38. § (3) bekezdés szerinti adatait,
- b) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- c) a teljesítés helyét és módját,
- d) ha nem saját tulajdonú az edényzet, a Közzolgáltatató által a gazdálkodó szervezet rendelkezésére bocsátott gyűjtőedényt űrtartalom és darabszám szerint,
- e) az ürítési gyakoriságot és az ürítés idejét napok szerint,
- f) nem előre meghatározott időben történő ürítés esetén az ürítés módját,
- g) a gazdálkodó szervezet által meghatározott, az ingatlanon előreláthatólag keletkező hulladék mennyiségét, amelyre a közszolgáltatást igénybe veszi,
- h) a gyűjtőedény használatának jogcímét és módját,
- i) a szerződés módosításának, felmondásának feltételét,
- j) a szerződés megszűnése esetét.

(3) A szerződést a Közzolgáltatató nem mondhatja fel. A gazdálkodó szervezet a szerződést írásban, 30 napos határidővel mondhatja fel.

9. Személyes adatok kezelése

²10.§

10. Adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettség

11.§

(1) Az ingatlanhasználó köteles eleget tenni a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségének a Ht. és a vonatkozó kormányrendeletek szabályai szerint.

(2) A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanhasználó tekintetében, aki a hulladékát a Közzolgáltatónak adja át, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről a Közzolgáltatató gondoskodik.

(3) A hivatal negyedévente, negyedév utolsó hónapjának 10. napjáig a közzolgáltatónak bejeleni a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználók adataiban történt változást, továbbá a 14.§ szerinti közszolgáltatás szünetelését.

11A közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

12.§

(1) Az ingatlanhasználó és a Közzolgáltatató közötti jogviszonyt vagy a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre vagy az a tény, hogy a Közzolgáltatató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlja, vagy a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. Az ingatlanhasználó köteles az a kötelező közszolgáltatás igénybevételére, és a

² Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatálytalan 2016.07.02.

közszolgáltatási díj megfizetésére. A közszolgáltatás igénybevételéről a (2) bekezdésben foglaltak kivételével nem kell közszolgáltatás szerződést kötni.

(2) Egyedi közszolgáltatási szerződést kell kötni a közszolgáltatás gazdálkodó szervezet által történő igénybevétele esetén, ha azt a Közszolgáltató indokoltnak tartja.

(3) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről valamint a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásról a Közszolgáltató az ingatlanhasználót írásban köteles értesíteni, vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

(4) A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásról a Közszolgáltató ingatlanhasználót a változás bekövetkezése előtt köteles értesíteni.

³(5) Amennyiben ingatlanhasználó ingatlanán a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott méretű gyűjtőedényben elhelyezhető hulladékot meghaladó mennyiségű hulladék keletkezik, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt.(továbbiakban: koordináló) jogosult a tényleges mennyiségnek megfelelő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjról számlát kibocsátani az ingatlanhasználó felé.

⁴(6)

12. A közszolgáltatás szünetelése

13.§

(1) Szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele azokon az ingatlanokon, amelyeken folyamatosan legalább 90 napig senki sem tartózkodik és emiatt hulladék nem keletkezik.

(2) A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlanhasználó írásban köteles bejelenteni a hivatalnak, a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal korábban és a szünetelés időtartamának hozzávetőleges meghatározása mellett.

⁵(3) Ha a szünetelés (1) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlanhasználó ezt írásban, haladéktalanul köteles a hivatalnak vagy a közszolgáltatónak bejelenteni.

(4) Amennyiben a szüneteléssel érintett ingatlan esetében a szünetelés időtartama alatt a közszolgáltatás alá tartozó hulladék kerül kihelyezésre, úgy a szünetelés semmissé válik, és az ingatlanhasználó egyidejű értesítése mellett a Közszolgáltató a hulladékot köteles elszállítani, az ingatlanhasználó pedig köteles a külön jogszabályban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat megfizetni

⁶(5)

13.A hulladékgazdálkodási tevékenységek ellátásának rendje és a közszolgáltatás folyamatosságának biztosítása

14. §

(1) A hulladék begyűjtésének és elszállításának rendjét és gyakoriságát e rendelet határozza meg. A Közszolgáltató jogosult az útvonal és e rendeletben meghatározott kötelező gyakoriság mellett a napi vagy a heti időpont meghatározására. Ha az útvonal és a gyűjtési nap változik, arról a Közszolgáltatónak kell a szolgáltatást igénybe vevőt értesítenie, a 15.§ (1) bekezdés szerinti eltéréssel.

³ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatályos 2016.07.01.

⁴ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatálytalan 2016.07.02.

⁵ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatályos 2016.07.01

⁶ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatálytalan 2016.07.02

(2) A Közzolgáltató a rendszeresített tárolóedényből hetente egyszer köteles a háztartási hulladékot összegyűjteni és elszállítani az igény előzetes egyeztetését követően megállapított meghatározott napon.

(3) A bomló szerves anyagot tartalmazó hulladékot a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló EüM rendeletben meghatározott gyakorisággal kell elszállítani. A szelektív hulladékgyűjtésre szolgáló zsákok, amely papír és műanyag csomagolási hulladék gyűjtésére szolgál, egész évben, négy hetenkénti váltakozással, gyűjti a Közzolgáltató.

(4)E rendeletben meghatározott gyakoriságú hulladékszállítás mellett, ha az ingatlanhasználónak többlet hulladéka keletkezik, azt a Közzolgáltatónál megvásárolt, és erre a célra rendszeresített a Közzolgáltató emblémájával ellátott zsákban helyezheti el. A Közzolgáltató emblémájával ellátott zsáknak a Közzolgáltatótól való megvásárlása egyidejűleg jelenti a hulladékmennyiség kezelési költségének megfizetését is.

14. A hulladékszállításra vonatkozó egyéb rendelkezések

15.§

(1) Ha a Közzolgáltató által megállapított rendszeres szállítási nap ünnep, vagy munkaszüneti napra esik, a hulladék elszállítása az adott ünnep vagy munkaszüneti napon történik. Amennyiben az ilyen napon történő gyűjtés a Közzolgáltató részéről valamely oknál fogva nem lehetséges, a Közzolgáltató jogosult más gyűjtőnapot megjelölni, erről azonban az Önkormányzatot legalább 5 munkanappal korábban tájékoztatja, az Önkormányzat ezt követően haladéktalanul gondoskodik a lakosság tájékoztatásáról.

(2) Ha a gyűjtőedény ürítése az ingatlanhasználó hibájából marad el, akkor az ürítésre csak az ingatlaura vonatkozó következő szállítási napon kerül sor. Ilyen esetben soron kívüli szolgáltatás is rendelhető díj ellenében a Közzolgáltatótól.

(3) Ha a hulladékot, a lomot a Közzolgáltató a szállítási napon, vagy az előzetesen meghirdetett időpontban elszállítani nem tudja, és a szállítás kimaradása nem az ingatlanhasználó hibájából történik, a Közzolgáltató köteles többletdíjazás igénye nélkül helyettesítő megoldásról gondoskodni. Az új időpontról a lakosságot tájékoztatni kell.

15. Hulladékgyűjtő edény

16.§

(1)Az ingatlanhasználó az ingatlanán keletkező vagy birtokába került hulladékot gyűjteni a Közzolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített, az ingatlanhasználó tulajdonát képező, vagy a Közzolgáltató által biztosított gyűjtőedényt köteles igénybe venni.

⁷(2) Ha az ingatlanhasználó a Közzolgáltató felé a valóságnak nem megfelelő hulladékmennyiséget vagy adatot közöl, ideértve az ingatlanon rendszeresen tartózkodó személyek számára vonatkozó adatot is, és emiatt a hulladék mennyisége rendszeresen legalább egy hónapon keresztül meghaladja az átvett gyűjtőedény űrtartalmát, a Közzolgáltató jogosult a köztisztaság biztosítása érdekében az ingatlanhasználó felhívni, hogy haladéktalanul gondoskodjon nagyobb gyűjtőedény beszerzéséről. Amennyiben az ingatlanhasználó a felhívás átvételétől számított 15 napon belül nem gondoskodik a megfelelő méretű edény rendelkezésre bocsátásáról, a Közzolgáltató jogosult a kötelezettségét elmulasztó ingatlanhasználó egyidejű értesítése mellett, a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő űrtartalmú edényt kihelyezni. A közzolgáltató a koordináló szerv felé köteles az ingatlanhasználó által alkalmazott edényméret változását a 69/2016.(III.31) Kormányrendeletben foglalt határidőig megadni, melynek figyelembevételével a koordináló szerv jogosult a és a kihelyezést

⁷ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatályos 2016.07.01

követően a nagyobb űrtartalmú edényzet után számlázni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat, mindaddig, amíg a keletkező hulladékmennyiséget figyelembe véve a nagyobb űrtartalmú edényzet szükséges."

(3) Az ingatlan tulajdonos a hulladék gyűjtése során köteles megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék más életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja, és az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét alacsony szinten tartsa.

(4) Ha a Közszolgáltató az ingatlanhasználó kérelmére a szállítóeszközhöz gyűjtőedényt rendszeresített vagy a gyűjtőedényt a 16. § (2) bekezdés esetén az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátja, 15 napon belül az ingatlanhasználó köteles írásban igazolni a gyűjtőedényzet átvételét.

(5) Az ingatlanhasználó köteles írásban, vagy telefonon három nappal megelőzően bejelenteni a Közszolgáltatónak, ha ingatlanán az addig szokásos hulladékmennyiséget jelentősen meghaladó mennyiségű hulladék keletkezése várható. Amennyiben az ingatlanhasználó nem tud nagyobb gyűjtőedény vagy egyéb gyűjtőeszköz beszerzéséről gondoskodni, bejelentése alapján a Közszolgáltató köteles az egyeztetett időpontra vagy időtartamra a hulladék adott mennyiségének megfelelő gyűjtéséhez és elszállításához alkalmas nagyobb űrtartalmú, vagy további gyűjtőedényt, vagy a hulladék gyűjtésére alkalmas más gyűjtőeszközt az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátani, és a többletszolgáltatást teljesíteni, az ingatlanhasználó pedig a többletszolgáltatás díját megfizetni.

(6) Ha az ingatlanon keletkező hulladék mennyisége nem rendszeresen, hanem alkalmilag haladja meg az átadott gyűjtőedény űrtartalmát, és az ingatlanhasználó elmulasztja a bejelentési kötelezettségét, a Közszolgáltató köteles a többlet hulladék kezelésére rendszeresített, a Közszolgáltató emblémájával jelölt zsákba kihelyezett hulladék elszállítására.

(7) Ha az ingatlanon keletkező hulladék mennyisége nem rendszeresen, hanem alkalmilag haladja meg az átadott gyűjtőedények űrtartalmát, és az ingatlanhasználó elmulasztja a (2) bekezdésben írt bejelentési kötelezettségét, vagy az ingatlanhasználó a hulladékot nem a szabványosított gyűjtőedényben, zsákban gyűjti, a Közszolgáltató nem köteles az így átadott vagy a gyűjtőedény mellé kirakott hulladék elszállítására.

(8) Amennyiben az ingatlan elhelyezkedése és az útviszonyok nem teszik lehetővé az ingatlan hulladékgyűjtő járművel történő megközelítést, az ingatlanhasználó a Közszolgáltatóval kötött külön írásbeli megállapodás alapján a kötelező közszolgáltatásnak a Közszolgáltató emblémájával jelölt zsák megvásárlásával tehet eleget.

(9) A hulladék esetén a szabványosított gyűjtőedény beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetésszerű használatáról, és tisztántartásáról, továbbá a zsák beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetésszerű használatáról az ingatlanhasználó gondoskodik. Szelektív hulladék gyűjtés esetén a szelektív hulladékgyűjtő szigeten és a hulladékudvarban alkalmas edény tisztántartásáról a Közszolgáltató köteles gondoskodni. A Közszolgáltató gondoskodik a szelektív gyűjtésben résztvevő ingatlanhasználónál az elvitt zsák pótlásáról.

16. A hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezésével, használatával és kezelésével kapcsolatos kötelezettségek

(1) Az ingatlanhasználó a gyűjtőedényben a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot tömörítés nélkül úgy köteles elhelyezni, hogy az a hulladék elszállítása során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.

(2) Az ingatlanhasználó köteles a gyűjtőedényt és a zsákot a háztartási hulladék elszállítása céljából a Közzszolgáltató által megadott elszállítási napon, a járda szélére vagy az út szélére elhelyezni. Az előírt kiállítási helyre történő kivétel és onnan a visszavétel a közzszolgáltatást igénybevevő feladata.

⁸(3)

(4) Előírt kiállítási hely a járda és az úttest közötti vagy melletti zóldsáv, az úttesthez lehető legközelebb eső része a forgalom veszélyeztetése nélkül,

(5) A ingatlanhasználó a szelektíven gyűjtött háztartási hulladékot

- a) az elhelyezés céljára kijelölt hulladékgyűjtő szigeten,
- b) hulladékudvarban helyezheti el.

(6) A Közzszolgáltató a kötelező közzszolgáltatás keretében megtagadhatja a háztartási hulladék elszállítást, ha érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy olyan anyagot tartalmaz, amely a háztartási hulladékkal együtt nem gyűjthető vagy nem ártalmatlanítható.

(7) Az ingatlanhasználó a gyűjtőedényt, kivéve a közterületen a Közzszolgáltató által tartósan elhelyezett nagy űrtartalmú konténert, az ingatlanán belül köteles elhelyezni úgy, hogy ahhoz illetéktelen személy és állat ne férjen hozzá.

(8) Gyűjtőedényt, „ közterületen elhelyezni vagy tartósan tárolni nem lehet.

(9) A gyűjtőedényt a szállítás napján lehet kihelyezni a közterületre reggel 7 óráig. A tulajdonos kötelezettsége a hulladék elszállításának napján az elszállítást követően az edényzet tárolási helyre történő visszahelyezése.

(10) A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű- és a gyalogos forgalmat, és elhelyezése nem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

18.§

(1) Az ingatlanhasználó a hulladékát kizárólag a Közzszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített, és e rendeletben meghatározott gyűjtőedényben adhatja át. A hulladék más módon történő kihelyezése tilos, kivéve az e rendeletben meghatározott zsákos szállítási mód alkalmazását.

(2) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének a közterület szennyezésének elkerülése érdekében lecsukott állapotban kell lenni. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(3) Az ingatlanhasználó, amennyiben az ingatlan jól látható azonosítószámmal nem rendelkezik, köteles az általa használt hulladékátároló edényen a házszámot vagy helyrajzi számot feltüntetni.

(4) A gazdálkodó szervezet, amennyiben a hulladéktároló edény elhelyezéséből nem azonosítható a székhelye vagy a telephelye, és az edény más közszolgáltatást igénybe vevő gyűjtőedényével együtt kerül elhelyezésre, köteles az általa használt hulladéktároló edényen a Közzszolgáltatóval megkötött szerződésben rögzített cégnevet feltüntetni.

(5) Télen az ingatlanhasználó az átvételi hely megközelíthetőségéről köteles gondoskodni a hó- és síkosság elleni védelemmel, 1 méter széles átjáró biztosításával az úttest és az átvételi hely között. A Közzszolgáltató köteles gondoskodni a gyűjtőedényzet ürítéséről.

(6) A Közzszolgáltató a hulladékgyűjtő edény ürítését a szállítási napon reggel 7 és este 17 óra között végzi. Az ürítés, a szállítás és a gyűjtés napját a Közzszolgáltató állapítja meg.

19.§

(1) Az ingatlanhasználó feladata gondoskodni a hulladékgyűjtő edény megőrzéséről, valamint arról, hogy az edényzet hozzáférhető helyen legyen, és azt rendeltetésszerűen használják.

(2) A Közzszolgáltató tulajdonát képező, az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátott és rendeltetésszerűen használt gyűjtőedény szükség szerinti javításáról, cseréjéről és esetleges pótlásáról az ingatlanhasználó bejelentése alapján a Közzszolgáltató köteles gondoskodni. A gyűjtőedény rendeltetéstől eltérő használata, valamint eltűnése vagy megsemmisülése miatt keletkezett kárt az ingatlanhasználó köteles megtéríteni, aki a gyűjtőedényt a 17. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően átvette, vagy a 17. § (2) bekezdés szerint a gyűjtőedényét lecserélték. A Közzszolgáltató kárát az ingatlanhasználó a Közzszolgáltató felszólításának megfelelően, de legfeljebb a kár bekövetkeztétől számított 30 napon belül köteles megtéríteni.

20.§

(1) A hulladékgyűjtő edényt annyira szabad megtölteni, hogy az zárható legyen. A gyűjtőedényzetbe a hulladék bedöngölése vagy tömörítése tilos. Az edény ürítése során figyelemmel kell lenni arra, hogy a gyűjtőedény teljesen kiürítésre kerüljön. Nagyobb területű hulladékot a gyűjtőedényzetbe helyezés előtt a megfelelő méretűre fel kell darabolni.

(2) A gyűjtőedényzetben tilos téglá, beton, vas, továbbá olyan hulladék elhelyezése, amely az edényzetet, a szállítóeszközt, vagy a szállító személyzet testi épségét veszélyezteti. Tilos a gyűjtőedényzetbe folyékony, mérgező, tűzveszélyes és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személy, vagy más életét, testi épségét, egészségét.

(3) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, vagy a tiltás ellenére az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlanhasználó a Közzszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, használhatóvá tenni, valamint a tevékenysége miatt bekövetkező kárt megtéríteni.

17. A lomhulladéokra vonatkozó rendelkezések

21.§

(1) Az ingatlanhasználónál keletkezett lomhulladék, mint a használhatatlanná vált, nagyobb háztartási felszerelési tárgy, bútor, egyéb ingóság gyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról a Közzszolgáltató évente legalább egy alkalommal a közzszolgáltatás keretében, külön díj felszámítása nélkül gondoskodik.

(2) A Közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényben el nem helyezhető lomhulladék elszállítására köteles. A Közszolgáltató által a közszolgáltatás keretében szervezett lomtalanítási szolgáltatás nem terjed ki az inert hulladéokra, építési törmelékre, jármű abroncsra, biohulladéokra, rendszeres háztartási szilárd hulladéokra.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott szolgáltatást a Közszolgáltató az Önkormányzattal egyeztetett ütemezésben, lakossági igénybejelentés alapján végzi. A település aktuális lomtalanítási időpontjáról a lakosságot az Önkormányzat a helyi sajtó útján tájékoztatja.

18. Lakossági veszélyes hulladék gyűjtése és szállítása **22.§**

(1) A háztartásban keletkezett veszélyes hulladékot az ingatlanhasználó köteles a hulladék más összetevőitől elkülönítetten gyűjteni és a veszélyes hulladék átvételére feljogosított hulladékkezelőnek átadni, vagy az egyes veszélyes hulladéknak a többi hulladéktól való elkülönített gyűjtését biztosító gyűjtőhelyet igénybe venni.

(2) A háztartásban keletkező veszélyes hulladékot a Közszolgáltató az általa üzemeltetett hulladékudvarban, elektronikai hulladék esetén évente legalább egy alkalommal, a lomtalanítás keretén belül, házhozmenő gyűjtéssel veszi át. Az átvételi költséget a közszolgáltatási díj tartalmazza.

19. Építési törmelék elhelyezésére vonatkozó előírások **23.§**

(1) Az építési törmelék elszállítására az ingatlan tulajdonosa, az építtető, vagy az köteles, akinek a tevékenysége révén a hulladék keletkezett.

(2) A veszélyes hulladéknak nem minősülő építési törmelék - térítés nélkül - 1m³/alkalom mennyiségig a Lenti 054/7. hrsz-ú, a Lenti 23/7. hrsz-ú ingatlanon, a Közszolgáltatónál lehet elhelyezni.

20. A hulladékgyűjtő sziget, hulladékgyűjtő udvar működésével kapcsolatos szabályok **24.§**

(1) A lakosság a hulladék más összetevőitől elkülönítetten gyűjthető anyagot (fém, papír, műanyag, üveg) a Közszolgáltató által működtetett hulladékgyűjtő szigeten, hulladékgyűjtőudvaron, vagy szelektív gyűjtésre rendszeresített zsákban köteles elhelyezni.

(2) Gyűjtősziget használata esetén a hulladéknak az elhelyezés céljára szolgáló helyre történő szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik. A hulladékot a kijelölt helyen úgy kell elhelyezni, hogy az más hulladékfajtaival ne keveredjen és a környezetet ne szennyezze.

(3) A hulladékgyűjtő szigeten, udvaron elhelyezett gyűjtőedényben, szelektív gyűjtésre rendszeresített zsákban a kizárólag az azokon lévő feliratnak megfelelő anyagú hulladékot szabad elhelyezni.

(4) A szelektíven gyűjtött hulladék elhelyezésére szolgáló szabványos gyűjtőedény elhelyezéséről, az edény ürítéséről, karbantartásáról és fertőtlenítéséről a Közszolgáltató, a gyűjtőedény, gyűjtősziget és azok környéke tisztán tartásáról, a hó és síkosság mentesítéséről az Önkormányzat gondoskodik. A begyűjtést szolgáló szabványos gyűjtőedényt

piktogrammal, más színnel, felirattal vagy speciális kialakítással meg kell különböztetni az egyéb gyűjtőedénytől.

(5A szelektíven gyűjtött hulladék elhelyezésére szolgáló gyűjtőedény, és a gyűjtősziget használatának rendjéről a Közszolgáltató rendszeresen köteles tájékoztatást adni az ingatlanhasználónak.

⁹(6) A gyűjtőszigeten elhelyezett szelektív gyűjtés alá tartozó hulladék fizikai előkezeléséről a Közszolgáltató gondoskodik. Az elkülönítetten begyűjtött hulladék hasznosítható összetevőinek előkezelése a hulladékkezelő telepen végezhető. A hulladékgyűjtő szigeten, a hulladékgyűjtő udvaron elhelyezett gyűjtőedényt szükség szerinti ürítését, a szelektív gyűjtésre rendszeresített zsákok előre meghirdetett időpontban történő begyűjtését, a hulladék válogatását és kezelését a Közszolgáltató végzi.

21. A szelektív begyűjtés

25.§

(1)A hulladék szelektív gyűjtésével, begyűjtésével összefüggő tevékenység teljesítéséhez szükséges feltételeket az Önkormányzat a Közszolgáltató közreműködésével biztosítja.

(2) Az Önkormányzat a Közszolgáltató által szervezett szelektív hulladék begyűjtést, a Közszolgáltató által üzemeltetett begyűjtőhelyek létesítését, fenntartását, működtetését és kiterjesztését támogatva vesz részt a szelektív hulladékgyűjtés bevezetésében és népszerűsítésében.

(3) Az ingatlanhasználó a szelektíven gyűjtött háztartási hulladékot az elhelyezés céljára kijelölt hulladékgyűjtő szigeten, hulladékgyűjtő udvaron a hulladékfajta szerinti elkülönítésére szolgáló gyűjtőedényben, vagy szelektív hulladék gyűjtéséhez rendszeresített zsákban helyezheti el.

(4) A közszolgáltatás kiterjed a hulladék elkülönített, szelektív gyűjtésére, e rendeletben rögzített tartalommal.

(5) Az ingatlanhasználó jogosult eleget tenni a hulladék szelektív gyűjtésére vonatkozó előírásoknak.

(6) A Közszolgáltatón kívül természetes, jogi vagy jogi személyiséggel nem rendelkező személy számára tilos a szelektív hulladékgyűjtő edényben és zsákban elhelyezett hulladék eltávolítása.

22. A hulladék elhelyezésével, ártalmatlanításával és hasznosításával kapcsolatos rendelkezések

26.§

(1) A hulladék elhelyezésére és ártalmatlanítására kijelölt hely Társulás tagjainak közös tulajdonában lévő zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő hulladékartalmatlanító létesítmény, melyet Közszolgáltató, az általa összegyűjtött és elszállított hulladék elhelyezése és ártalmatlanítása céljából köteles igénybe venni.

(2) A (1) bekezdésben, a hulladék elhelyezésére és ártalmatlanítására kijelölt, zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12 hrsz-ú ingatlanon lévő hulladékartalmatlanító létesítmény üzemeltetésére irányuló kötelező közszolgáltatás kizárólagos teljesítésére

⁹ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatályos 2016.07.01

jogosult, illetőleg kötelezett a lerakót üzemeltető Közzszolgáltató, aki köteles a Közzszolgáltató által összegyűjtött és a kijelölt hulladékártalmatlanító helyre beszállított hulladék elhelyezését és ártalmatlanítását elvégezni.

3)A hulladék ártalmatlanításáról, hasznosításáról a Közzszolgáltató gondoskodik. Az ártalmatlanítást megelőzően a Közzszolgáltató jogosult az átvett hulladék minőségét ellenőrizni. A Közzszolgáltató jogosult a közzszolgáltatás keretébe nem tartozó hulladék átvételét megtagadni. A begyűjtött hulladék birtokosa a Közzszolgáltató, kivéve a Közzszolgáltató által át nem vehető, a helyi közzszolgáltatás keretébe nem tartozó hulladékot, mely az elhelyezést kezdeményező személy tulajdona marad.

23. A közzszolgáltatási díj és a díjkedvezmény

¹⁰27.§

(1)A hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási díj megállapításra és fizetésére vonatkozó szabályokat a Ht., a 64/2008(II.28) Kormányrendelet, valamint a 69/2016 (III.31) Kormányrendelet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat jövedelemre tekintet nélkül 100%-os a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási díj kedvezményben részesíti az Ortaháza településen lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő ingatlanhasználókat

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjkedvezmény összegét az önkormányzat köteles a koordinálónak megfizetni.

(4)A közzszolgáltatási díjkedvezmény biztosításáról, vagy annak megszüntetéséről a hivatal évente január 31.-ig tájékoztatja a közzszolgáltatót.

24. A közzszolgáltatás hatálya alá nem tartozó hulladékkal kapcsolatos egyes kérdések

28.§

(1)A közzszolgáltatás nem terjed ki:

- a) temetői vegyesen gyűjtött hulladéokra,
- b) a nagy darabos hulladéokra, kivéve a 6. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint a 21. § (1) bekezdésben foglaltakra, és
- c) a veszélyes hulladékra, kivéve a 6. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakat.

(2) Az ingatlanhasználó jogosult a közzszolgáltatás hatálya alá nem tartozó, az (1) bekezdés a) - c) pontjaiban megjelölt hulladék gyűjtésére, szállítására, ártalmatlanítására, hasznosítására a Közzszolgáltató szolgáltatását igénybe venni.

(3)Ha az ingatlanhasználó a (2) bekezdésben foglaltakkal a Közzszolgáltatót bízza meg, a megrendelés és a szolgáltatás feltételeit megállapodásban rendezik.

25.Az ingatlantulajdonos és az önkormányzat nem szilárd hulladékkezeléssel összefüggő kötelelességei

29.§

(1) Az ingatlan tulajdonosa (használója, bérlője) köteles gondoskodni:

- a.) az ingatlan előtti járda (járda irányában 1 m széles területsáv, illetőleg, ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), továbbá a járda és az út közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről, hó-eltakarításáról és síkosság-mentességéről.

¹⁰ Megállapította a 6/2016(VI.30.) Hatályos 2016.07.01.

- b.) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról.
- c.) tömbteleken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- d.) a beépített és beépítetlen telekingatlan folyamatos tisztántartásáról és gyommentesítéséről.
- e.) a tulajdonában lévő területvirágzó parlagfü-mentes tartásáról.
- f.) a területén található parlagfü lehetséges eszközök (mechanikus, vegyszer, illetve engedélyezett készítmények, peszticidok) felhasználásával történő gyomirtásáról. A parlagfü irtásáról – virágzás előtt – az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni. A parlagfü-irtási tevékenységet június hónaptól október hónapig terjedő időszakban folyamatosan végezni kell.
- g.) a telekingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak, bokrok megfelelő nyeséséről.
- h.) az ingatlan érintő, vagy azon átfolyó vízfolyást szükség szerint tisztítani, és a víz szabad lefolyását biztosítani.

(2) Az ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója haladéktalanul köteles gondoskodni.

(3) Az ingatlan előtti járdát a tulajdonos vagy ingatlan használó naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig köteles letakarítani, síkosság esetén szükség szerint naponta ezt többször is el kell végezni.

(4) Az üzlethelyiségek, elárusítóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, középületek előtti közterület állandó tisztántartása az üzemeltető, használó kötelessége, függetlenül attól, hogy a szemét az üzleti tevékenységből származik-e.

(5) A közterületek tisztántartásáról, a község zöldterületeinek gondozásáról Páka Község Önkormányzata gondoskodik.

(6) A közterületen a fák gallyazásáról, szükség szerinti csonkításáról való gondoskodás a önkormányzat feladata.

(7) A közterületek tisztántartása nappal és éjszaka, időbeni korlátozás nélkül végezhető a lakosság zavarása nélkül.

(8) Építési, bontási, tatarozási munkálatokat, közműépítéssel kapcsolatos tevékenységet úgy kell végezni, hogy a por és egyéb szennyeződések a közterületekre ne jusson, és a vízelvezetés biztosítva legyen.

9) Mindennemű anyag elszállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület be ne szennyeződjék. Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál vagy szállítás alatt a közterület beszennyeződik, a szállító köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után, illetőleg a szállítás során nyomban megtisztítani.

26.A kerti hulladék égetése

30.§

(1) A kerti hulladékot elsősorban hasznosítani szükséges.

(2) Kerti hulladékot csak olyan jól kialakított tűzrakó helyen és telken lehet égetni, ahol az égetés hőszugárzása és füstje (égési terméke) környezeti kárt nem okoz.

(3) Hulladékot égetni csak úgy szabad, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa.

(4)Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pld. Pvc, veszélyes hulladékok, stb.).

(5)Napi égetést szélesendes időben, cselekvőképes nagykorú személy állandó felügyelete mellett lehet végezni:

(6)A képviselő-testület a (5) bekezdéstől eltérően az időjárási viszonyoknak, és évszakoknak megfelelően más hulladékégetési napot, illetve napszakot is meghatározhat, de erről köteles a lakosságot a helyben szokásos módon (Falú Tv, hirdetőtábla) tájékoztatni.

27. Módosuló rendelkezések

31.§

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 10/2014. (VII.31.) önkormányzati rendeletének a 4.§(1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4§(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi, az az ingatlantulajdonos, aki Ortaháza Község Önkormányzata képviselőtestületének a **hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról** szóló 9/2015(XII.30.) önkormányzati rendeletében(továbbiakban: önkormányzati rendelet) az ingatlanhasználóra vonatkozó kötelezettségeket megszegi”

28. Záró rendelkezések

32.§

(1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 1/2014. (I.31.) önkormányzati rendelet.

Ortaháza, 2015. november 30.

Tóthné Péter Judit sk.
jegyző



Vajmi Ferenc sk.
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2015. december 30.

Tóthné Péter Judit sk.
jegyző



Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzata képviselőtestületének 2017. Szeptember 28-án tartandó képviselőtestületi ülésének 5.napirendi pontjához

Tárgy: Településképi arculati kézikönyv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Bevezető

A **Településképi Arculati Kézikönyv** nevéhez méltóan településünk sajátos, egyedi arcát, különösen pedig védendő értékeit hivatottak bemutatni.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére azért van szükség, mert 2016. évben a kormány elfogadta a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV.

(továbbiakban: Tvtv.). törvényt, melynek megfelelően minden települési önkormányzatnak el kell készítenie településképi arculati kézikönyvét, majd annak alapján településképi rendeletét, amelyben rögzíti az adott település képeire vonatkozó követelményeket **2017. December 31 . napjáig (Tvtv.16.§(2) b.)**

I. Jogszabályi és egyéb szakmai háttér ismertetése

A településképi védelmről szóló 2016. Évi LXXIV. Törvény(T tv.) 3.§-6.§ kimondja, hogy:

3. § (1) A településképi rendelet

a) az építési tevékenységgel érintett építmények - ideértve a sajátos építményszínt is - településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,

b) a - településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt - településképi szempontból meghatározó területekre,

c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,

d) a reklámok, reklámhordozók, cégerek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára

vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.

(2) A településképi rendelet (1) bekezdés szerinti településképi követelményeinek részletes tartalmi kereteit - ideértve a helyi építészeti örökség védelmének szakmai szabályait is - kormányrendelet határozza meg.

4. § (1) A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) készül.

(2) A kézikönyv a - településképi természeti és épített környezete által meghatározott - településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

(3) A kézikönyv tartalmi elemeit kormányrendelet határozza meg.

5. § (1) A kézikönyv és a településképi rendelet az egy település által önállóan foglalkoztatott települési főépítész vagy több település által közösen foglalkoztatott térségi főépítész (a továbbiakban együtt: önkormányzati főépítész) közreműködésével készül.

(2) A kézikönyv egyeztetése során a Magyar Építész Kamara, a településképi rendelet egyeztetése során az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal véleményét ki kell kérni. A kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a Kormány rendeletben állapítja meg.

(3) A kézikönyv és a településképi rendelet megalkotása során gondoskodni kell - kormányrendeletben meghatározott módon - a széleskörű társadalmi bevonásról és a nyilvánosság biztosításáról.

(4) Az építési tevékenység során a településképi követelmények teljesítése az építtető, a tervező és a kivitelező egyetemleges felelőssége, tervező és kivitelező hiányában az építtető felelőssége. A tervező mentesül az egyetemleges felelősség alól, ha kétséget kizáróan bizonyítja, hogy a kivitelezési dokumentáció a településképi követelményeket figyelembe vette. A kivitelező mentesül az egyetemleges felelősség alól, ha kétséget kizáróan bizonyítja, hogy a részére átadott kivitelezési dokumentációban foglaltak szerint járt el. Az építtető mentesül az egyetemleges felelősség alól, ha kétséget kizáróan bizonyítja, hogy a felelősség a tervezőt vagy a kivitelezőt terheli.

6. § A világörökségi terület, valamint a Világörökség Jegyzékbe javasolt várományos terület esetében a világörökségi kezelési terv településképi követelményeit a településképi rendeletben megállapított településképi követelményektől függetlenül alkalmazni kell.

A településképi arculati kézikönyv tartalmára vonatkozó előírásokat továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2017 (X.8) Kormányrendelet 21§-a szabályozza az alábbiak szerint:

21. § (1) A kézikönyv szemléletformáló célt szolgál, amelyet a települési önkormányzat normatív határozata mellékleteként fogad el.

(2) A kézikönyv - a 21/A. §-ban a fővárosra vonatkozó kivételekkel - a település teljes közigazgatási területére készül.

(3) A kézikönyvben - a településképi követelmények megalapozására - meg kell határozni a település településkaraktert meghatározó településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket.

(4) A kézikönyv a (3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével készül és legalább a 12. mellékletben meghatározott fejezeteket tartalmazza azzal, hogy a beépítési vázlat nem kötelező.

(5) A beépítési vázlat tartalmát a megalapozni kívánt településképi követelmények határozzák meg, a 7. mellékletben meghatározott beépítési tervre vonatkozó tartalmi követelmények irányadók.

(6) A kézikönyv szerkeszthető - e rendeletben meghatározott egyeztetésre és külön jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban készül, papír formátumú dokumentálásra is alkalmas módon.

A településképi arculati kézikönyv tartalmi követelményei a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 12. melléklet alapján

1. Bevezetés, köszöntő
2. A település bemutatása, általános településképi, településkarakter
3. Örökségünk, a településképi szempontból meghatározó építészeti, műemléki, táji és természeti értékek, településképi jellemzők
4. Településképi szempontból meghatározó, eltérő karakterű területek lehatárolása, a településképi, arculati jellemzők és településkarakter bemutatásával
5. A településképi minőségi formálásra vonatkozó ajánlások: építészeti útmutató, közterületek településképi útmutatója - utcák, terek, közparkok, közkertek
6. Jó példák bemutatása: épületek, építészeti részletek (ajtók, ablakok, tornácok, anyaghasználat, színek, homlokzatképzés), kerítések, kertek, zöldfelületek kialakítása,
7. Jó példák bemutatása: sajátos építményszíntűk, reklámhordozók, egyéb műszaki berendezések
8. Beépítési vázlatok (nem kötelező tartalom)

A Miniszterelnökség és szakmai háttérintézménye, a Lechner Tudásközpont elkészítette minta Településképi Arculati Kézikönyvét. A Településképi Arculati Kézikönyvek elkészítéséhez összeállított Útmutató után ez a kötet példaként szolgál a települések számára a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény végrehajtásában.

A **Településképi Arculati Kézikönyvek** nevükhöz méltóan településeink sajátos, egyedi arcát, különösen pedig védendő értékeit hivatottak bemutatni. A kormány honlapján digitálisan közzétett minta egy fiktív település, **Magyarország Arculati Kézikönyvét** tartalmazza, benne a Településképi Arculati Kézikönyvekben megjeleníthető összes tartalmi elemmel. A minta kézikönyv tartalmilag összhangban van a 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelettel, grafikai megjelenítés szempontjából pedig inspirálni kívánja a településeket a kötetek minél szebb és igényesebb megvalósítására.

A minta kézikönyv alapját képezte településünk településképi arculati kézikönyvének.

Összefoglalva: A kézikönyv és a településképi rendelet megalkotása során gondoskodni kell a széleskörű társadalmi bevonásról és a nyilvánosság biztosításáról.

A településképi arculati kézikönyv helyi lakosság, döntéshozók, újonnan betelepülők számára nyújt tájékoztatást az épített és természeti értékekről, a település építészeti arculatának jellemzőiről, és iránymutatást az épített környezet alakításával kapcsolatos elvárásokról.

Az arculati kézikönyv elsősorban a lakosságnak, az építetőknek nyújt tájékoztatást. A jogszabályok útvesztője helyett röviden, lényegre törően, ábrák segítségével és mindenki számára érthető módon mutatja be egy közösség környezetalkítással kapcsolatos elvárásait. Arculati kézikönyv bemutatja Ortaháza meglévő épített és természeti értékeit, településképi karakterét, építészeti hagyományait. A településképi arculati kézikönyv célja, hogy a helyi lakosság döntse el, hogy milyen környezetben szeretne élni, hogy épített és természeti értékeit hogyan kívánja megőrizni, és hogyan kívánja azt fejleszteni..

II. Ortaháza Település Településképi Arculati Kézikönyve

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a fenti jogszabályi követelményeknek eleget az önkormányzat településképi rendelete és annak előkészítéseként a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésére, és ezen feladatok ellátásával összefüggésben a főépítészeti feladatok ellátására bruttó 1.000.000 Ft összegben vállalkozói szerződést kötött (47/2017 (V.29.)kt. határozat) a Horváth Rita okl. településmérnökkel (8700 Marcali, Kodály Z. u. 6.) az árajánlatban foglaltak figyelembevételével.

A településmérnök az I. pontban foglaltak figyelembevételével elkészítette Településképi Arculati Kézikönyv tervezetét helyi lakosság, döntéshozó bevonásával. A két dokumentáció teljes körűen ismeretterjesztőre és egyeztetésre került a 2017.07.07-én és a 2017. 08.18-án megtartott lakossági fórumon, melyen a megjeleltek ismertették a javaslataikat, elképzeléseiket, melyet a településmérnök a munkája során figyelembe vett. A partnerek által megfogalmazott javaslatok, észrevételek, továbbá a településmérnök számára eljuttatott kitöltött kérdőívek összesítése alapján kerültek megfogalmazásra az ajánlások, továbbá a megküldött adatszolgáltatások tartalma is bedolgozásra került Településképi arculati kézikönyvbe.

Az önkormányzat a településképi arculati kézikönyv elkészítése során figyelembe vette a 314/2011(2.X.8)Kormányrendelet 29/A és 43/A és 43/B§-aiban foglaltakat, így a nyilvánosság széleskörű bevonása mellett a kézikönyvet véleményezésre megküldésre került a Magyar Építész Kamarának, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak. A településképi védelméről szóló rendelettervezet megtárgyalásához készített előterjesztés részletesen tartalmazza a véleményezési határidőn(21 nap) belül megérkezett véleményeket.

A Településképi arculati kézikönyv jelen előterjesztés mellékletét képezi, melyet a településmérnökkel egyetértésben elfogadásra javaslok.

Ortaháza, 2017. Szeptember 21.




Vajmi Ferenc
Polgármester

...../2017(IX.28) Kt. Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza település Településképi arculati kézikönyvét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

A képviselőtestület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzat képviselőtestületének a 2017. szeptember 28-án tartandó képviselőtestületi ülésének 6. napirendi pontjához

Tárgy: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete megtárgyalása elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános Indokolás

Az építésügyi szabályozási környezet módosítása során 2016. évben megjelent a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény (továbbiakban: Tvtv.), valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet módosítása (továbbiakban: Kormányrendelet).

Az új jogszabály a településkép védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi.

A törvény és a módosított kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzatok településképi előírásait, vagy egyéb, építési tárgyú önkormányzati rendeletekben, vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

Ezen időpontig minden településnek, el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK).

A TAK-ot a Kormányrendelet szerinti tartalmi követelménnyel kellett elkészíteni, meghatározva a településképi jellemzőket, településrészek arculati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat, irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében.

A TAK-ot a képviselőtestület az előző napirendi pont keretében elfogadta, és jóváhagyta, mely alapját képezi a településképi rendeletnek.

A településkép védelméről 2016. évi LXXIV. Törvény az alábbiak szerint rendelkezik a településképi rendeletről:

„3. § (1) A településképi rendelet

a) az építési tevékenységgel érintett építmények - ideértve a sajátos építményfajtákat is - településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,

b) a - településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt - településképi szempontból meghatározó területekre,

c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,

d) a reklámok, reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára

vonatkozó településképi követelményet tartalmazhat.

(2) A településképi rendelet (1) bekezdés szerinti településképi követelményeinek részletes tartalmi

kereteit - ideértve a helyi építészeti örökség védelmének szakmai szabályait is - kormányrendelet határozza meg.

4. § (1) A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) készül.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 22§-23.§-az alábbiak szerint rendelkezik a településképi rendelet vonatkozó tartalmi követelményekről:

22. § (1) A településképi rendelet - a 23. §-ban a fővárosra vonatkozó kivételekkel - a település teljes közigazgatási területére készül.

(2) A településképi rendelet állapítja meg

a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét (a továbbiakban: helyi védelem), illetve a védelem megszüntetését,

b) a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket,

c) a településképi követelményeket.

(3) A településképi követelmény lehet

a) területi építészeti,

b) egyedi építészeti és

c) reklámokra, valamint a reklámhordozókra, reklámberendezésekre, cégeknek és reklámhordozásra alkalmas egyéb műszaki berendezésre (a továbbiakban együtt: reklámhordozók), továbbá az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény.

(4) A helyi területi vagy egyedi védelemmel érintett területre és elemre vonatkozó (3) bekezdés b) és c) pontja szerinti településképi követelmény megengedő, tiltó vagy kötelező követelményként egyaránt meghatározható.

(5) A településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó (3) bekezdés b) pontja szerinti településképi követelmény csak megengedő vagy tiltó követelményként, a (3) bekezdés c) pontja szerinti településképi követelmény megengedő, tiltó vagy kötelező követelményként határozható meg.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti területre és elemre - tartalmi keretet meghatározva - a területi építészeti követelmény csak kötelező követelményként határozható meg.

(7) A (4)-(6) bekezdés alá nem tartozó egyéb területek esetében

a) egyedi építészeti követelményként csak építmény anyaghasználatára vonatkozó, tiltó építészeti követelmény,

b) reklámra, reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre megengedő, tiltó vagy kötelező településképi követelmény és

c) területi építészeti követelmény

egyáltalán nem határozható meg.

(8) A településképi követelmény a nyilvántartott műemléki értékre, műemléki környezetre és műemléki jelentőségű területre vonatkozóan az örökségvédelmi jogszabályban vagy hatósági döntésben foglaltnál szigorúbb helyi követelményt is előírhat, de azokkal nem lehet ellentétes.

(9) A településképi követelmény a helyi építési szabályzatban meghatározható helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket nem tartalmazhat.

22/A. § 1) A helyi területi védelemmel érintett terület és a településképi szempontból meghatározó terület a kézikönyv alapján kerül meghatározásra a településképi rendeletben és annak rajzi mellékletében.

(2) A településképi rendelet szerkeszthető - e rendeletben meghatározott egyeztetésre és külön jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban készül, papír formátumú dokumentációra is alkalmas módon lehet papír alapon vagy elektronikusan megtenni.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának szabályai:

A kormányrendelet az alábbiak szerint határozza meg a településképi rendelet készítése és elfogadásának szabályait

„43/A. § (1) Az új kézikönyv és településképi rendelet készítése, valamint módosítása során a 28. §-t és 29. §-t, valamint a (2)-(10) bekezdést kell alkalmazni.

(2) A polgármester

a) a kézikönyv és településképi rendelet elkészítésének, módosításának megkezdéséről a társadalmi bevonás keretében a 29/A. § (1) bekezdése és a 29/A. § (4) bekezdés a) pontja szerint tájékoztatja a partnereket,

b) adatszolgáltatási kérelmet küld a 9. mellékletben szereplő azon államigazgatási szerveknek, amelyek adatai szükségesek a kézikönyv kidolgozásához.

(3) A kérelem átvételétől számított 21 napon belül az államigazgatási szerv teljesíti a 9. melléklet szerinti adatszolgáltatási témakörben adatszolgáltatási kötelezettségét, és felhasználásra biztosítja a kézikönyv készítéséhez szükséges adatokat.

(4) A partner a 29/A. § (4) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint javaslatokat, észrevételeket tehet, véleményt nyilváníthat.

(5) A kézikönyv a (3) bekezdés szerinti javaslatok, észrevételek figyelembevételével, az önkormányzati főépítész közreműködésével készül.

(6) A polgármester az elkészült

a) kézikönyvet és településképi rendeletet vagy ezek módosítását - a széleskörű nyilvánosság biztosításával - partnerségi véleményezésre bocsátja a 29/A. § (2) bekezdése és (4) bekezdés a) pontja szerint,

b) a kézikönyvet véleményezésre megküldi a Magyar Építész Kamarának, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak,

c) a településképi rendeletet véleményezésre megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak.

(7) A (6) bekezdés szerint megküldött tervezetet a (6) bekezdésben meghatározott szervek 21 napon belül véleményezik. A partnerségi véleményezésre a 29/A. § (4) bekezdés b) pont ba) alpontja az irányadó.

(8) A polgármester az elfogadás előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.

(9) A (2) és (6) bekezdések szerinti államigazgatási szervekkel történő egyeztetés a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik. A polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet digitális egyeztetési felületre történő feltöltéséről. A feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat pdf vagy odt formátumban, a térképi munkarészeket pdf formátumban kell biztosítani. A digitális egyeztetési felületen keresztül biztosítani kell legalább a kézikönyv és a településképi rendelet elérhetőségét, véleményezését és a kidolgozásért felelős szerv számára a vélemények elérését.

(10) A véleményezésre jogosult szervek véleményének digitális egyeztető felületre történő feltöltéséről a véleményező szerv gondoskodik, a feltöltésre kerülő szöveges dokumentumokat pdf vagy odt formátumban kell biztosítani.

Továbbá Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (V.30.) a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat is figyelembe kellett vennünk a véleményezési, egyeztetési eljárás teljes szakaszában.

Fenti jogszabályi követelmények betartásával a partnerek kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről a 2017. július 7-én, és a 2017. augusztus 18-án megtartott lakossági fórumon tájékoztatást kaptak. Az egyeztető anyag az önkormányzat honlapján is közzétételre került. A vélemények megismerése céljából kérdőívet bocsátott ki az önkormányzat melyet a települési főépítész állított össze.

Adatszolgáltatást az alábbi államigazgatási szervektől kért az önkormányzat

- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda(hírközlés)
 - tájékoztatás
- Balaton- Felvidéki Nemzeti Park igazgatósága: (természet és tájvédelem)
 - A település közigazgatási területét nem érinti a Balaton- Felvidéki Nemzeti Park védett természeti területe., és az országos jelentőségű védett természeti terület. A településen barlang nem található. A hatóság nyilvántartása szerint az Ortaháza 097/7 Hrsz-ú terület védett lápterület
- fővárosi és megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala, kulturális örökség védelméért felelős miniszter (nyilvántartott műemléki érték, műemlék, műemléki terület, nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhely és régészeti védőövezet)
 - nincs nyilvántartott műemléki vagy régészeti lelőhely(védett örökségi elem) a településen

Az elkészült településképi arculati kézikönyv a Magyar Építész Kamarának a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, míg a településképi rendeletet az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek és az illetékes nemzeti park igazgatóságnak véleményezésre megküldésre került.

A véleményezésre 21 nap állt rendelkezésre a hatóságoknak. A véleményezésre jogosult hatóságok véleményét jelen előterjeszt és melléklete tartalmazza részletesen. A véleményezésre bocsátott kézikönyvet és településképi rendeletet a partnerek az önkormányzat honlapján megismerhették, továbbá a 2017. augusztus 18-án megtartott lakossági fórumon is elmondhatták észrevételeiket, javasataikat. A partnerek közül kizárólag az képviselőtestület részéről hangzott el vélemény javaslat.

Tájékoztatom a képviselőtestületet, hogy a kormányrendelet 43/B. §-a kimondja, hogy:

„43/B§ (1) A polgármester az elfogadott kézikönyvet és településképi rendeletet, illetve ezek módosítását az elfogadást követő 15 napon belül

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi:

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) megküldi hitelesített pdf és szerkeszthető digitális formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt

ba) a Lechner Tudásközpontba,

bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,

bc) a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala építésügyi osztályának, vagy

c) a megküldés helyett szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek.

(2) Ha

a) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal jogszabályi összehűközést vagy a szerkeszthető digitális formátumban való elkészítés hiányát észleli, vagy

b) a kormányhivatal járási hivatala jogszabályi ütközést észlel,

haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

(3) A polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet működtetéséről.

(4) Az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel."

A javaslatokat és észrevételek figyelembevételével készítette el Horváth Rita településmérnök a településképi rendelet végleges változatát, melyet elfogadásra javaslok.

II. Részletes indoklás:

1.§-2.§ A rendelet célja és a településképi-védelem eszközeire vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

3.§-7.§ A helyi építészeti és természeti örökség területi és egyedi védelme, illetve a védelem megszüntetése vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

8.§ A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

9.§ Településképi általános követelményeket tartalmazza.

10.§ Helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelményeket tartalmazza.

11.§ Településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelményekre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

12.§ A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére vonatkozó követelményeket tartalmazza.

13.§ Reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó településképi követelményeket tartalmazza.

14.§ Településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultációra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

15.§ Településképi bejelentési eljárásra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

16.§ Településképi kötelezés, településképi bírságra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

17.§ A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

18.§ Záró rendelkezéseket tartalmazza.

III. Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet-tervezet címe: Ortaháza Község Önkormányzata képviselőtestületének a 14/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete Településképi védelméről

Társadalmi-gazdasági hatás:

Az építészeti szabályozási környezet módosítása során 2016. évben megjelent a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény (továbbiakban: Tvtv.), valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet módosítása (továbbiakban: Kormányrendelet).

Az új jogszabály a településképi védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi.

A törvény és a módosított kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzatok településképi előírásait, vagy egyéb, építési tárgyú önkormányzati rendeletekben, vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

A Tvtv. értelmében a településképi rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az egyéb önkormányzati rendeletben szereplő e törvény szerinti településképi követelményeket, településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert, valamint az önkormányzati településképi-érvényesítési eszközöket e törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni.

A helyi építési szabályzat - a főváros esetében a kerületi építési szabályzat, illetve a fővárosi

önkormányzat által megállapított építési szabályzat - településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet - az 14.§(1), a (2a) és a (2b) bekezdésben foglaltak kivételével - 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

A településképi rendelet hatálybalépéséig a törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni a helyi építési szabályzat - a főváros esetében a kerületi építési szabályzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat által megállapított építési szabályzat - vagy egyéb önkormányzati rendelet azon rendelkezését, amely kifejezetten tiltja, vagy lehetetlenné teszi a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítése érdekében már meglévő légvezeték vagy meglévő szabadvezetékes fizikai infrastruktúra elektronikus hírközlésről szóló törvény szerinti felhasználását.

A helyi önkormányzat képviselőtestülete legkésőbb 2017. december 31. napjáig a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a településképi rendeletét. Fenti jogszabályi követelmények betartása érdekében szükségszerű és fontos a rendelet elfogadása, melyet társadalmi bevonás megelőzött. A partnerek, véleményező hatóságok javaslatait, észrevételeit figyelembe véve készült el a tervezet, mely a településen élők számára alkalmazható és a településképi védelme szempontjából fontos követelményeket határoz meg. A rendeletben szabályozottak az önkormányzat helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletről hatályon kívül helyezésre kerülnek így a szabályozás mindenképp szükséges.

Költségvetési hatás: Nem tartalmaz felesleges adminisztratív előírásokat, így költségvetési hatása minimális. Az önkormányzat TAK és a településképi rendelet elkészítésével az Horváth Rita okleves településmérnököt bízta meg nettó 1 millió Ezer Ft-ért. A megbízási díj fedezetéhez szükséges forrást a 2017 évben Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. Törvény 2. Melléklet I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása fejezet 6. pontja tartalmazza az alábbiak szerint: A településképi arculati kézikönyv elkészítésének támogatása mértéke: 1 000 000 forint/település. A támogatás a 10 000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatokat illeti meg a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti településképi arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez. A támogatás folyósítása egy összegben, augusztus hónap végén a nettó finanszírozás keretében megtörtént. A központi költségvetésből származó forrás 100%-ban fedezetet nyújtott a településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendelet elkészítéséhez, saját forrás bevonása nem szükséges.

Környezeti, egészségi következmények: A Településképi Arculati Kézikönyv a nevéhez méltóan településünk sajátos, egyedi arcát, különösen pedig védendő értékeit hivatottak bemutatni. A kézikönyv képezi az alapját a településképi rendeletnek, mely tartalmazza mindazt a szabályozást, mely a településképi védelme, a szemléletformálás, helyi értékek, példák megőrzése érdekében szükséges. Ennek megfelelően a rendeleti szabályozásnak kedvező és jelentős környezetre, településekre gyakorolt hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Csak a feltétlenül szükséges mértékű adminisztratív előírásokat tartalmazza.

Egyéb hatás: Nincs ilyen hatás.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Az önkormányzat képviselőtestülete a településképi védelméről a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvényben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvényben meghatározott feladatkörében eljárva a településképi rendelet megalkotásával biztosítja. A településképi rendelet kidolgozása és elfogadása a Tvtv. szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban történhet. A Tvtv. településképi rendelet megalkotásának határidejét 2017. december 31.napjában határozza meg. A helyi építési szabályzat - településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a

településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet - az (1), a (2a) és a (2b) bekezdésben foglaltak kivételével - 2017. december 31-ig lehet alkalmazni. A Tvtv. hatálybalépésétől új településképi követelményt csak a településképi rendeletben lehet meghatározni.

A rendeletalkotási kötelezettség elmulasztás mulasztásos törvénysértés

Mulasztásos törvénysértésről beszélünk a helyi önkormányzatok vonatkozásában akkor, ha az önkormányzat képviselőtestülete egy törvényben foglalt jogalkotási kötelezettségének nem tesz eleget. Törvényben a helyi önkormányzatok részére adott jogalkotási felhatalmazás már eleve nem csak jogalkotási lehetőséget, hanem jogalkotási kötelezettséget jelent, különösen abban az esetben, ha a helyi rendelet megalkotása nélkül a törvényi vagy kormányrendeleti szintű rendelkezések nem érvényesülhetnek vagy végrehajthatatlanok. A rendeletalkotási kötelezettség egyértelmű esete áll fenn, ha maga a törvény határidőt is ad a helyi rendelet megalkotására, hiszen ebben az esetben a határidő elmulasztásával a mulasztásos törvénysértés automatikusan bekövetkezik és a kormányhivatal részéről egyértelműen megállapítható. A településképi védelemről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdése ilyen egyértelmű, határidőhöz kötött rendeletalkotási kötelezettséget ír elő, amikor kimondja, hogy a törvényi és a kormányrendeleti szintű településképi szabályozással összhangban legkésőbb 2017. december 31-ig a helyi önkormányzat képviselőtestülete megalkotja a településképi rendeletét. A rendeletalkotási kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit az Alaptörvény 32. cikk (5) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 137§- 138. § és 141. a szabályozza. E szerint a fővárosi és megyei kormányhivatal a helyi önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett kezdeményezi a Kúriánál a helyi önkormányzat jogalkotási kötelezettsége elmulasztásának megállapítását, ha a helyi önkormányzat törvényen alapuló jogalkotási kötelezettségét elmulasztotta. Ha a helyi önkormányzat a rendeletalkotási kötelezettségének a Kúria által a mulasztást megállapító döntésben meghatározott időpontig sem tesz eleget, a kormányhivatal a határidő leteltét követő harminc napon belül kezdeményezi a Kúriánál a mulasztás orvoslásának az elrendelését. E szerint a bíróság azt rendeli el határozatában, hogy az önkormányzati rendeletet a helyi önkormányzat nevében maga a fővárosi és megyei kormányhivatal vezetője alkossa meg! A kormányhivatal vezetője a rendeletet az önkormányzati rendeletre irányadó szabályok szerint alkotja meg azzal, hogy azt a kormányhivatal vezetője írja alá és a Magyar Közlönyben kell kihirdetni. A kihirdetett rendeletet a kormányhivatal megküldi a helyi önkormányzatnak. A jegyző gondoskodik a kihirdetett rendeletnek a szervezeti és működési szabályzatban az önkormányzati rendeletek kihirdetésére meghatározott szabályokkal azonos módon történő közzétételéről. A kormányhivatal vezetője által a helyi önkormányzat nevében megalkotott rendelet helyi önkormányzati rendeletnek minősül azzal, hogy annak módosítására és hatályon kívül helyezésére a helyi önkormányzat kizárólag a következő önkormányzati választást követően, azaz 2019 ősze után jogosult, addig a módosításra a kormányhivatal vezetője jogosult! A rendelet kormányhivatali megalkotása mellett törvényességi felügyeleti bírság kiszabására is sor kerül a helyi önkormányzattal szemben, ha jogalkotási kötelezettségének a Kúria által tűzött határidőig nem tesz eleget. A törvényességi felügyeleti bírság elvileg a törvényességi felügyeleti eljárás során többször, vagy ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet alkalmazása nem igényel további személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket, s nem igényel szervezeti változást sem.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével fogadja el a településképi védelemről szóló önkormányzati rendeletét

Páka, 2017. 09.21

Tisztelettel:

Tóthné Péter Judit
jegyző



**Ortaháza Község Önkormányzat képviselőtestületének
a 14/2017. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a Településkép védelméről**

Ortaháza Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése alapján, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja és a településkép-védelem eszközei

1. §

E rendelet célja Ortaháza község településképeének a helyi közösség bevonásával történő formálása, iránymutatás nyújtása szabályozó és ösztönző rendszer megállapításával olyan módon, hogy a település meglévő jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculata és szerkezete, valamint természeti értékei hosszú távon megőrizhetők legyenek.

2. §

Fogalom meghatározások:

1. Utcaképet meghatározó építési tevékenység: közterületről látható, legalább a közterület felőli homlokzatot érintő építési tevékenység.
2. Utcaképet meghatározó építmény: a telek utcai határvonalától mért 20 méteren belül lévő építmény vagy építményrész.
3. Tájképet meghatározó építési tevékenység: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét megváltoztató építési tevékenység.
4. Tájképet meghatározó építmény: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét megváltoztató építmény.
5. Információs célú szerkezet: olyan szerkezet, mely a helyi közügyekkel, értékvédelemmel, kulturális eseményekkel kapcsolatos információk vagy útbaigazítás közzétételére szolgál.
6. Eredeti állapot: az eredeti építéskori állapot vagy az a későbbi állapot, amelyet a védelem elrendelésekor védendő értéknek határoztak meg.

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

**2. A helyi építészeti és természeti örökség területi és egyedi védelme,
illetve a védelem megszüntetése**

- (1) Az e rendelet 1. számú mellékletében felsorolt helyi értékleltáron alapuló - egyedi vagy területi helyi építészeti vagy természeti örökségi elemek védetté nyilvánítása (a továbbiakban: helyi védelem) e rendelet kihirdetésével történik. A helyi védelem célja a település szempontjából hagyományt őrző, a mindenkor itt élő emberek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti és természeti érték védelme.
- (2) E rendelet megalkotását követően képviselő-testületi döntés alapján változtatható a helyi védetté nyilvánított (továbbiakban: helyi védett) értékek köre
- (3) Építészeti vagy természeti érték helyi védelem alá helyezését vagy a helyi védelem megszüntetését bármelyik lakos, civil és gazdálkodó szervezet kezdeményezheti, továbbá hivatalból is megindítható.
- (4) A kezdeményezés képviselő-testületi döntésre történő előkészítésről a jegyző gondoskodik.
- (5) A helyi védelembe vétel a polgármesternek címzett kérelem benyújtásával, írásban kezdeményezhető. A kérelemnek tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték beazonosítására és értékeségére vonatkozó adatokat, különösképpen:
 - a) helyét (helyrajzi szám, cím vagy földrajzi koordinátái vagy mindkettő),
 - b) megnevezését,
 - c) rövid leírását,
 - d) a kezdeményezés indoklását,
 - e) színes fényképet (minden lényeges oldalról) és
 - f) javaslatot a megőrzésre, helyreállításra, vagy korábbi állapotra történő alakításra.
- (6) Helyi védettség megszüntetése a polgármesternek címzett kérelem benyújtásával, írásban kezdeményezhető. A kérelemnek tartalmaznia kell a védettség megszüntetésére javasolt érték beazonosíthatóságára és a megszüntetés indokoltságára vonatkozó alábbi adatokat:
 - a) a helyi értékleltár szerinti számát,
 - b) helyét (helyrajzi szám, cím vagy földrajzi koordinátái vagy mindkettő),
 - c) megnevezését,
 - d) a védettség megszüntetésének indokait és
 - e) színes fényképet (minden lényeges oldalról).
- (7) A helyi védelem alá helyezés vagy a helyi védettség megszüntetése iránti eljárás megindításáról a tárgyi érték tulajdonosát, a tulajdonosi jogok gyakorlóját, és a kezdeményezőt írásban értesíteni kell. Az értesítésről a jegyző gondoskodik.
- (8) A tulajdonos az értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül véleményét nyilváníthat.

4. §

A helyi védettség fokozatai:

- a) homlokzat részleges védelme
- b) utcai homlokzat védelme
- c) utcai és udvari homlokzat védelme
- d) teljes homlokzati védelem
- e) épülettagság védelme
- f) épületszerkezetek védelme
- g) teljes védelem

- (1) A helyi védett értékekről nyilvántartást kell vezetni, amit a jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmaz. A nyilvántartásnak legalább a magasabb szintű jogszabály által meghatározott adatokat kell, hogy tartalmazza.
- (2) A nyilvántartás vezetéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) A helyi védett érték – annak értékeit megóvó módon – információs célú szerkezettel kell jelölni. A tulajdonos a szerkezet elhelyezését tűrni köteles.

6. §

- (1) A helyi védett épített értékkel kapcsolatosan a beruházni jogosult köteles a megőrzésével kapcsolatos, a (2) bekezdésben található kötelezettségeknek eleget tenni.
- (2) A helyi védett értékre vonatkozó építési tevékenység megkezdése előtt a kialakítandó állapot településképi követelményeknek való megfelelését településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció keretében kell meghatározni.

7. §

- (1) A helyi védett érték jó karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelessége.
- (2) Helyi védett érték teljes bontása csak a védelem megszüntetését követően vagy baleset- és életveszélyes állapot bekövetkezte miatt lehetséges.
- (3) Tilos a védett érték károsítása, tilos minden olyan beavatkozás, ami a védett érték teljes, vagy részleges megsemmisülését, karakterének részleges vagy teljes előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai, szerkezeti értéksökkenését eredményezi.
- (4) Az (1) bekezdésben jelzett munkálatok költségei a tulajdonost vagy használót terhelik.

III. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

3. A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján településképi szempontból meghatározó területek

8. §

Településképi szempontból meghatározó terület a belterület, azaz a Fő utca, a Kossuth utca és a Petőfi utca. A településképi szempontból meghatározó terület térképi lehatárolását e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

IV. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

4. Általános követelmények

9. §

- (1) Az építmények felületképzése során tilos a rikító, harsány színt és csillogó vagy fénylő felületet eredményező anyagok alkalmazása.
- (2) Hullámpala, műanyag hullámlemez, palafedés és a nagy táblás fedések, valamint bitumenes hullámlemez tetőfedésként nem alkalmazható.

5. Helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

10. §

- (1) A helyi védett építményt vagy annak az 1. számú mellékletben megállapított részletét kötelező megőrizni.
- (2) Védett épület utcai homlokzatán garázkapu, redőnytok, egyéb műszaki berendezés, plakát, reklám nem helyezhető el.
- (3) Helyi védett építményt kizárólag úgy lehet bővíteni, hogy a védelem tárgya megőrződjön, utcaképi szerepe ne változzon. A bővítmény formaképzése, homlokzata, anyaghasználata harmonikusan illeszkedjen a védett építményrészhez.
- (4) Helyi védett épület külső hőszigetelési munkái csak abban az esetben végezhetők, ha a védelem tárgyával azonos megjelenés biztosított lesz, az épület arányai és részletei nem változnak meg.
- (5) Helyi védett köztéri szobor, emlékmű, képzőművészeti alkotás, utcabútor környezetét parkosítani kell. Burkolatként csak térkő vagy kavics használható.

6. Településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

11. §

- (1) Az új főépítményt a telken a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalához igazodóan kell elhelyezni. A meglévő épületek bővítésénél is a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalát kell figyelembe venni.
- (2) A kedvező utcakép megtartása és kialakítása érdekében a meglévő és új építmények legmagasabb pontja nem haladhatja meg – a helyi építési szabályzatban megállapított beépítési magasság betartása mellett - az építési tevékenység végzése szerinti utcában már meglévő legmagasabb építmény legmagasabb pontját.
- (3) Az utcai kerítés jellemzően áttört felületű legyen, magassága nem haladhatja meg a 2,0 métert, és nem lehet hullámpalából vagy nagytáblás fémlemezről.
- (4) Magánszemélyek településképi védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció nélkül nem végezhetnek közterületi növénytelepítést.
- (5) Bonyolult, összetett, erősen tördelt tetőidom nem alakítható ki, lapostető csak nem főépítmények esetében megengedett.
- (6) Egyéb műszaki berendezés (antenna, klímaberendezés, szellőzés, szerelt kémény, stb.) az utcai homlokzaton nem helyezhető el. Szabadon álló, legfeljebb 6 m magas szélkerék és antenna tartó oszlop az előkertben nem helyezhető el.

- (7) Az egységes településkép érdekében a kapubejárók kiépítését azonos műszaki paraméterekkel kell megoldani.
- (8) Az egységes utcakép érdekében az utcákat egységes növényzettel kell telepíteni.
- (9) A telken a zöldfelület kialakítása során a 3. számú mellékletben található szabályok betartásával lehet növényeket telepíteni. Akerülendő, inváziós növényfajok jegyzéke a 4. számú mellékletben található.

7. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére vonatkozó követelmények
12. §

- (1) Új, 10 métert meghaladó magasságú vezeték nélküli elektronikus hírközlési és műsorszóró létesítményt és műtárgyat csak a lakott terület határától legalább 500m távolságban lehet elhelyezni, elsősorban multifunkcionális kialakítással (pl.: vadlens, kilátó, mezőgazdasági technológiai építmény, víztorony, stb.). Önálló szerkezettel is telepíthető kivételes esetben, amennyiben nem áll rendelkezésre erre alkalmas meglévő építmény.
- (2) Új vezetékes hírközlési hálózatot a meglévő oszlopsorra vagy közös tartóoszlopra kell felfüggeszteni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő vezetékes hálózatot terepszint alatti elhelyezéssel szabad kivitelezni.

8. Reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények
13. §

- (1) 2 m²-t meghaladó felületű reklám vagy plakát a településen –támogatás tényét ismertető kötelező tábla kivételével - nem telepíthető.
- (2) Plakát és reklám elhelyezése kizárólag az önkormányzat által telepített utcabútoron helyezhető el és világító vagy megvilágított nem lehet.
- (3) Építményen, kerítésen az adott épületben működő szervezettel, céggel, tevékenységgel, szolgáltatással kapcsolatban cégtábla, cégér, címtábla, saját vállalkozást vagy üzletszerű tevékenységet népszerűsítő tábla vagy felirat helyezhető el. Ezek mérete 2 m²-nél nem lehet nagyobb.
- (4) Saját vállalkozást vagy üzletszerű tevékenységet népszerűsítő tábla vagy felület karbantartásáról annak tulajdonosa köteles gondoskodni. Ha ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, és azt felszólításra sem teljesíti, úgy a polgármester településképi kötelezést bocsát ki.
- (5) Az utcabútorokat egységes anyag és színhasználattal kell kialakítani. Anyaga fából legyen.
- (6) A település területén a reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének közterületekre és magánterületekre irányadó, magasabb szintű rendeletben rögzített országos rendelkezésektől az alábbi esetekben és időtartamra el lehet térni:
 - a) építési reklámháló kihelyezése, kizárólag építési tevékenység időtartamára, valamint
 - b) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése, évente összesen 12 naptári hét időszakra,
 - c) a nyilvánosság biztosítására szolgáló önkormányzati információs felület időkorlát nélkül megengedett.

V. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTÉSI ESZKÖZÖK

9. Településkép- védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

14. §

- (1) A településképi követelményekről való településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció (a továbbiakban: konzultáció) igénybe vétele a településen kötelező, amennyiben az építési tevékenység településképi szempontból meghatározó területen helyezkedik el és utcaképet vagy tájképet meghatározó építmény építési tevékenységére vagy növény telepítésére irányul.
- (2) A konzultáción a településrendezési eszközöket is vizsgálni kell, a településképi arculati kézikönyv iránymutatásként használható fel.
- (3) A konzultációt előzetes időpont egyeztetéssel de legalább az építési vagy növény telepítési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell kezdeményeznie az építtetőnek vagy az általa megbízott tervezőnek az önkormányzat hivatalos helyiségében.
- (4) A közterületi növénytelepítés esetében a konzultáción mérlegelni kell a telepítés helyét, az utca összképét, a közlekedés biztonságát, a közművek helyét, a fenntartási, esztétikai és ökológiai szempontokat.
- (5) A konzultáción a jelen rendeletben rögzített településképi követelményekről kell egyeztetést folytatni. A konzultációt egyezséggel kell lezárni.
- (6) Konzultáció ugyanazon építési vagy növénytelepítési tevékenységgel kapcsolatban több alkalommal is tartható.
- (7) A konzultációról készült emlékeztetőt a polgármester állítja össze, amit az építtető vagy az általa megbízott tervező ellenjegyezhet.
- (8) A konzultáción írásban rögzített megállapodások betartása kötelező. Attól eltérni csak újabb konzultáció keretében lehet.
- (9) A kiadott emlékeztető 1 évig történő megőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (10) A konzultáció lefolytatható írásban és személyesen.
 - a) Írásban történő szakmai konzultáció esetén a polgármester az írásban rögzített javaslatait és nyilatkozatait a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül megküldi kérelmező részére, amelynek melléklete a benyújtott tervdokumentáció.
 - b) Személyesen történő konzultáció esetén a polgármester emlékeztetőben rögzíti javaslatait és nyilatkozatait, melyet a konzultáció időpontjától számított 8 napon belül megküld kérelmező részére, amelynek melléklete a benyújtott tervdokumentáció.

10. Településképi bejelentési eljárás

15. §

- (1) A polgármester – a magasabb szintű jogszabályok keretei között - településképi bejelentési eljárást folytat le utcaképet vagy tájképet meghatározó építményen történő építési vagy rendeltetismódosítási tevékenységek esetében, ha a tevékenység eredményeként:

- a) az építmény településképi szempontból meghatározó területen belül utcaképet vagy tájképet meghatározó homlokzata megváltozik,
- b) a helyi védett érték védettséget jelentő jellege megváltozik;

- c) a meglévő de módosított építmény anyaga, legmagasabb pontja megváltozik,
 - d) utcai kerítés létesül vagy megváltozik,
 - e) utcai homlokzatot érintően energiatermelő, épületgépészeti, közmű- vagy közműpótló be-
rendezés jelenik meg,
 - f) meglévőnél nagyobb ügyfél- vagy gépkocsiforgalom keletkezik,
továbbá plakát, reklám és reklámhordozó elhelyezése esetén.
- (2) Az eljárás lefolytatására vonatkozó eljárás kérelmét tevékenység végzésére jogosult papír
alapon vagy elektronikusan nyújtja be a polgármesternek az erre a célra rendszeresített for-
mányomtatványon 2 példányban legalább tevékenység megkezdése előtt 15 nappal.
- (3) Amennyiben a benyújtott kérelem a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tartalomnak
nem felel meg teljes körűen, a polgármester 8 napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel a
kérelmezőt.
- (4) A polgármester az eljárás keretében a következő szempontokat vizsgálja:
- a) településrendezési eszközökhöz való illeszkedés,
 - b) e rendeletben megállapított településképi követelmények,
 - c) a megvalósuló építmény utcaképbe vagy tájképbe illeszthetősége,
 - d) a szomszédok érdekei nem sérülhetnek,
 - e) a közterület funkcionálisan és esztétikailag nem romolhat, és
 - f) a helyi védett érték megőrzése.
- (5) Az eljárás lefolytatásának igazolását postai úton kell közölni a kérelmezővel, az átvétel iga-
zolásával. A hatósági döntés mellékletét képezi az eljárásra benyújtott tervdokumentáció
egy, a polgármester által záradékol példánya.
- (6) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó döntés 6 hónapig érvényes.
- (7) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység
előírásoknak megfelelő végzését.

11. Településképi kötelezés, településképi bírság

16. §

- (1) A magasabb szimű jogszabályok keretei között településképi kötelezési eljárást kell lefolytat-
ni:
- a) utcaképet vagy tájképet rontó építmény,
 - b) településképi követelmények megsértése,
 - c) helyi védett érték rendeltetésének nem megfelelő használatából adódó károsodása,
 - d) településképi bejelentési eljárás vagy a konzultáció elmulasztása,
 - e) a településképi bejelentési eljárásban tudomásul vett tevékenységtől eltérő végrehajtása,
továbbá
 - f) a konzultáción az emlékeztetőben rögzített településképi-védelmével kapcsolatos megállapo-
dások be nem tartása esetén.
- (2) Az eljárás megindítható bejelentésre vagy hivatalból.
- (3) A bejelentésírásban történhet a polgármesternek címezve, papíron vagy elektronikus levélben.
- (4) A bejelentésnek tartalmaznia kell:
- a) a bejelentő nevét, lakcímét és aláírását,
 - b) a bejelenteni kívánt szabálysértés helyét, rövid leírását,
 - c) fényképet.

- (5) A polgármester határidő kitűzésével felhívja az ingatlan tulajdonosát a kötelezés tárgyát képező tevékenység elvégzésére és annak végre nem hajtása esetén a várható jogkövetkezményekre, különös tekintettel a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 11.§ (2) bekezdés szerinti településképi bírság (továbbiakban: bírság) összegének meghatározására.
- (6) A kötelezés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a képviselő-testülethez címzett fellebbezéssel lehet élni.
- (7) A bírság kiszabásakor a következőket lehet mérlegelni:
- a) a mulasztás oka, indokoltsága,
 - b) a kötelezett szociális háttere,
 - c) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - d) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - e) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - f) a jogsértő állapot időtartamát,
 - g) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - h) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - i) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (8) A kiszabott bírság legkisebb összege 10.000 Ft, melyet visszaigazolható módon írásban kell közölni.
- (9) A bírság megfizetése csak közvetlenül az önkormányzat erre a célra szolgáló 75000356-10068364 bankszámlájára történő befizetéssel történhet.
- (10) A kiszabott bírság határidőig meg nem fizetése esetén az önkormányzat a bírságot adók módjára hajtja be.

VI. FEJEZET

ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER

12. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

17. §

- (1) A településképi követelmények alkalmazására az önkormányzat az alábbi ösztönzési rendszert alkalmazhatja:
- a) anyagi támogatás nyújtása;
 - b) egyéb támogatási formák igénybevétele (pl. belépőjegyet ad valamely önkormányzati létesítménybe/eseményre);
 - c) arculati verseny meghirdetése/lebonyolítása a településképi követelményeket teljesítő épületek tulajdonosai számára;
 - d) a Településképi Arculati Kézikönyv módosításánál, a megvalósult jó példák fejezetébe az érintett épület/épületrész beemelése.
- (2) Az ösztönzési rendszer pontos feltételeiről, nagyságáról - a pénzügyi lehetőségek függvényében - a mindenkorai költségvetési rendeletben dönt a Képviselő-testület.

VII. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. Záró rendelkezések

18. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti „A helyi egyedi védelem alá helyezés elrendeléséről” szóló 8/2010. (IX.15.) önkormányzati rendelet.

Ortaháza, 2017. Szeptember 28.


Tóthné Péter Judit
jegyző




Vajmi Ferenc
polgármester

Kihirdetés napja: 2017. Szeptember 30.

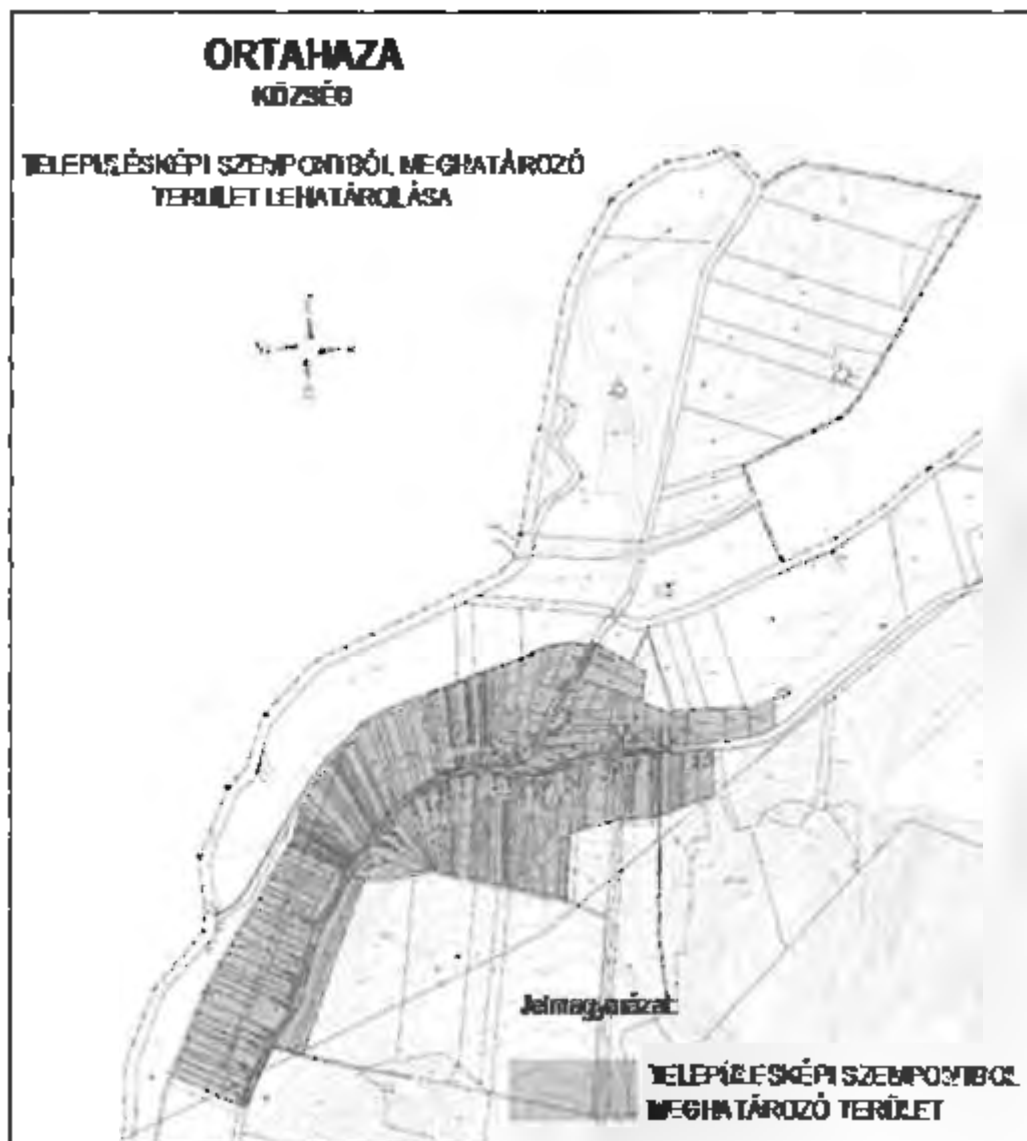
Tóthné Péter Judit
jegyző



A helyi védelem alatt álló építészeti és természeti örökségének jegyzéke

nyilván- tartási szám	címe	megnevezés	leírás, jellemzők	védelem kiterjedé- se	védettséggel össze- függő kötelezések
1/2017.	Fő u. 12. 59/2 hrsz	Kápolna	A kápolnát 1926-ban építették, amelyet – mivel már nem tartanak benne szentmisét – a helyiek csak haranglábként emlegetnek. Az idősebb ortaházai lakosok szerint eredetileg tényleg haranglábnak készült az épület, csak egy későbbi bővítés során lett belőle kápolna.	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújítás
2/2017.	Fő u. és Petőfi S. utca kereszteződése	feszület	valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás
3/2017.	Petőfi u. 11. 208/1 hrsz	feszület	valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás
4/2017.	Fő u. 80/1 hrsz	feszület	valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás 1914-ből	teljes	állagmegóvás
5/2017.	temető 022 hrsz	feszület	valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás 1924-ből	teljes	állagmegóvás
6/2017.	Fő u.36. 75 hrsz	emlékmű	képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás
7/2017.	Petőfi u. 1. 216 hrsz	lakóépület	Az 1900-as évek elején (a felirat szerint vélhetően 1910.) épült eredeti tömegű és nyíláskiosztású, utcára merőleges gerincű lakóház utcai homlokzata nagyon szép állapotban megmaradt	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújítás
8/2017.	097/7 hrsz	kocsányos tölgy	kb. 200 éves, 150 cm törzsátmérőjű fa, oldalán 4 m magasan, mélyedésben rigófészék található.	teljes	a fa egészségi állapotának évente kétszer ellenőrzése, szükség esetén favédelmi tevékenység végzése

Településképi szempontból meghatározó terület térképilehatárolása



NÖVÉNYTELEPÍTÉSI SZABÁLYOK

A telepítési távolságokra vonatkozó szabályok

A legkisebb ültetési (telepítési) távolságok az ingatlan határától:

- (1) A településképi szempontból meghatározó területen:
 - a) lágyszárú növényzet (ide nem értve a gyepet) 0,50 méter,
 - b) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor (élősövény) esetében 2,00 méter,
 - c) 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs és egyéb fa esetében 2,50 méter,
 - d) 3 méternél magasabbra növő gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élősövény) esetében 4,00 méter,
 - e) 5,0 méternél magasabbra növő minden növény 7,00 méter; kivéve diófa, ami 8,00 méter.
- (2) Közterület határától szőlőt, gyümölcs- és egyéb fát, valamint bokrot legalább 1,5 méter távolságra, 3 méternél magasabbra növő gyümölcsfát legalább 5,0 m távolságra kell ültetni (telepíteni).

KERÜLENDŐ, INVÁZIÓS NÖVÉNYFAJOK JEGYZÉKE

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halim fólia
Kaliforniai tűndérhínár	Cabomba caroliniana
Vízijácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisűröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfü	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimincum

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzat képviselőtestületének a 2017. szeptember 28-án tartandó képviselőtestületi ülésének 7.napirendi pontjához

Tárgy:Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról”szóló15/2005. (XII.21.) Önkormányzati Rendelete felülvizsgálata és módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

Ortaháza Község Önkormányzat képviselőtestülete az előző napirendi pont keretében elfogadta a Településkép védelméről szóló 14/2017. (IX.30.) önkormányzati rendeletét. A településképi önkormányzati rendelet hatálybalépésével összefüggésben indokolt az Ortaháza község Képviselőtestületének „Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról”szóló 15/2005. (XII.21.) Önkormányzati Rendelete felülvizsgálata és módosítása az alábbi jogszabályi követelmények figyelembevételével:

A településképi védelméről szlő 2016. évi LXXIV. Törvény14§-a értelmében:

„14. § (1) A településképi rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az egyéb önkormányzati rendeletben szereplő e törvény szerinti településképi követelményeket, településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert, valamint az önkormányzati településképi-érvényesítési eszközöket e törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni.

(2) A helyi építési szabályzat – a főváros esetében a kerületi építési szabályzat, illetve a fővárosi önkormányzat által megállapított építési szabályzat – településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szlő, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szlő, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szlő önkormányzati rendeletet – az (1), a (2a) és a (2b) bekezdésben foglaltak kivételével – 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

(2a)A településképi rendelet hatálybalépéséig e törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni a helyi építési szabályzat – a főváros esetében a kerületi építési szabályzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat által megállapított építési szabályzat – vagy egyéb önkormányzati rendelet azon rendelkezését, amely kifejezetten tiltja, vagy lehetetlenné teszi a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítése érdekében már meglévő légvezetékes vagy meglévő szabadvezetékes fizikai infrastruktúra elektronikus hírközlésről szlő törvény szerinti felhasználását.

(2b) 2017. december 31-ét követően településképi rendelet hiányában

a) a helyi építési szabályzat vagy az építészeti örökség helyi védelméről szlő önkormányzati rendelet helyi építészeti örökség védetté nyilvánítását és védettség megszüntetését megállapító előírásait

b) a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szlő, valamint a településképi bejelentési eljárásról szlő

önkormányzati rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírásait a Módtv. rendelkezéseivel és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében –

2018. december 31-ig lehet alkalmazni.

(3) E törvény hatálybalépésétől új településképi követelményt csak a településképi rendeletben lehet meghatározni.”

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet (továbbiakban: kormányrendelet 11.§(1)–(3) bekezdése értelmében:

„11.§(1) A helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban, a településképi követelmények kivételével, megállapítja – a táj, az épített- és a természeti környezet, valamint a környezeti elemek védelmével kapcsolatos területhasználati korlátozásokkal, továbbá az egyes területek felhasználásával, az azokon való építés rendjével és intenzitásával kapcsolatos előírásokkal – a helyi építési követelményeket, jogokat és kötelezettségeket:

a) a település teljes közigazgatási területére,

b) az együtt tervezendő területekre, amelyek összességében a település teljes közigazgatási területét lefedik, vagy

c) külön az együtt tervezendő területre vagy területekre, és külön az együtt tervezendő területen, területeken kívüli közigazgatási területre.

(2) Egy adott területre csak egy helyi építési szabályzat állapítható meg.

(3) A helyi építési szabályzat melléklete a szabályozási terv.”

Fenti jogszabályi követelmények figyelembevételével Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról”szóló 15/2005. (XII.21.)számú Önkormányzati Rendelete(továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata és módosítása indokolt. A HÉSZ a településképről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésével egyidejűleg nem tartalmazhat már településképi követelményeket. A településképi rendelet és a helyi építési szabályzat mellérendelt viszonyban áll egymással. A két rendelet célja, szerkezete és tartalmi felépítése is eltérő, a településképi rendelet mégis keretezi a helyi építési szabályzatot, hiszen egyes tartalmi elemek tekintetében a településképi rendelet „ökölszabályokat”fogalmaz meg a helyi építési szabályzatszáma. A helyi építési szabályzatnak ezért összhangban kell állnia a településképi rendelettel.

A kormányrendelet 28.§ (4) bekezdése értelmében:Koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.

Továbbá figyelembe kell venni ezen szakasz (8) bekezdését is mely kimondja, hogyPárhuzamos egyeztetési eljárás esetén a kézikönyv és a településképi rendelet vagy

azok módosításának elfogadása meg kell, hogy előzze a helyi építési szabályzat vagy módosításának elfogadását.

Tehát a HÉSZ felülvizsgálatának elsődleges célja az, hogy településképi követelményekre, a településképet meghatározó szabályozás hatályon kívül kerüljenek helyezése az önkormányzati rendelethől.

A rendelet elfogadását a kormányrendelet 28.§(4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével nem kellett megelőznie a véleményezési eljárásnak.

Részletes indokolás

1.§A helyi védelem alatt álló Művi értékeket tartalmazó 1. Függelék hatályon kívül helyezése indokolt, melyet a rendelet 1.§(4) bekezdése tartalmaz.

2.§(1).Az 5.§(3)j.) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt, mely a falusias lakóterületeken elhelyezhető melléképítmények közül szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó építményekre vonatkozó szabályozás. Ezen övezetben melléképítményekre vonatkozó szabályokat a településképi rendelet tartalmazza.

2.§(2) 5.§(9)-(10) bekezdésének hatályon kívül helyezése indokolt mely a lakóövezetben legalább a közterület felől elhelyezkedő épületeket, építményeket építés, felújítás vagy bővítés esetén alkalmazandó szabályokat tartalmazzák.

3.§(1)A 6.§(2) j.) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt, mely a Falusias lakóterület melléképítményként elhelyezhető műtárgyak, építmények közül a j) szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlopot nevesíti.

3.§(2)Falusias lakóterületben használható tetőfedésre vonatkozó rendelkezéseket a 6.§(8)tartalmazza, ezen szakasz hatályon kívül helyezése indokolt, hisz a szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

4.§Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területekre vonatkozó előírásokat a 7.§ tartalmazza, ezek közül ezen övezetbe elhelyezhető melléképületek közül indokolta (3) h)pont hatályon kívül helyezése, mely szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlopra vonatkozó szabályozás. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

5.§ Egyéb ipari gazdasági területre vonatkozó szabályokat a 8.§ Tartalmazza. Ezen szakasz (3) h) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt. Ezen övezetbe elhelyezhető melléképületek közül indokolt h)pont hatályon kívül helyezése, mely szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlopra vonatkozó szabályozás. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

6.§(1)Üdülöházaz üdülőterületekre vonatkozó szabályozást a 9.§ tartalmazza, A 9.§(3) h.) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt, mely ezen övezetbe elhelyezhető melléképületek közül a szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlopra vonatkozó szabályozás. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

6.§(2) Üdülőházas üdülőterületekben lévő épületek építmények tetőfedésére, tetőszerkezetére, tetőbeépítésére vonatkozó szabályozást a 9.§(9) bekezdése tartalmazza, melynek hatályon kívül helyezése indokolt. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

6.§(3) Üdülőházas üdülőterületekben lévő épületek építmények formai kialakítására vonatkozó szabályozást a 9.§(10) bekezdése tartalmazza, melynek hatályon kívül helyezése indokolt. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

7.§A rendelet 11.§(6) bekezdésének hatályon kívül helyezése indokolt, mely a fák ültetési távolságára, fák kivágására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

8.§(1)Az erdőterületekre vonatkozó szabályokat a 13.§tartalmazza ezen szakasz (3) bekezdésének módosítása, indokolt, hisz ezen övezetbe elhelyezhető építmények, épületek formai követelményeit sem szabályozhatja ezen rendelet.

8.§(2) Az erdőterület övezetbe sorolt, de nem erdőművelési ágú földrészeket esetében építési tevékenységet folytatására vonatkozó (3) bekezdésben meghatározott formai követelmények alkalmazására utal vissza a 13.§(4) bekezdése, melynek hatályon kívül helyezése indokolt a 13.§(3) bekezdés hatályon kívül helyezése miatt.

9.§A mezőgazdasági területekre vonatkozó szabályokat a 14.§tartalmazza ezen szakasz (12)c.) pontjának és (13) bekezdésének hatályon kívül helyezése indokolt, hisz ezen övezetbe elhelyezhető építmények, épületek formai követelményeit sem szabályozhatja ezen rendelet.

10.§ A közmuéllátásra vonatkozó szabályokat a 17.§ tartalmazza részletesen, ezen szakasz (9), (12) és (13) bekezdés hatályon kívül helyezése indokolt.

11.§A rendelet 18.§(1) bekezdésének módosításaindokolt, mivel a rendeletünk helyi jelentőségű környezetvédelmi szabályokat nem határoz meg. A szabályozást a településképi rendelet tartalmazza.

12.§ A Természet- és tájvédelemre vonatkozó szabályokat a23.§Tartalmazza, ezen szakasz (1) –(2) bekezdését indokolt hatályon kívül helyezni, mivel ez településképi szabályokat tartalmaz.

13.§A rendelettel helyi védetté nyilvánítandó művi értékekre vonatkozó szabályokat a 24.§ tartalmazza, mivel ezen szabályokat a településképi rendelet tartalmazza, így ezen szakasz hatályon kívül helyezése indokolt.

14.§.A hatályba léptető, záró rendelkezéseket tartalmazza.

III.Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet-tervezet címe: Ortaháza Község Önkormányzat Képviselőtestületének a 15/2017 (IX.30) önkormányzati rendelete az „Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 15/2005. (XII.21.) számú Önkormányzati Rendeletének módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatás:

Az építészeti szabályozási környezet módosítása során 2016. évben megjelent a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény (továbbiakban: Tvtv.), valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet módosítása (továbbiakban: Kormányrendelet).

Az új jogszabály a településképi védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi.

A törvény és a módosított kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzatok településképi előírásait, vagy egyéb, építési tárgyú önkormányzati rendeletekben, vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.

Ezen időpontig minden településnek, el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK). A településképi rendelet és a helyi építési szabályzat mellérendelt viszonyban áll egymással. A két rendelet célja, szerkezete és tartalmi felépítése is eltérő, a településképi rendelet mégis keretezi a helyi építési szabályzatot, hiszen egyes tartalmi elemek tekintetében a településképi rendelet „ökölszabályokat” fogalmaz meg a helyi építési szabályzat számára. A helyi építési szabályzatnak ezért összhangban kell állnia a településképi rendelettel. E tekintetben tehát fontos, hogy a helyi építési szabályzat módosítása megtörténjen, mert ezzel teremt az önkormányzat fenti témában jogbiztonságot az állampolgárok számára, tehát a társadalmi hatása jelentős. A rendelet gazdasági hatással nem bír.

Költségvetési hatás:: Nem tartalmaz felesleges adminisztratív előírásokat, így költségvetési hatása minimális. Az önkormányzat TAK és a településképi rendelet elkészítésével, helyi építési szabályzat felülvizsgálatával Horváth Rita okleves településmérnököt bízta meg bruttó 1 millió Ezer Ft-ért. A megbízási díj fedezetéhez szükséges forrást a 2017 évben Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. Törvény 2. Melléklet I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása fejezet 6. pontja tartalmazza az alábbiak szerint: A településképi arculati kézikönyv elkészítésének támogatása mértéke: 1 000 000 forint/település. A támogatás a 10 000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatokat illeti meg a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti településképi arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez. A támogatás folyósítása egy összegben, augusztus hónap végén a nettó finanszírozás keretében megtörtént. A központi költségvetésből származó forrás 100%-ban fedezetet nyújtott a településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendelet elkészítéséhez, helyi építési szabályzat felülvizsgálatához, saját forrás bevonása nem szükséges

Környezeti, egészségi következmények:Nincs.

Adminisztratív terhek befolyásoló hatás: Csak a feltétlenül szükséges mértékű adminisztratív előírásokat tartalmazza.

Egyéb hatás: Nincs ilyen hatás.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Az önkormányzat képviselőtestülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvényben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvényben meghatározott feladatkörében eljárva a településképi rendelet megalkotásával biztosítja. A településképi rendelet kidolgozása és elfogadása a Tvtv. szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban történhet. A Tvtv. településképi rendelet megalkotásának határidejét 2017. december 31-napjában határozza meg. A helyi építési szabályzat - településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet - az (1), a (2a) és a (2b) bekezdésben foglaltak kivételével - 2017. december 31-ig lehet alkalmazni. Fenti jogszabályi követelmények figyelembevételével Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról"szóló 15/2005. (XII.21.) számú Önkormányzati Rendelete (továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata és módosítása indokolt. A HÉSZ a településképről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésével egyidejűleg nem tartalmazhat már településképi követelményeket. A Tvtv. hatálybalépésétől új településképi követelményi csak a településképi rendeletben lehet meghatározni

A rendeletalkotási kötelezettség elmulasztás mulasztásos törvénysértés

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A rendelet alkalmazása nem igényel további személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket, s nem igényel szervezeti változást sem.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével vizsgálja felül, és módosítsa az önkormányzat helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét

Páka, 2017. 09.21

Tisztelettel:



Kóné Péter Judit

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a 15/2017 (IX.30) önkormányzati rendelete
„Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról” szóló 15/2005. (XII.21.)
Önkormányzati Rendeletének módosításáról**

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 13.§ (1) bekezdése, 62. § (6) bekezdésének 6. Pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény 14.§(2) bekezdése valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1 pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőt rendeli el:

1.§.

A rendelet 1.§ (4) hatályát veszti.

2.§

(1)A rendelet 5.§(3)j.) pontja hatályát veszti.

(2)A rendelet 5.§(9)-(10) bekezdése hatályát veszti.

3.§

(1)A rendelet 6.§(2) j.) pontja hatályát veszti.

(2) A rendelet 6.§(8) bekezdése hatályát veszti.

4.§

A rendelet 7.§(3) h.)pontja hatályát veszti.

5.§

A rendelet 8.§(3) h.)pontja hatályát veszti.

6.§

(1)A rendelet 9.§(3) h.)pontja hatályát veszti.

(2) A rendelet 9.§(9) bekezdése hatályát veszti.

(3)A rendelet 9.§(10)bekezdése hatályát veszti.

7.§

A rendelet 11.§(6) bekezdése hatályát veszti.

8.§

(1)A rendelet 13.§(3) bekezdése hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„13.§(3) 100 000 m²-t (10 ha) meghaladó területnagyságú telken a gazdasági rendeltetésű erdőterületen legfeljebb 0,5%-os beépítettséggel, az erdő rendeltetésének megfelelő építmény/ek helyezhetők el. Vendéglátó, ill. szálláshely szolgáltató épület (vadászház, erdészház) legfeljebb 200 m² alapterülettel készülhet.”

(2) A rendelet 13.§(4) bekezdése hatályát veszti.

9.§

(1) A rendelet 14.§(12)c.)pontja hatályát veszti.

(2) A rendelet 14.§(13) bekezdése hatályát veszti.

10.§

(1) A rendelet 17.§(9)-(10) bekezdése hatályát veszti.

(2) A rendelet 17.§(12) bekezdése hatályát veszti.

(3) A rendelet 17.§ (13) bekezdése hatályát veszti.

11.§

A rendelet 18.§(1) bekezdése hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:
„18.§(1) A környezet védelmének általános szabályairól szóló jogszabályokat be kell tartani.”

12.§

A rendelet 23.§(1)-(2) bekezdése hatályát veszti.

13.§

A rendelet 24.§. (1)-(3) bekezdése hatályát veszti.

14.§.

(1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Ortaháza, 2017. Szeptember 28.


Tóthné Péter Judit
jegyző




Vajmi Ferenc
polgármester

Kihirdetés napja: 2017. szeptember 30.


Tóthné Péter Judit
jegyző



Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2005. (XII.21.)
Önkormányzati Rendelete

„Ortaháza Helyi Építési Szabályzatáról”

(Egységes szerkezetben)

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §-ában, valamint az „Épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Etv.) 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján – az „Országos Településrendezési és Építési Követelményekről” szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletet (továbbiakban OTÉK), és a 2003. évi XXVI. törvényt az „Országos Területrendezési Tervről” figyelembe véve – az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET
Általános előírások
1 §.

- (1) A rendelet hatálya Ortaháza község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet felhasználni, telket alakítani, építési és bontási tevékenységet folytatni, épület, építmény rendeltetését megváltoztatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt adni – az általános érvényű jogszabályok mellett – e rendelet előírásainak és a rendelet elválaszthatatlan részét képező, a Konfer Plan Bt. által 5/2004. munkaszám alatt készített szabályozási terveknek megfelelően szabad.
- (3) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az OTÉK és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- (4)

A telekalakítás és az építés szabályai
2.§

- (1) Telket csak úgy szabad alakítani, hogy az a terület rendeltetésének megfelelő használatra alkalmas legyen, továbbá annak alakja, terjedelme, beépítettsége és megközelíthetősége a jogszabályoknak és a szabályozási tervnek megfelelően.
- (2) Az épületeket, építményeket úgy kell elhelyezni és kialakítani, hogy azok együttesen feleljenek meg a településrendezési, a környezet-, a táj-, a természet- és az építészeti-érték védelmi követelményeknek.
- (3) Amennyiben telekalakításra kizárólag valamely közterület rendezése céljából kerül sor, a telekalakítás akkor is engedélyezhető, ha a közterülettel érintkező telkek valamelyike a telekalakítást követően már nem lesz a rá vonatkozó övezeti előírásoknak megfelelően méretű (szélességű, vagy nagyságú). Az így keletkező telek beépítése az övezet többi előírásainak betartásával engedélyezhető.
- (4) A község területén nyeles telek kialakítása csak meglévő, közterülettől elzárt telek megközelítésének biztosítása esetében engedélyezhető.
- (5)
- (6) A község közigazgatási területén található szénhidrogén bányászati létesítmények biztonsági övezetén belül minden építési tevékenység tilos!

II. FEJEZET
Településszerkezet, terület-felhasználás
3.§.

¹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 1.§-a. Hatálytalan 2017.10.01.

² Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

(1)A település igazgatási területének

a.)beépítésre szánt területei:

- Falusias lakóterület – Lf
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület – Gksz
- Egyéb ipari gazdasági terület - Gip
- Üdülőházas üdülőterület - ÜÜ
- Különleges terület – Kt (temető)
- Ksp (sportpálya)
- Kb (bányák, nyersanyaglelőhelyek)

b.)beépítésre nem szánt területei:

- Általános mezőgazdasági terület – Má
- Kertes mezőgazdasági terület - Mk
- Közlekedési és közmű terület – KÖu (közúti közlekedési terület)
- KÖk (kötőpályás közlekedési terület)
- Vizgazdálkodási terület – V
- Erdő terület – Eg (gazdasági)

(2)A beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek (területfelhasználási egységek), valamint az építési övezetek és az övezetek határvonalait a szabályozási tervek tartalmazzák.

BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Az építési övezetek általános előírásai

4.§

(1)A megengedett igénybevételi, kibocsátási, szennyezettségi határértékeket jelen rendelet környezetvédelmi rendelkezései tartalmazzák.

(2)A közművesítettség mértékére vonatkozó részletes előírásokat jelen rendelet közművesítési rendelkezései tartalmazzák.

LfI jelű Falusias lakóterület

5.§.

(1)Az övezetben elhelyezhető:

- a)legfeljebb 2 lakásos lakóépület.
- b)kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
- c)helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület.

(2)Amennyiben a tevékenység nincs zavaró hatással (vagyis környezetvédelmi határértékei a jelen rendelet lakóterületre vonatkozó rendelkezéseinek, illetve a külön hatósági előírásoknak megfelel), valamint a szomszédos telkek rendeltetésszerű használatára nincs kedvezőtlen vagy korlátozó hatással, úgy kivételesen elhelyezhető:

- a)mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény.

(3)Az övezetben csak a következő melléképítmények helyezhetők el:

- a)közmű-becsatlakozási műtárgy,
- b)közműpótló műtárgy
- c)hulladékartály tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal, 1,5 m² alapterülettel),
- d)kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz), kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,
- e)kerti épített tűzrakóhely, háztartási célú kemence,
- f)húsfűtőlő, jégverem, zöldségverem,
- g)kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel,
- h)állatkifutó, trágyatároló, komposztáló,
- i)kerti szabadlépcső (terep lépcső) és lejtő,
- j)

³ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 2.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

⁴(4)

(5) A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület – a belterületi szabályozási terv az alábbiak szerint tartalmazza:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
Lf1	O	30	0-4,0*	K	40

O – oldalhatáron álló

K – kialakult

* - A magassági korlátozás a falusi gazdasági épületekre (istállók, tárolók stb.) nem vonatkozik.

(6) Az övezetben:

- az előkert mérete 2,0 – 8,0 méter lehet;
- az oldalkert legkisebb mérete megegyezik az övezetben előírt legnagyobb építménymagasság (4,0 m) mértékével, de nem lehet kisebb az oldalkertre néző tényleges építménymagasságnál;
- a hátsókert mérete:
 - az 50,0 m-nél hosszabb telkek esetében a telkek között felőli határvonalától mért 50,0 m-en túli része, de nem lehet kisebb sem 6,0 méternél, sem az építmény hátsókertre néző tényleges építménymagasságánál;
 - az 50 m-nél rövidebb telkek esetében nem lehet kisebb sem 6,0 méternél, sem az építmény hátsókertre néző tényleges építménymagasságánál.

(7) Az építési hely egyik építési határvonala a telkek azon oldalhatára, ami az építés helye szerinti utcaszakaszon belül (amennyiben lehetséges 5-5 beépített telkek jobbra és balra) a meglévő épületek elhelyezéséből adódóan a legjellemzőbb.

(8) A teleknagyságnál meghatározott K-kialakult állapot azt jelenti, hogy a meglévő telkek további osztása akkor engedélyezhető, amennyiben a megmaradó telkek és az újonnan kialakítandó telkek jellemzői az övezetben meghatározott előírásoknak megfeleltethető lesz.

A beépíthető telkek legkisebb szélességi mérete 14,0 m-nél, új telkek kialakítása esetén 22,0 m-nél kevesebb nem lehet!

⁵(9)

⁶(10)

(11) Terepszint alatti építmény alapterületének nagysága a fő funkciójú épület alapterületének mértékét legfeljebb 10%-kal haladhatja meg.

(12) Meglévő épület a telkek méretétől függetlenül felújítható. Bővítése, vagy elbontása után csak az övezetben előírt paraméterek betartása mellett lehetséges az építés.

(13) Az egyes telkek rendeltetésének megfelelően a szükséges számú gépkocsik elhelyezését telken belül kell megoldani.

Lf2 jelű Falusias lakóterület

6.§

(1) Lf2 lakóövezetben elhelyezhető:

- legfeljebb 2 lakásos lakóépület,
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
- mezőgazdasági építmény.

(2) Az övezetben csak a következő melléképítmények helyezhetők el:

- közmű-becsatlakozási műtárgy,
- közműpótló műtárgy
- hulladékartály tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal, 1,5 m² alapterülettel),
- kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz), kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,

⁴ Megállapította a 9/2016.(X.19.) önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 2.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 2.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

- c) kerti épített tűzrakóhely, háztartási célú kemma,
- f) húsüstölő, jégverem, zöldségverem,
- g) kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel,
- h) állatkifutó, trágyatároló, komposztáló,
- i) kerti szabadlépcső (terep lépcső) és lejtő,
- j)

⁸(3)

(4) A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület – a belterületi szabályozási terv az alábbiak szerint tartalmazza:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
Ufz	O	30	0-4,5*	800	40

O – oldalhatáron álló

K – kialakult

**- A magassági korlátozás a falusi gazdasági épületekre (istállók, tárolók stb.) nem vonatkozik.*

(5) Az övezetben:

- a) az előkert mérete 5,0 - 8,0 méter;
- b) az oldalkert legkisebb mérete megegyezik az övezetben előírt legnagyobb építménymagasság (4,5 m) mértékével, de nem lehet kisebb az építmény oldalkertre néző tényleges építménymagasságánál;
- c) a hátsókert mérete nem lehet kisebb sem 6,0 méternél, sem az építmény hátsókertre néző tényleges építménymagasságánál.

(6) Az övezetben az oldalkert helyét a belterületre vonatkozó szabályozási terven jelölt építési hely határozza meg.

(7) A beépíthető telkek legkisebb szélességi mérete 22,0 m-nél kevesebb nem lehet!

⁹(8)

(9) Terepszint alatti építmény alapterületének nagysága a fő funkciójú épület alapterületének mértékét legfeljebb 10%-kal haladhatja meg.

(10) Az egyes telkek rendeltetésének megfelelően a szükséges számú gépkocsik elhelyezését telken belül kell megoldani.

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)

7.§

(1) A területen elhelyezhető:

- a) mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
- b) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
- c) igazgatási (iroda) épület,
- d) üzemanyag-töltő.

(2) A gazdasági területen kivételesen sem helyezhető el:

- a) sportépítmény,
- b) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
- c) egyéb közösségi szórakoztató épület.

(3) Az övezetben csak a következő melléképítmények helyezhetők el:

- a) közműbecsatlakozási műtárgy,
- b) közműpótló műtárgy
- c) hulladéktartály tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal, 1,5 m² alapterülettel),
- d) napkollektor,
- e) kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel,
- f) ömlesztett anyag, folyadék- és gáztároló,

⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 3.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

⁸ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 3.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

g)kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő,
10h)

(4)A területen állattartó épület, építmény nem helyezhető el!

(5)A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület – a külterületre vonatkozó szabályozási terv az alábbiak szerint tartalmazza:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
G _k ^{sz}	SZ	50	0-6,0*	2500	20**

SZ -- szabadon álló

K – kialakult

*- A magassági korlátozás csak a fő funkciójú építményekre vonatkozik.

** A legkisebb zöldfelület mértékébe a szabályozási terven jelölt kötelező fásítás nem tartozik bele.

(6)Az övezetben:

a)az előkert legkisebb mérete 10,0 m;

b)az oldalkert legkisebb mérete megegyezik az övezetben előírt legnagyobb építménymagasság mértékével, de nem lehet kisebb az oldalkert felé néző tényleges építménymagasságnál;

c)a hátsókert mérete nem lehet kisebb 10,0 méternél, sem az építmény hátsókertre néző tényleges építménymagasságánál.

11(7)

(8) Terepszint alatti építmény alapterületének nagysága a fő funkciójú épület alapterületének mértékét legfeljebb 10%-kal haladhatja meg.

(9) A rendeltetésnek megfelelően a szükséges számú gépkocsik elhelyezését telken belül kell megoldani.

(10) A gazdasági terület telkén a lakótelkek felőli telekhatártól a telek tulajdonosának legalább 15 m-es sávban többszintű növényzet telepítése kötelező.

Egyéb ipari gazdasági terület (G_{ip})

8.§.

(1)Az egyéb ipari terület elsősorban az ipari, energiaszolgáltatási építmények elhelyezésére szolgál

(2)Az egyéb ipari gazdasági területen az üzem egyedi működéséből következő állandó emberi felügyelet miatt kivételként elhelyezhető:

a) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló legfeljebb egy darab lakás.

(3)Az övezetben csak a következő melléképítmények helyezhetők el:

a)közműbecsatlakozási műtárgy,

b)közműpótló műtárgy

c)hulladéktartály tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal, 1,5 m² alapterülettel),

d)napkollektor,

e)kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel,

f)ömlesztett anyag, folyadék- és gáztároló,

g)kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő,
12h)

13(4)Az egyéb ipari gazdasági terület védőtávolsága a telep kerítésétől számított 30 m.

(5)A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület – a külterületi szabályozási terv az alábbiak szerint tartalmazza:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
G _{ip}	SZ	50	K*	K	25

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 4.§-a. Hatálytalan 2017.10.01.

¹¹ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

¹² Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 5.§-a. Hatálytalan 2017.10.01.

¹³ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

SZ – szabadon álló

K – kialakult

* A legnagyobb építménymagasságnál nagyobb magasság is engedélyezhető, ha azt az alkalmazotti technológia indokoltá teszi.

- (6) A területen állattartó épület, építmény nem helyezhető el!
- (7) Az övezetben az elő-, oldal- és hátsókert méretét a kialakult állapothoz igazodóan kell figyelembe venni.
- (8) A teleknagyságnál meghatározott K-kialakult állapot azt jelenti, hogy a meglévő telek további osztása nem engedélyezhető.
- (9) Terepszint alatti építmény alapterületének nagysága a technológiához szükséges nagyságú lehet.
- (10) A rendeltetésnek megfelelően a szükséges számú gépkocsik elhelyezését telken belül kell megoldani.

Üdülőházak üdülőterület (Üű)

9.§.

(1) Az üdülőházak üdülőterület (Üű) üdülőtábor, ill. kemping elhelyezésére szolgál.

(2) A területen elhelyezhető:

- a) a terület rendeltetésével összefüggő egészségügyi, szociális épület,
b) kereskedelmi, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
c) sportépítmény.

(3) Üdülőházak üdülőterületen csak a következő melléképítmények helyezhetők el:

- a) közműcsatlakozási műtárgy,
b) közműpótló műtárgy,
c) hulladékartály tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal, 1,5 m² alapterülettel),
d) kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz), kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,
e) kerti épített tűzrakóhely, háztartási célú kemence,
f) kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m² vízszintes vetülettel,
g) kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő,
h)

(4) Az üdülőterületen állattartó épület nem helyezhető el.

(5) A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület a belterületre vonatkozó szabályozási terv az alábbiak szerint tartalmazza:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
Üű1	SZ	10	0-6,0	K	60
Üű2	SZ	20	0-6,0	K	60

SZ – szabadon álló

(6) Üdülőterületen:

- a) az előkert legkisebb mérete 5,0 m lehet;
b) az oldalkert legkisebb mérete megegyezik az övezetben előírt legnagyobb építménymagasság (6,0 m) mértékével;
c) a hátsókert mérete nem lehet kisebb sem 6,0 m-nél, sem az építmény hátsókertre néző tényleges építménymagasságánál.

(7) A teleknagyságnál meghatározott K-kialakult állapot azt jelenti, hogy a meglévő illetve a rendezés utáni telekösszevonással keletkező telek felosztása nem engedélyezhető.

¹⁵(8)

¹⁶(9)

¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 6.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

¹⁵ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

¹⁶ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 6.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

¹⁷(10)

(11) Terepszint alatti építmény alapterületének nagysága a fő funkciójú épület alapterületének mértékét nem haladhatja meg.

(12) A telek rendeltetésének megfelelően a szükséges számú gépkocsik elhelyezését telken belül kell megoldani.

Különleges terület (K)

10.§

(1) Különleges övezetbe azok a területek tartoznak, amelyek a rajtuk elhelyezendő építmények különlegessége miatt más területfelhasználási kategóriába nem sorolhatók.

(2) Ortaházán különleges terület a temető (Kt), a sportpálya (Ksp) és a nyersanyaglelőhelyek (Kb).

(3) A területre vonatkozó előírásokat – beépítési mód, építménymagasság, beépítettség, telekterület – a szabályozási tervek az alábbiak szerint tartalmazzák:

Övezeti jel:	Beépítési mód	Legnagyobb beépítés (%)	Legkisebb – legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Legkisebb zöldfelület (%)
Ksp	SZ	10	0-4,0	K	60
Kt	SZ	10	0-4,5	K	40
Kb	SZ	K		K	40**

SZ – szabadon álló

K – kialakult

* Az építménymagasság nem meghatározható, az alkalmazott technológiából adódó szükséges magasság.

** Amennyiben a nyersanyag kitermelésének technológiája – igazoltan – nem teszi lehetővé, a zöldfelület kialakításától el lehet tekinteni.

(4) A sportpálya területén sportlétesítmények, azokat kiszolgáló szociális épületek és a területet használók ellátását szolgáló kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató létesítmények helyezhetők el. A különböző funkciók kizárólag egy épületben kaphatnak helyet.

(5) A sporttevékenységből adódó parkolási lehetőséget saját telken belül kell biztosítani.

(6) A temető területén csak sírhelyek, a temető üzemeltetéséhez szükséges építmények létesíthetők.

(7) A temető szabad felületeit fásítani kell.

(8) A temető rendeltetésszerű működéséhez szükséges számú parkolóhelyek a temető előtti közterületen kell biztosítani.

(9) A temető 50 m-es védőtávolságán belül a vonatkozó jogszabály(ok) rendelkezéseit érvényre kell juttatni.

(10) A nyersanyag-kitermeléssel érintett területeken a kitermeléshez szükséges építmények, ill. szerkezetek helyezhetők el.

(11) A homokbánya kitermeléssel érintett részén kívül a jelenlegi mezőgazdasági művelés továbbra is folytatható.

(12) Az olajkutak 50,0 m sugarú védőterületén belül más építmény, épület nem helyezhető el.

(13) A teleknagyságnál meghatározott K-kialakult állapot azt jelenti, hogy a meglévő (illetve a sportterület esetében a szabályozási tervnek megfelelően történő telekösszevonással kialakuló) telkek további osztása nem engedélyezhető.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közlekedési és közműterület

11.§

(1) A közlekedési és közműelhelyezésre szolgáló terület az országos és a helyi közutak, a gépjármű várakozóhelyek (parkolók) – a közterületnek nem minősülő telkeken megvalósuló kivételével – a járdák, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, a közforgalmú vasutak, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.)önk.rend 6.§.(3) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

- (2) A településen a következő övezeteket különböztettük meg: **KÖu** = közúti-, **KÖk** = kötöttpályás közlekedési terület.
- (3) Közlekedési területen elhelyezhető a közlekedést kiszolgáló:
- a) közlekedési építmények,
 - b) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület *(ha ezek az épületek ténylegesen a közlekedési - =építési - területen belül kerülnek elhelyezésre, nem kell külön építési telket kialakítani).*
- (4) Országos közutak melletti telken, országos közforgalmú vasútvonal szélső vágányától számított 50 m, továbbá a környezeti hatásvizsgálathoz kötött vasúti létesítmények esetében 100 m távolságon belül építmény csak a külön jogszabályok szerint helyezhető el.
- (5) A közúti közlekedési területek rendeltetésszerű, korlátozás nélküli szabad használatát biztosítani kell.
- ¹⁸(6)
- (7) Az újonnan kialakítandó közúti közlekedési terület szélességi mérete 12,0 m-nél kisebb nem lehet.

Zöldterület

12.§

- (1) A zöldterület az állandóan növényzettel fedett közterület (közpark, közpark).
- (2) Országban egy zöldterület van: **Zkp** – közpark
- (3) Közparkban elhelyezhető:
- a) a pihenést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely),
 - b) a terület fenntartását szolgáló épület.
- (4) Zöldterületen legfeljebb 2%-os beépítettséggel, legfeljebb 4,0 m építménymagasságú épületek helyezhetők el.
- (5) Zöldterületen a növényzettel fedett felület nagysága legalább 70% legyen, melyet többszintesen (gyep, cserje, fa) kell kialakítani.

Erdőterület

13. §

- (1) Az erdőterület erdő céljára szolgáló terület.
- (2) Az szabályozási terven feltüntetett erdőterület rendeltetése szerint:
- a) gazdasági – **Eg**
- ¹⁹(3) A 100 000 m²-t (10 ha) meghaladó terület nagyságú telken a gazdasági rendeltetésű erdőterületen legfeljebb 0,5%-os beépítettséggel, az erdő rendeltetésének megfelelő építmény/ek helyezhetők el. Vendéglátó ill. szálláshely szolgáltató épület (vadászház, erdészház) legfeljebb 200 m² alapterülettel készülhet.
- ²⁰(4)

Mezőgazdasági terület

14.§

- (1) Mezőgazdasági területen a növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és –tárolás építményei helyezhetők el.
- (2) Mezőgazdasági terület – a szabályozási terven jelöltek szerint – általános (**Ma**) és kertes (**Mk**) mezőgazdasági terület lehet.
- (3) Az **Mái** jelű övezetbe a szántók, az **Má2** övezetbe a rétek, legelők területe tartozik.
- (4) **Mk** jelű övezetbe a belterületen lévő háztáji növénytermesztésre szolgáló kiskertek (=házikertek) területe tartozik.
- (5) **Mk** övezetben épületet, építményt elhelyezni nem szabad, a növénytermesztés felhagyása után rét művelésű területekként kezelendők.

¹⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 7.§-a. Hatálytalan 2017.10.01.

¹⁹ Megállapította a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 8.§.(1) bekezdése. Hatályos 2017.10.01.

²⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2017 (IX.30.) önk.rend 8.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

(6) Szántó és gyümölcsös művelési ágú területen gazdasági épület, építmény a 3000 m²-t meghaladó nagyságú telken építhető, legfeljebb 3%-os beépítettséggel és azzal a feltétellel, ha legalább a telek 80%-án a művelési ágnak megfelelő gazdálkodás folyik.

(7) Gyep és rét művelési ágban nyilvántartott területeken építési tevékenységet folytatni, épületet elhelyezni tilos!

(8) Legelő művelési ágú területen kizárólag a műveléshez szükséges gazdasági épület (pl. istálló, takarmánytároló) helyezhető el, ha a telek területe a 6000 m²-t meghaladja. A beépítés mértéke a 1,5 %-ot nem haladhatja meg. Az épületek elhelyezése és kialakítása a jelen paragrafus (12) bekezdésének feleljen meg.

(9) Erdő művelési ágú földrészletre, alrészletre irányuló építési szándék esetén jelen rendelet gazdasági erdőre (Eg) vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

(10) Birtokközpont alakítható ki a külterületi szabályozási terven jelölt (M₆) telekösszevonással keletkező telkek mindegyikén, vagy csak az egyikén. A kialakításra vonatkozóan az OTÉK 29.§ (6), (7) és (8) bekezdéseit kell figyelembe venni.

(11) A birtokközponton a 3%-os beépíthetőség kihasználható, ha a telek területe legalább a 10000 m²-t eléri, és a beépítés a szomszédos telkek rendeltetésszerű használatára nincs korlátozó hatással, illetőleg azt nem veszélyezteti. A birtokközpont telkén a beépítettség a 30%-ot nem haladhatja meg. Az épületek elhelyezése és kialakítása a jelen paragrafus (12) bekezdésének feleljen meg.

(12) A mezőgazdasági területen az új épületeket, építményeket szabadon állóan kell elhelyezni és kialakítani.

a) Az övezetben az előkert mérete legalább 10,0 m legyen;

b) az oldal- és hátsókertr mérete nem lehet kisebb sem 10,0 méternél, sem az oldal- ill. hátsókertrre néző homlokzat tényleges építménymagasságánál;

²¹c)

²²(13)

Vízgazdálkodási terület

15.§.

(1) Vízgazdálkodási terület (jele: V) a vízfolyások, árkok és víztározó területei, valamint a település ivóvíz-ellátásához tartozó műtárgyak telkei. A területen építményt elhelyezni csak a külön jogszabályokban foglaltak szerint lehet.

(2) Új záportározó létesítésének tervezését megelőzően a beruházónak az illetékes környezetvédelmi, vízügyi, valamint természetvédelmi hatósággal egyeztetést kell tartania.

(3) Természeti területen – a jogszerűen beépített területek kivételével – tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások és vizes élőhelyek partvonalától számított 50 m-en, tavak partjától számított 100 m-en belül, valamint a vízfolyások és víztározók hullámterébe új épületek, mesterséges létesítmények elhelyezése, kivéve belterületen kerítések építése. A halászati-horgászati hasznosítást szolgáló létesítmények elhelyezésére külön jogszabályban meghatározott módon kerülhet sor.

(4) A vízfolyások és tavak jókarban tartásáról folyamatosan gondoskodni kell. Ennek végrehajthatósága érdekében a vízfolyások mellett 6,0 m, a tavak körül 3,0 m szélességű parti kezelőszáv biztosítandó, melyen belül a fenntartást akadályozó létesítmény és növényzet nem lehet.

(5) A község területén keletkező csapadékvizeket a kommunális és technológiai szennyvizektől elválasztva kell elvezetni. A csapadékvíz élő vízfolyásba vezetése előtt biztosítani kell a vonatkozó jogszabály előírásait.

III. FEJEZET

Közhasználatra szolgáló területek

16.§.

(1) Ortaháza közigazgatási területén az állami és önkormányzati tulajdonú közterületek (pl.: közutak, közpark, sportpálya) közhasználatra szolgáló területek.

²³(2) A közterületeket a rendeltetésnek megfelelő célra bárki szabadon használhatja.

²¹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 9.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

²² Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 9.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

²³ Megállapította a 9/2016.(X.19.) önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

(3) Parkoló igény nem erre a célra kijelölt helyen történő kielégítéséről a helyi parkolási rendelet intézkedik.

IV. FEJEZET Közműellátás 17.§.

(1) A beépítésre szánt terület-felhasználási övezetekben az egyes építési övezetekhez előírt közművesztettség feltételeinek biztosíthatósága esetén adható építési-, tényleges elkészülte után adható használatbavételi engedély.

(2) A közművesztettség mértéke:

- a) Falusias lakóterületen teljes;
- b) Kereskedelmi, Szolgáltató Gazdasági területen teljes;
- c) Üdülőterületet a rendelkezésre álló közművekkel kell ellátni a területet;
- d) Különleges és ipari gazdasági területen a funkcionak megfelelő közművesztés szükséges.

²⁴(3) *A beépítésre nem szánt területen a keletkező szennyvíz kizárólag zárt szennyvízgyűjtőben gyűjthető.*

²⁵(4) *A talaj és a talajvíz védelme érdekében a kommunális szennyvizek elvezetését biztosító csatorna csak közcatornába vezethető. Zárt tároló alkalmazása esetén annak ürtéséről szükség szerint a telek tulajdonosa köteles gondoskodni. A szennyvízelhelyezést hitelt érdemlően igazolni kell.*

(5) Az újonnan létesítendő, illetve meglévő, zárt szennyvíztárolók vízzáróságát az üzembe helyezést megelőzően igazolni kell.

²⁶(6)

(7) A meglévő, kiépített szennyvízcsatorna hálózatra az érintett telektulajdonosoknak 3 éven belül rá kell kötni, a meglévő zárt gyűjtőket és az egyedi szennyvízkezelési megoldásokat a szennyvízcsatorna hálózatra történő csatlakozás után ellenőrzött módon fel kell számolni.

(8) Ipari, illetve ipari jellegű (konyhák, étterem) szennyvizek, csak a hatóságok és üzemeltető által előírt előkezelést követően vezethetők a közcatornába. Amennyiben előkezelés útján a technológiai eredetű szennyvíz tisztítása nem biztosítható olyan mértékig, hogy közvetlenül ártalmatlanításra vagy szennyvíztisztító kisberendezésre kerüljön, illetve olyan komponenseket tartalmaz, amelyek veszélyes hulladéknak minősülnek, akkor a veszélyes hulladékok gyűjtéséről, átmeneti tárolásáról és elszállításáról szóló, a veszélyes hulladékokról szóló jogszabály előírásaiban foglaltak a mérvadók.

²⁷(9)

²⁸(10)

²⁹(11) *A közművek és létesítményeinek részére a szakmai szabályok valamint az ágazati szabványok és előírások szerinti védőtávolságot kell biztosítani.*

³⁰(12)

³¹(13)

V. FEJEZET Környezetvédelem 18.§.

³²(1) A környezet védelmének általános szabályairól szóló jogszabályokat be kell tartani.

(2) Az új kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület alapvetően azon tevékenységek céljára lett kialakítva, melyek nem tartoznak sem az egységes környezethasználati engedély, sem a környezeti hatásvizsgálat

²⁴ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

²⁵ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

²⁶ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

²⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 10.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

²⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 10.§.(1) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

²⁹ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

³⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 10.§.(2) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

³¹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 10.§.(3) bekezdése. Hatálytalan 2017.10.01.

³² Megállapította a 15/2017.(IX.30.) önk.rend. 11.§-a. Hatályos 2017.10.01.

köteles tevékenységek listájába. A területen elsősorban olyan tevékenységek végezhetők, melyekhez védelmi övezet kialakítása nem szükséges.

³¹(3)

Levegőtisztaság védelem

19.§

³¹(1)

(2) Hulladékok nyílt téri, illetőleg háztartási tüzelőberendezésben történő égetése tilos.

(3) A háztartásban, kis mennyiségben keletkező papírhulladék, veszélyesnek nem minősülő fahulladék háztartási tüzelőberendezésben történő égetése külön engedély nélkül végezhető.

(4) Vonalas létesítmény (közút, vasút, töltés, árok bevágás stb.) mentén - a létesítmény tengelyétől számított 100 méteren belül - bármely növényzet égetése tilos.

(5) Lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos, kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik.

(6) Engedély nélküli nyílt téri égetésnek minősül, ha a hulladék - elemi kár kivételével - bármilyen más okból eredően kigyullad.

(7) Az erdei vágástéri fahulladék, valamint az egyéb erdőgazdasági fahulladék erdővédelmi célú, nyílttéri égetésére külön jogszabályban foglaltak az irányadók.

Zaj- és rezgésvédelem

20.§.

(1) A belterület lakóterületein a hatályos rendeletek szerinti lakóterületi zajterhelési határértékeknek kell teljesülni. Ezek a határértékek vonatkoznak a kulturális, szórakoztató, vendéglátó, sport-, reklámcélú, közösségi, és minden más hangosítást igénylő rendezvényre is.

Talaj- és vízvédelem

21.§.

³⁵(1) A termőtalaj védelme érdekében (kül- és belterületen) érvényre kell juttatni azt, hogy az elhelyezés a környező területen a talajvédő gazdálkodás feltételeit ne rontsa. A kivitelezés és az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett termőföld minőségében ne okozzanak kárt. Földmunkák végzésekor a talaj termőréteg-védelmének érdekében a felső humuszos termőréteg megővésétől gondoskodni kell.

(2) Minden fejlesztés feltétele a szennyvíz elvezetésének és ártalmatlanításának a jogszabályok szerinti (területi vagy technológiai) határértékek biztosításával történő ártalmatlanításának a megoldása.

(3) Új létesítmények tervezésénél és megvalósításánál, valamint működtetésénél az elérhető legjobb technikának megfelelő kibocsátási színvonalat eredményező módszereket, eljárásokat, termelő illetve szennyvíztisztító berendezéseket kell alkalmazni.

(4) 20 vagy több gépjármű elhelyezését biztosító parkolókról a csapadékvizek csak előtisztító berendezés — szénhidrogén leválasztó — beépítését követően a lehet elő vízfolyásba engedni. A tisztítást minden esetben a keletkezés helyén kell elvégezni. A tisztítás hatásfokának a külön jogszabályban meghatározott határértéket — Mura vízgyűjtőre vonatkozóan kell biztosítani.

Hulladékgazdálkodás

22.§.

(1) Az ingatlanulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, az ideiglenes tárolásra szolgáló (közműpótló) létesítmények, berendezések üritéséből származó, illetve közüzemi csatornahálózatba vagy más módon befogadóba vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett települési folyékony hulladékot, valamint a települési szilárd hulladékot a külön jogszabályban előírtak szerint gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított hulladékkezelőnek átadni.

(2) Az ingatlanulajdonos az ingatlanán keletkező, vagy birtokába került települési szilárd hulladékot a környezet szennyezését megelőző, károsítását kizáró módon köteles gyűjteni.

³³ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

³⁴ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

³⁵ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

(3) Az ingatlanon elhagyott hulladék kezelési kötelezettsége a hulladék tulajdonosát, ha annak személye nem állapítható meg, - ellenkező bizonyításig - az ingatlan tulajdonosát terheli.

³⁶(4)

(5) A veszélyes hulladék birtokosa köteles az ingatlanán, telephelyén, illetve a tevékenység végzése során keletkező veszélyes hulladék biztonságos gyűjtéséről gondoskodni mindaddig, amíg a veszélyes hulladékot a kezelőnek át nem adja.

(6) A településen mielőbb ki kell alakítani a kommunális szilárd hulladék szelektív gyűjtési rendszert, valamint biztosítani kell a helyi komposztálás lehetőségét.

Természet- és tájvédelem

23.§.

³⁷(1)

³⁸(2)

(3) A Boli erdő, valamint a Cserta patak menti rét területek a 2003. évi XXVI. Törvény VI. Fejezet „A kiemelt térségi övezetekre” vonatkozó szabályok alapján az Ökológiai (zöld) folyosó övezetbe tartoznak. Az övezetbe tartozó területek nem minősíthetők beépítésre szánt területté.

(4) A külterületi szabályozási terven *Tt Természeti terület határa* jelű területen (ami magába foglalja a 097/7 hrsz-ú ingatlan ex lege védett lápot, ami országos jelentőségű védett természeti terület) a védett természeti területre vonatkozó szabályokat és jogszabályokat be kell tartani.

Művi értékek védelme

24.§.

³⁹(1)

⁴⁰(2)

⁴¹(3)

⁴²(4)

⁴³(5)

(6) A régészeti érdekű területek lehatárolását a szabályozási terv régészeti alátámasztó munkarésze, valamint az Örökségvédelmi Hatástanulmány tartalmazza.

VI. FEJEZET

Sajátos jogintézmények

25.§.

⁴⁴(1) Helyi közút céljára a bel- és külterületen szabályozott út létesítése szükséges.

A lejegyzés során az Étv. szerint kell eljárni.

⁴⁵(2)

(3) Ha a helyi közutat, illetőleg közművet a települési önkormányzat létesíti, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira háríthatja.

(4) Meglévő közút és közmű rendeltetésnek nem megfelelő használatából adódó rongálás miatti károsodás helyrehozatalának költségét az önkormányzat részben vagy egészben a károkozóra terhelheti.

A kiépítés és a helyrehozatal hozzájárulásának mértékét külön önkormányzati rendelet határozza meg.

(5) A településkép javítása érdekében az 59/2 hrsz-ú telken álló kápolna helyrehozatalát jelen rendelet hatályba lépésétől kezdődően 5 éven belül az Önkormányzatnak - mint tulajdonosnak - el kell végeznie.

³⁶ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

³⁷ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 12.§-a Hatálytalan 2017.10.01.

³⁸ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 12.§-a Hatálytalan 2017.10.01.

³⁹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 13.§-a Hatálytalan 2017.10.01.

⁴⁰ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 13.§-a Hatálytalan 2017.10.01.

⁴¹ Hatályon kívül helyezte a 15/2017.(IX.30.) önk.rend 13.§-a Hatálytalan 2017.10.01.

⁴² Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

⁴³ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

⁴⁴ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatályos 2016.10.20.

⁴⁵ Megállapította a 9/2016.(X.19.)önk.rend. Hatálytalan 2016.10.20.

(6) A 081/4 hrsz-ú ingatlan lakóterület felőli telekhatára mentén legalább 15 m-es sávban a gazdasági tevékenységhez szükséges épületek építésekor a tulajdonost őshonos fa- és cserjefajokból növényzet telepítésére kell kötelezni. A növényzet betelepítése feltétele a használatba vételi engedélynek. Betelepítési kötelezettségről egyéb vonatkozásban az Étv. rendelkezik.

Záró rendelkezések
26.§.

(1) Jelen rendelet csak a szabályozási tervekkel együtt érvényes, azokkal együtt értelmezhető és használandó.

(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően induló ügyekben kell alkalmazni.

(3) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Páka Községi Közös Tanács 2/1990. sz. „*Kányavár, Ortaháza, Pördefölde községek szabályozási tervéhez készült szabályozási előírásokról, valamint a külterület szabályozásáról*” szóló Tanácsrendeletének Ortaháza község közigazgatási területére vonatkozó rendelkezései.

Ortaháza, 2005. december 20.

Tóthné Péter Judit sk.
körajegyző



Vajmi Ferenc sk.
polgármester

Kihirdetés napja: 2005. december 21.

Tóthné Péter Judit sk.
körajegyző



ELŐTERJESZTÉS : Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületi ülésének 8. napirendi pontjához

Tárgy: Pákai Közös önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenntartó önkormányzatok a hivatal 2017. évi költségvetését 54 366 000 Ft bevételi és kiadási főösszeggel jóváhagyta. Év közben kettő alkalommal már módosításra került a hivatal költségvetése, azonban az évközi gazdasági események indokoltá teszik az önállóan gazdálkodó költségvetési szerv költségvetésének módosítását.

Bevételek

Költségvetési bevételek

Költségvetési bevételeken belül a Működési bevételek 515 000 Ft összegű módosított előirányzatát indokolt megnövelni az alábbiak alapján:

- Szolgáltatások elcicnértéke 400 000 Ft módosított előirányzatát indokolt 200 000 Ft-tal megnövelni a várható teljesítési adatokat figyelembevéve.
- Egyéb működési bevétel 30 000 Ft összegű módosított előirányzatát indokolt 70 000 Ft-tal megnövelni, mely módosítás vadkár szakértői díj befizetéséből származik.

A működési bevételek módosított előirányzatát javaslom 785 000 Ft összegben elfogadni.

Finanszírozási bevételek:

Finanszírozási bevételeink összegét nem indokolt módosítani.

Fentiek figyelembevételével javaslom a hivatal módosított bevételeinek főösszegét 54 821 000 Ft-ban a képviselő-testületeknek jóváhagyni.

Kiadások

Működési kiadások

A működési kiadásaink előirányzatát ugyancsak javaslom megnövelni, az alábbiak figyelembevételével:

Személyi juttatások

A személyi juttatások módosított előirányzatát 38 878 450 Ft-ban javaslom elfogadni.

- Céljuttatás, projektprémium módosított előirányzat összegét indokolt 75 190 Ft-tal megnövelni és a módosított előirányzat összegét javaslom 577 240 Ft-ban jóváhagyni. Módosítás indoka, hogy 1 fő köztisztviselő munkaviszonya nyugdíjba vonulás miatt megszűnik és munkája elismeréseként ezen juttatásban részesül.
- Közlekedési költségtérítés 782 000 Ft összegű módosított előirányzat összegét javaslom 20 000 Ft-tal megnövelni a várható teljesítési adatok figyelembevételével és javaslom a módosított előirányzat összegét 802 000 Ft összegben elfogadni.
- Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai módosított előirányzat előirányzatát 12 100 Ft-tal indokolt megnövelni és a módosított előirányzat összegét 356 100 Ft-ban javaslom elfogadni.
- Egyéb külső személyi juttatások módosított előirányzatát összegét 148 000 Ft-tal indokolt megnövelni és a módosított előirányzat összegét 338 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

A személyi juttatások módosított előirányzat összegét javaslom 38 878 450 Ft összegben elfogadni.

Munkaadót terhelő járulékok

A Munkaadót terhelő járulékok 9 122 493 Ft módosított előirányzatának összegét 56 442 Ft-tal javaslom megnövelni, és a **módosított előirányzatot 9 178 935 Ft-ban javaslom jóváhagyni.** A módosítás a személyi juttatások előirányzatának változásával függ össze.

Dologi kiadások

A dologi kiadások módosított előirányzatának 6 455 347 Ft összegét javaslom csökkenteni 41 732 Ft-tal, és a **módosított előirányzat összegét 6 413 615 Ft-ban javaslom jóváhagyni.** A dologi kiadásokon belül szolgáltatási kiadások módosított részelőirányzatának összegét 72000 Ft összeggel, míg a különféle befizetések és egyéb dologi kiadások részelőirányzatát 39 732 Ft összeggel javaslom lecsökkenteni, valamint a készletbeszerzés módosított előirányzat összegét 70 000 Ft-tal megnövelni javaslom. A dologi kiadások előirányzat módosítása a várható teljesítési adatokat figyelembevéve alakult. **A dologi kiadás módosított előirányzat összegét javaslom 6 413 615 Ft-ban jóváhagyni.**

Beruházások

A beruházási kiadások módosított előirányzat összegét nem indokolt módosítani.

A beruházások módosított előirányzat összegét javaslom 350 000 Ft-ban jóváhagyni.

A hivatal 2017. évi költségvetésének a módosítása a fenntartó önkormányzatok éves finanszírozását nem érinti.

Kérem, hogy a fentiek figyelembevételével a képviselő-testületek fogadják el a hivatal 2017. évi költségvetésének módosítását **54 821 000 Ft** bevétellel és kiadással a számszaki előterjesztésben részletezett kiemelt előirányzatok szerint.

Páka, 2017. Szeptember 20

Tisztelettel:




[Illegible handwritten text]

...../2017.(IX.28.)kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös fenntartású Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi III. módosított költségvetését 54 821 000 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadják:

	adat forintban			
	eredeti előirányzat	I módosított előirányzat	II módosított előirányzat	III. módosított előirányzat
<u>Bevételek:</u>				
1.Költségvetési bevételek	6 330 000	6 330 000	6 515 000	6 785 000
- Működési c. támog ÁH-n b	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
- működési bevétel	330 000	330 000	515 000	785 000
2.Finanszírozási bevételek	48 036 000	48 036 000	48 036 000	48 036 000
- Maradvány igénybevétele	6 292 000	6 292 000	6 292 000	6 292 000
- központi, irányítószervi tám	41 744 000	41 744 000	41 744 000	41 744 000
Bevételek összesen:	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000
<u>Kiadások:</u>				
1. Költségvetési kiadások	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000
- Személyi juttatások	37 839 000	37 959 650	38 623 160	38 878 450
- Munkaadót terhelő jár	9 076 000	9 102 543	9 122 493	9 178 935
- Dologi kiadások összesen:	7 101 000	6 953 807	6 455 347	6 413 615
- Beruházások	350 000	350 000	350 000	350 000
2.Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
Kiadások összesen:	54 366 000	54 366 000	54 551 000	54 821 000

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóthné Péter Judit jegyző

ELŐTERJESZTÉS: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. szeptember 28-án tartandó ülésének 9. napirendi pontjához

Tárgy: Védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Páka-, Kányavár-, Ortaháza-, Pördefölde Község Önkormányzatai a védőnői szolgálatot közösen működtetik. A hatályos jogszabályok figyelembevételével a védőnői szolgálat 2017. évi költségvetéséről a fenntartó önkormányzatok hoztak döntést. A védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének a módosításáról is a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinek kell a döntést meghoznia.

Az államháztartásról szóló 2011. Évi CXCV. Tv. 34§(4) bekezdése az alábbiakat mondja ki az önkormányzati alrendszerben a költségvetés módosításáról: (A képviselő-testület a 34.§(2) és 34.§ (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Ezen rendelkezést értelemszerűen alkalmazni kell a szakfeladati szinten működő egészségügyi szolgálatok költségvetésének a módosítására is.

A fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei a védőnői szolgálat 2017. évi költségvetését 4700 e Ft bevételi és kiadási főösszeggel jóváhagyta. A védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének a teljesítési adatai ismeretében a költségvetési főösszeg módosítása nem szükséges.

Bevételek

A bevételi előirányzatok közötti átcsoportosítás nem indokolt.

Kiadások

Költségvetési kiadások

Személyi juttatások

A személyi juttatások 2 444 ezer forint összegű eredeti előirányzatát indokolt 23 000 Ft-tal megnövelni. Közlekedési költségtérítés 20 000 Ft összegű eredeti előirányzatát indokolt 15 000 Ft-tal megnövelni és a módosított előirányzatot javasolom 35 000 Ft-ban elfogadni. A módosítás a teljesítési adatok figyelembevételével történt. A külső személyi juttatások módosított előirányzatát 8 000 Ft-ban javasolom elfogadni. Külső személyi juttatásként kerül megtervezésre a méhnyakrák-szűrés elvégzése során járó díj összege.

A személyi juttatások módosított előirányzat összegét javasolom 2 467 000 Ft-ban elfogadni.

Munkaadót terhelő járulékok

A munkaadót terhelő járulékok 581 000 Ft összegű eredeti előirányzatát nem indokolt módosítani.

Dologi kiadások

A dologi kiadások 1 675 e Ft összegű módosított előirányzatát szükséges 23 000 Ft-tal lecsökkenteni. A szolgáltatási kiadásokon belül a karbantartási kiadások előirányzatát szükséges 18 e Ft-tal lecsökkenteni, a különféle befizetések és egyéb dologi kiadásokon belül a működési célú áfa credeti előirányzatát szükséges 5 e Ft-tal lecsökkenteni a teljesítési adatokat figyelembevéve.

A dologi kiadások módosított előirányzatát javaslom 1 652 000 Ft-ban jóváhagyni.

Kérem, hogy a fentiek figyelembevételével a képviselő-testületek fogadják el a védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítását 4 700 e módosított bevételi és kiadási főösszeggel a számszaki előterjesztésben részletezett kiemelt előirányzatok szerint.

Páka, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel:



HATÁROZATI JAVASLAT

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös fenntartású védőnői szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítását 4 700 e Ft módosított bevételi és kiadási főösszeggel alábbiak szerint jóváhagyja és elfogadja:

adat forintban

	eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat
<u>Bevételek:</u>		
Költségvetési bevételek	4 700 000	4 700 000
Működési bevételek	4 700 000	4 700 000
egyéb működési célú támogatások Áh. b.	4 700 000	4 700 000
Ebből:		
- TB finanszírozás	3 633 000	3 633 000
- önkormányzati támogatás	927 000	927 000
- központi támogatás	140 000	140 000
Költségvetési bevételek összesen:	4 700 000	4 700 000
Bevételek összesen:	4 700 000	4 700 000
<u>Kiadások:</u>		
Működési kiadások	4 700 000	4 700 000
Ebből: személyi juttatások	2 444 000	2 467 000
Munkaadót terhelő járulékok	581 000	581 000
dologi kiadások összesen:	1 675 000	1 652 000
Költségvetési kiadások összesen	4 700 000	4 700 000
Kiadások összesen:	4 700 000	4 700 000

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

VEDONOI SZOLGALAT
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA

forint

Rovat száma	BEVÉTELEK	2017. évi előirányzat	módosítás mértéke	2017. évi módosított előirányzat
B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről			
B10	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről			
	- TB támogatás	3 633 000		3 633 000
	- fix díj	1 500 000		1 500 000
	- területi pótlék	240 000		240 000
	- fejkvóta szerinti díj	1 883 000		1 883 000
	- teljesítménydíj	10 000		10 000
	- központi támogatás	140 000		140 000
	- 2016. évi bérkompenzáció	15 000		15 000
	- 2017. évi bérkompenzáció	125 000		125 000
	- önkormányzati támogatás	927 000		927 000
	- Páka 1136 fő	726 000		726 000
	- Kányavár 134 fő	85 000		85 000
	- Ortaháza 113 fő	72 000		72 000
	- Pördefölde 68 fő	44 000		44 000
	Működési bevételek összesen	4 700 000		4 700 000
	Költségvetési bevételek	4 700 000		4 700 000
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	4 700 000		4 700 000

Rovat száma	KIADÁSOK	2017. évi előirányzat	módosítás mértéke	2017. évi módosított előirányzat
K1	Személyi juttatások			
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai			
	K1101 Torvény szerinti illetmények, munkabérek	2 275 000		2 275 000
	K1107 Béren kívüli juttatások	149 000		149 000
	K1109 Közlekedési költség térítés	20 000	15 000	35 000
K12	Külső személyi juttatások			
	K122 Munkavégzésre irányuló egyéb juttatás		8 000	8 000
K1	Személyi juttatások összesen	2 444 000	23 000	2 467 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			
	Szociális hozzájárulási adó	509 000		509 000
	Egészségügyi hozzájárulás	35 000		35 000
	Munkáltatói terhelő SZJA	37 000		37 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális	581 000		581 000
K3	Dologi kiadások			
K31	Készletbeszerzés	60 000		60 000
	K311 Szakmai anyagok beszerzése	20 000		20 000
	K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése	40 000		40 000
K32	Kommunikációs szolgáltatások	120 000		120 000
	K321 Informaticai szolgáltatások igénybevétele	70 000		70 000
	K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások	50 000		50 000
K33	Szolgáltatási kiadások	1 250 000		1 232 000
	K331 Közzétérítési díjak	370 000		370 000
	K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	150 000	18 000	132 000
	K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	150 000		150 000
	K337 Egyéb szolgáltatások	580 000		580 000
K35	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	245 000		240 000
	K351 Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	245 000	5 000	240 000
K3	Dologi kiadások	1 675 000	23 000	1 652 000
	Működési kiadások	4 700 000		4 700 000
	Költségvetési kiadások	4 700 000		4 700 000
	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	4 700 000		4 700 000

ELŐTERJESZTÉS: Ortaháza Község Önkormányzata 2017. szeptember 28-án tartandó képviselő-testületi ülésének 10. napirendi pontjához.

Tárgy: Fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Páka-, Kányavár-, Ortaháza-, Pördefolde Község Önkormányzatai együttműködési megállapodás alapján 2012. február 1-jétől közösen működtetik a fogorvosi szolgálatot. Az együttműködési megállapodás értelmében a fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetéséről a fenntartó önkormányzatok hoztak döntést. A fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetésének a módosításáról is a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinek kell a döntést meghoznia.

Az államháztartásról szóló 2011. Évi CXCV. Tv. 34§(4) bekezdése az alábbiakat mondja ki az önkormányzati alrendszerben a költségvetés módosításáról: (A képviselő-testület a 34.§(2) és 34.§ (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Ezen rendelkezést értelmszerűen alkalmazni kell a szakfeladati szinten működő egészségügyi szolgálatok költségvetésének a módosítására is, ezért kerül sor a fogorvosi szolgálat költségvetési év lezárását követően a költségvetésének a módosítására.

A fogorvosi szolgálatot fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei a szolgálat 2017. évi költségvetését 3 030 e Ft bevételi és kiadási főösszeggel jóváhagyta. A szolgálat 2017. évi költségvetésének a teljesítési adatai ismeretében és az évközi gazdasági események indokoltá teszik a szolgálat költségvetésének módosítását.

BEVÉTELEK

Költségvetési bevételek

A fogorvosi szolgálat fenntartásához szükséges bevételi források a költségvetési bevételen belül működési bevételekből származik.

(B1) Működési célú támogatások Áh-n belülről:

(B16) Egyéb működési célú támogatások ÁH.n belülről:

– **Önkormányzati támogatás**

Az önkormányzati támogatás a rendelő fenntartási kiadásaihoz kapcsolódik. Az önkormányzati hozzájárulás mértéke a költségvetés tervezésekor alul tervezésre került, így a szolgálat költségvetésének módosítása során szükséges az önkormányzati hozzájárulás mértékét 732 000 Ft-tal megnövelni. Önkormányzati támogatásként 230 e Ft -ot terveztünk, mely előirányzatot 732 e Ft-tal javaslok megnövelni a működési kiadások ismeretében.

– **TB támogatás**

A TB-től kapott éves támogatás összegét 200 000 Ft-tal meg kell növelnünk a teljesített adatok alapján. A TB támogatás 100%-a a vállalkozó fogorvos részére átadásra kerül.

Fenti előirányzatok módosítására tett javaslat figyelembevételével a működési bevételek eredeti előirányzatának az összegét 932 e Ft -tal javaslok megnövelni, és **a módosított előirányzat összegét 3 962 e Ft -ban javaslok elfogadni a képviselő testületeknek.**

Kiadások:

(K2) Munkaadókat terhelő járulékok

Munkáltatót terhelő járulékok kiemelt előirányzata a költségvetés tervezésekor nem került megtervezésre. Az év során, mivel a telefondíj összege a fogorvosi szolgálat költségvetésében jelentkezik, ezért ezen kifizetéshez kapcsolódó egészségügyi hozzájárulás és személyi jövedelemadó kifizetés is a szolgálat kiadásait terheli. **A módosított előirányzat összegét javaslom 10 e Ft-tal megnövelni és elfogadni.**

(K3) Dologi kiadások:

A dologi kiadások kiemelt előirányzatának az összege 230 e Ft összegben került elfogadásra.

A teljesítési adatok figyelembevételével az eredeti előirányzat összegét 702 e Ft -tal javaslom megnövelni, melynek alapján a **dologi kiadások módosított előirányzatának az összegét 932 e Ft-ban javaslom elfogadni.**

A dologi kiadások között a készletbeszerzési kiadások, a kommunikációs szolgáltatásokhoz kapcsolódó kiadások, a szolgáltatási kiadások összege és ezen kiadásokhoz kapcsolódó áfa kifizetés összege került megnövelésre.

(K5) Egyéb működési célú kiadások:

Az egyéb működési célú kiadások kiemelt előirányzatának az összege 2 800 000 Ft összegben, a TB támogatás összegével megegyezően került elfogadásra. Mivel a szolgálat költségvetésében a bevételeken belül a TB-től kapott támogatás összegét 200 000 Ft-tal megemeltük, így az egyéb működési célú kiadások összegét is indokolt ugyanezen összeggel megnövelnünk.

Az egyéb működési célú kiadások módosított előirányzat összegét javaslom 3 000 000 Ft-ban elfogadni.

(K6) Beruházások:

Beruházási kiadások kiemelt előirányzata a költségvetés tervezésekor nem került megtervezésre. Az év során 20 000 Ft összegben föliabegesztő került megvásárlásra, mely a beruházási kiadások között kerül kimutatásra. Ezen 20 000 Ft összeggel javaslom a **beruházási kiadások módosított előirányzat összegét megnövelni és elfogadni.**

Kérem, hogy a fentiek figyelembevételével a képviselő-testületeket, hogy fogadják el a fogorvosi szolgálat 2017. évi költségvetésének módosítását 3 962 000 Ft bevétellel és kiadással a számszaki előterjesztésben részletezett kiemelt előirányzatok szerint.

Páka, 2017. szeptember

Tisztelettel:



Vajmi Ferenc
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közös fenntartású fogorvosi szolgálat 2017. évi módosított költségvetését 3 762 000 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadja:

	2017. évi eredeti előirányzat	adat forintban I. módosított előirányzat
Bevételek:		
Költségvetési bevételek		
Ebből működési bevételek	3 030 000	3 962 000
Ebből: - működési célú támogatások Áh. Belülről	3 030 000	3 962 000
Ebből:		
- TB finanszírozás	2 800 000	3 000 000
- önkormányzati támogatás	230 000	962 000
Költségvetési bevételek összesen:	3 030 000	3 962 000
Bevételek összesen:	3 030 000	3 962 000
Kiadások:		
Költségvetési kiadások	3 030 000	3 962 000
Ebből Működési kiadások	3 030 000	3 962 000
Ebből: egyéb működési célú kiadások	2 800 000	3 000 000
munkaadót terhelő járulékok	0	10 000
dologi kiadások összesen:	230 000	932 000
beruházási kiadások összesen:	0	20 000
Költségvetési kiadások összesen	3 030 000	3 962 000
Kiadások összesen:	3 030 000	3 962 000

Határidő: folyamatos

Felclős: polgármesterek

FOGORVOSI SZOLGALAT
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA

forint

Rovat száma	BEVÉTELEK	2017. évi előirányzat	módosítás mértéke	Módosított előirányzat
B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről			
	B16 Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről			
	- TB támogatás	2 800 000	200 000	3 000 000
	Alapellátás finanszírozás	1 115 000	200 000	1 315 000
	Teljesítmény finanszírozás	1 000 000		1 000 000
	Ellenőrzési díj	26 000		26 000
	Kiegészítő díj	659 000		659 000
	- önkormányzati támogatás	230 000	732 000	962 000
	- Páka 1136 fő	180 000	732 000	912 000
	- Kányavár 134 fő	21 000		21 000
	- Ortaháza 113 fő	18 000		18 000
	- Pördefölde 68 fő	11 000		11 000
	Működési bevételek összesen	3 030 000	932 000	3 962 000
	Költségvetési bevételek	3 030 000	932 000	3 962 000
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	3 030 000	932 000	3 962 000

Rovat száma	KIADÁSOK	2017. évi előirányzat	módosítás mértéke	Módosított előirányzat
K2	Munkaadót terhelő járulékok			
	Egészségügyi hozzájárulás		6 000	6 000
	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó		4 000	4 000
K2	Munkaadót terhelő járulékok	-	10 000	10 000
K3	Dologi kiadások			
K31	Készletbeszerzés			
	K311 Szakmai anyagok beszerzése	10 000	190 000	200 000
	K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése		20 000	20 000
K32	Kommunikációs szolgáltatások			
	K321 Informatikai szolgáltatások igénybevétele		42 000	42 000
	K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások teljesítése		70 000	70 000
K33	Szolgáltatási kiadások			
	K331 Közzetemi díjak	120 000		120 000
	K334 Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	20 000	250 000	270 000
	K336 Szakmai tevékenységet segítő szolg	42 000		42 000
K35	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	38 000	130 000	168 000
K3	Dologi kiadások	230 000	702 000	932 000
K5	Egyéb működési célú kiadások			
	K512 Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre	2 800 000	200 000	3 000 000
K5	Egyéb működési célú kiadások	2 800 000	200 000	3 000 000
K6	Beruházások			
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése		15 748	15 748
K67	Beruházás áfa		4 252	4 252
K6	Beruházások	-	20 000	20 000
	Működési kiadások	3 030 000	932 000	3 962 000
	Költségvetési kiadások	3 030 000	932 000	3 962 000
	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	3 030 000	932 000	3 962 000

Előterjesztés: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 28-án tartandó képviselő-testületi ülésének 11. napirendi pontjához

Tárgy: Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény (továbbiakban: Áht.) 34.§.(1)-(5) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt azzal, hogy a képviselő-testület ezen jogkörét a költségvetési rendeletben a polgármester részére átruházhatja. A képviselő-testület az Áht. 34§ (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet 7.§. (13) bekezdése értelmében a képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Tehát a fenti rendelkezések figyelembevételével 2017. évi költségvetés előirányzatainak módosítását az önkormányzatnál negyedévenként kell a képviselő-testület elé terjeszteni, kivéve azokat a kiemelt fontosságú előirányzat-módosításokat, melyek a rendelet rendkívüli módosítását igénylik.

Az év során bekövetkezett gazdasági események indokolják, hogy a képviselő-testület módosítsa a 2017. évi költségvetését. A következő rész a rendelet módosítás általános és részletes indoklását valamint az előzetes hatásvizsgálatot tartalmazza a 2010. évi CXXX. Törvény 17-18.§-ában meghatározott előírások figyelembevételével. Kérem, hogy a költségvetési rendelet módosítását a hozzá kapcsolódó írásos előterjesztés, indoklás figyelembevételével a képviselő-testület hagyja jóvá. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§.-ában foglaltak figyelembevételével a rendelet elfogadása a képviselő-testület kizárólagos hatásköre, elfogadásához a képviselők több mint felének jelenléte és a jelenlévők több mint felének igen szavazata szükséges.

A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetését a 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendeletével **29 644 000 Ft** bevétellel és kiadással jóváhagyta. A képviselőtestület 2017 év folyamán már két alkalommal módosította a költségvetését. Az önkormányzat 2017 évi tárgyévi módosított költségvetésének a fösszegét a képviselő testület a 11/2017. (VI.29.) önkormányzati rendelettel **49 880 780 Ft**-ban állapította meg. Javaslom, hogy a képviselő-testület **7 945 027** forinttal növelje meg a módosított előirányzatként jóváhagyott **49 880 780** forint összes tárgyévi bevételt és kiadást, és a módosított tárgyévi bevételt és kiadást **57 825 807** forint összegben hagyja jóvá.

Javaslom, hogy az alábbi kiemelt előirányzatok figyelembevételével hagyja jóvá a képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetésnek III. számú módosítását.

Részletes indokolás:

I. Költségvetési bevételek módosítása

1.§. (1)

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési bevételeinek összegét **26 847 807** forintban javaslom elfogadni az alábbi kiemelt előirányzatok figyelembevételével:

1.§.(2) a.)Működési célú támogatások államháztartáson belülről:

Működési célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt előirányzat összegét indokolt megemlíteni **926 027** forinttal az alábbi indokok alapján:

- Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása módosított előirányzat összege csökkentésre került 570 Ft összegben normatíva lemondás következtében.
- Működési célú költségvetési támogatások módosított előirányzat összegét 680 600 Ft összegben növeli a lakossági víz- és csatornadíj pályázati támogatás összege.

Egyéb működési célú támogatások bevételei AH-n belülről:

Az Egyéb működési célú támogatások bevételei AH-n belülről összegét javaslom **245 997** forinttal megemlíteni, az alábbiak figyelembevételével:

- Közfoglalkoztatási program keretében októbertől 1 fő közfoglalkoztatottra támogatásban részesül önkormányzatunk. Ennek keretében 180 997 Ft összegű előirányzat módosításra van szükség.
- Augusztus és november hónapokban gyermekvédelmi kedvezményben érintettek Erzsébet utalványban részesülnek. Ezen összeggel, 65 000 Ft-tal módosítani kell az előirányzat összegét.

Az egyéb működési célú támogatások bevételei AH-n belülről részelőirányzat összegét **2 699 449 Ft**-ban javaslom elfogadni.

A Működési célú támogatások államháztartáson belülről kiemelt módosított előirányzat összegét **4 649 623 Ft**-ban javaslom elfogadni.

1.§.(2) b.)Közhatalmi bevételek

A közhatalmi bevételek 17 905 100 Ft módosított előirányzatát szükséges módosítani **1 522 000 Ft** összegben.

- az értékesítési és forgalmi adók 17 701 100 Ft összegű eredeti előirányzatát indokolt **1 372 000 Ft**-tal megnövelni és a módosított előirányzatot **19 073 100 Ft**-ban jóváhagyni.
 - a gépjárműadó bevétel 194 000 Ft összegű eredeti előirányzatot indokolt **150 000 Ft**-tal megemlíteni és a módosított előirányzatot **344 000 Ft**-ban jóváhagyni.
- Az adóbevételek megnövelése a várható teljesítési adatok alapján történt.

A közhatalmi bevételek módosított előirányzatának összegét javaslom **19 427 100 Ft**-ban jóváhagyni.

1.§.(2) c.)Működési bevétel

Működési bevételeink 219 584 Ft összegű módosított előirányzatának összegét nem indokolt módosítani.

A működési bevétel módosított előirányzatának az összegét **219 584 Ft**-ban javaslom elfogadni.

1.§.(2) d.)felhalmozási célú átvett pénzeszközök

A felhalmozási célú átvett pénzeszközök 274 500 Ft összegű módosított előirányzatát nem indokolt módosítani.

A felhalmozási célú átvett pénzeszközök módosított előirányzatának az összegét 274 500 Ft-ban javaslom elfogadni.

1.8.(2) e.) felhalmozási bevételek

Felhalmozási bevételek 1 950 000 Ft összegű módosított előirányzatának módosítása indokolt, mivel önkormányzatunk értékesíti a tulajdonában lévő Páka, Dózsa út szám alatt levő ingatlanát. A felhalmozási bevételek módosított előirányzat összegét 297 000 Ft-tal javaslom megemelni.

A felhalmozási bevételek módosított előirányzatának az összegét 2 247 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

1.8.(2) f.) Működési célú átvett pénzeszközök

Működési célú átvett pénzeszközök módosított előirányzat összegét nem indokolt módosítani.

A működési célú átvett pénzeszközök módosított előirányzatának az összegét 30 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

A költségvetési bevételeink 24 102 780 Ft módosított előirányzatának az összegét 2 745 027 Ft-tal javaslom megemelni, és a módosított előirányzat összegét 26 847 807 Ft-ban javaslom elfogadni.

II. Költségvetési kiadások módosítása

2 §. (1) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési kiadásainak összegét 39 575 105 forintban javaslom elfogadni az alábbi kiemelt előirányzatok figyelembevételével:

2.§.(2) a) Személyi juttatások

A személyi juttatások 13 717 930 forint összegű módosított előirányzatának összegét indokolt módosítani az alábbiak szerint:

- Törvény szerinti illetmények

Közfoglalkoztatás keretében 1 fő munkavállaló foglalkoztatás kezdődik meg október hónaptól 2 hónapon keresztül, így a 4 260 240 Ft módosított előirányzat összegét 163 060 Ft összeggel szükséges megemelni, és a módosított előirányzatot 4 423 300 Ft-ban javaslom elfogadni.

A személyi juttatások módosított előirányzatának az összegét 13 880 990 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) b) Munkaadót terhelő járulékok

A munkaadót terhelő járulékok 2 932 438 Ft módosított előirányzatának összegét indokolt 35 873 Ft-tal növelni a személyi juttatások emelkedése következtében.

Így a munkaadót terhelő járulékok módosított előirányzatának az összegét 2 968 311 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) c) Dologi kiadások

A dologi kiadások 6 416 710 Ft módosított előirányzatát 2 900 494 Ft-tal indokolt megemelni és a módosított előirányzatot 9 317 204 Ft-ban javaslom elfogadni az alábbiak szerint:

- Szolgáltatási kiadásokon belül a közüzemi díjak módosított előirányzatát 500 000 Ft-tal, a vásárolt élelmiszer módosított előirányzat összegét 800 000 Ft-tal, karbantartási kiadások módosított előirányzatát 500 494 Ft-tal és az egyéb szolgáltatások módosított előirányzat összegét 600 000 Ft-tal szükséges növelni a teljesítési adatok figyelembe vétele.
Különbféle befizetések 1 220 710 Ft összegű módosított előirányzatát szükséges 500 000 Ft összeggel növelni, mely a működési célú áfa kiadások emelkedésével megegyező.

A dologi kiadások módosított előirányzatának az összegét 9 317 204 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) d) Ellátottak pénzbeli juttatásai

Az ellátottak pénzbeli juttatásainak 2 026 000 Ft összegű módosított előirányzatát indokolt módosítani 65 000 Ft összeggel, mely 2017. augusztus-november hónapokban a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők számára kiosztott Erzsébet utalványok értékével megegyező.

Ellátottak pénzbeli juttatásai módosított előirányzatának az összegét 2 091 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) e) Egyéb működési célú kiadások

Az egyéb működési célú kiadások 5 787 000 Ft módosított előirányzatát indokolt módosítani a 2017. évi lakossági víz- és csatornadíj pályázati támogatás összegével, mely összeget 100 %-ban a Zalavíz Zrt-nek tovább utal önkormányzatunk.

Az egyéb működési célú kiadások módosított előirányzatának az összegét 6 467 600 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) f.) Felújítások

A felújítások 2 950 000 Ft összegű eredeti előirányzatának az összegét nem indokolt módosítani.

A felújítások módosított előirányzatának az összegét 2 950 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

2.§.(2) g.) Beruházások

A rendeletünk 2. §. (2) bekezdését indokolt kiegészíteni g.) ponttal, mivel beruházási kiadást eredeti előirányzatként nem terveztünk, ugyanakkor a módosított előirányzat összegét 1 900 000 Ft-ban javaslom elfogadni az alábbiak figyelembevételével:

1 000 000 Ft összegű beruházási kiadást eredményez a településarculati kézikönyv elkészítése

- önkormányzatunk bozótvága beszerzését tervezi 254 000 Ft értékben
- szabadtéri színpad megépítéséhez 646 000 Ft összegű beruházási kiadást indokolt megtervezni módosított előirányzatként.

A beruházások módosított előirányzatának az összegét 1 900 000 Ft-ban javaslom elfogadni és jóváhagyni.

3.§ Az önkormányzat 2017 évi módosított költségvetési kiadásainak és bevételeinek egyenlege

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési kiadásainak és bevételeinek egyenlegének összegét 12 727 298 forintban javaslom elfogadni. A módosítás indoka, hogy a költségvetési bevételeink és kiadásaink összegei az előző paragrafusokban részletezettek szerint módosultak, mely meghatározza az egyenlegünk alakulását. A működési bevételek és kiadások egyenlegének módosított összegét 10 398 798 forintban, míg a felhalmozási bevételek és kiadások egyenlegét 2 328 500 forintban javaslom jóváhagyni.

Az önkormányzat 2017. évi módosított kiadásainak és bevételeinek egyenlegének összegét 12 727 298 forintban javaslom elfogadni.

III. Finanszírozási bevételek

4.§(1) A 2017 évi költségvetési hiány belső finanszírozása

a) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési hiányának belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradvány 8 778 000 Ft eredeti előirányzat összegét nem indokolt módosítani, ennek

figyelembevételével javaslom a módosított előirányzat összegét 8 778 000 Ft-ban elfogadni, mely a zárszámadással elfogadott maradvány összege.

4.§(2) A 2017 évi költségvetési hiány külső finanszírozása

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési hiányának külső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek: 20 000 e Ft
melyből

a.) lekötött bankbetét megszüntetése 20.000 000 Ft.

A finanszírozási célú bevételek módosított előirányzatának az összegét 30 978 000 Ft-ban javaslom elfogadni.

IV. Finanszírozási Kiadások

4.§(2) Az önkormányzat hiányának külső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek összege

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési finanszírozási bevételeinek összegét indokolt 3 000 000 Ft-tal megnövelni és a módosított előirányzat összegét javaslom 20 000 000 Ft-ban jóváhagyni.

4.§(3) Az Államháztartáson belüli megelőzések összege

Az önkormányzat 2017. évi módosított államháztartáson belüli megelőlegezés bevételeinek összegét indokolt 2 200 000 Ft-tal megnövelni és a módosított előirányzat összegét javaslom 2 200 000 Ft-ban jóváhagyni.

4.§(4) Az Államháztartáson belüli megelőzések visszafizetésének összege

Az önkormányzat 2016. évi Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésének módosított előirányzatát indokolt 2 200 000 Ft-tal megnövelni a 2017. évi szolidaritási hozzájárulás figyelembevételével.

Az államháztartáson belüli megelőlegezések módosított előirányzat összegét javaslom 2 250 702 Ft-ban jóváhagyni.

4.§(5) Az önkormányzat 2017. évi módosított finanszírozási kiadásai:

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési finanszírozási kiadásai: 16 000 000 Ft

melyből

a.) bankbetét lekötése 16.000 000 Ft.

A finanszírozási célú kiadások módosított előirányzatának az összegét 18 250 702 Ft-ban javaslom elfogadni.

4.§(6) Az önkormányzat 2017 évi tárgyévi módosított bevételeinek és kiadásainak összege

A költségvetési kiadások és bevételek, valamint a finanszírozási kiadások és bevételek módosított előirányzatának figyelembevételével a tárgyévi kiadások és bevételek módosított előirányzatának az összegét 57 825 807 Ft-ban javaslom elfogadni.

5.§. Záró a rendelkezések

A rendelet hatálybalépésével kapcsolatos rendelkezéseket, valamint a módosuló mellékleteket tartalmazza.

A javasolt szabályozással az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangját az önkormányzat biztosítja.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§.(1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének 16/2017.(IX.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

Az évközben bekövetkezett gazdasági események indokolják a költségvetési rendelet felülvizsgálatát. A módosítással biztosítható, hogy a költségvetésben a teljesített adatok igazodjanak az előirányzatokhoz, és ne kerüljön sor előirányzat túllépésre, valamint előirányzat nélküli teljesítésre. Az előirányzat módosítások lehetővé teszik, hogy a képviselőtestület és a rendelet kihirdetése útján a lakosság tájékoztatást kapjon az önkormányzat valós gazdasági helyzetéről. A költségvetés módosítása meghatározza a képviselőtestület gazdálkodásra kiható döntéseit az év hátralévő részében.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek

Egyéb hatás:

A rendelet megalkotásának szükségessége: az önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet 7.§. (13) bekezdésében, valamint 2011. évi CXCV. Törvény 34.§.(1) bekezdésében foglaltaknak való megfelelés illetve a jogszabályokkal történő összhang biztosítása.

A rendelet megalkotása, elmaradása esetén várható következmény:

Előirányzat túllépés, és előirányzat nélküli teljesítés, valamint törvényességi észrevétel.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személy, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személy, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a szükséges mértékben rendelkezésre állnak. A pénzügyi csoport kellő szakmai felkészültséggel rendelkezik a rendelet alkalmazásához. A rendelet pedig kellő információt biztosít a képviselő-testület és a hivatal részére a rendelet végrehajtásához. A rendelet tervezet a ténylegesen várható bevételek és kiadások meg nem tervezett összegével került módosításra. Így a teljesítéshez a pénzügyi feltételek biztosítottak.

Kérem, hogy a részletes indoklásban meghatározottak figyelembevételével a képviselő-testület hagyja jóvá az önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosításáról szóló 16/2017.(IX.29.) önkormányzati rendeletét.

Páka, 2017. szeptember 22.




Vajmi Ferenc
Polgármester

Ortaháza Község Onkormányzata 2017. évi költségvetés III. módosításának módosított tételei

Bevételek			Kiadások		
s.sz.	megnevezés	összeg	s.sz.	megnevezés	összeg
	Költségvetési bevétel	Ft		Költségvetési kiadás	Ft
1.	Működési célú támogatások ÁH-n belülről			Beruházások	
B113	Szünidei étkeztetés támogatás	570	K61	- immateriális javak beszerzése	1 000 000
B115	- 2017. évi vízdíj pályázati támogatása	680 600	K62	- Ingatlanok beszerzése	500 000
B16	- GYVT utalványok	65 000	K64	- Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	200 000
	- közfoglalkoztatás támogatása	180 997	K67	- Beruházás áfa	200 000
	Közhatalmi bevételek			Működési célú pénzeszk.átad áh-n kívülre	
B351	Ipározsési adó bevétel	1 372 000		- 2017. évi vízdíj pályázati támogatás	680 600
B354	Gépjárműadó	150 000			
				Ellátottak pénzbeni ellátások	
	Felhalmozási bevételek		K48	GYVT utalványok	65 000
B52	Ingatlanok értékesítése (Páka, Dózsa út lakások)	297 000			
				Dologi kiadások	
			K332	Vásárolt élelmiszer	800 000
			K337	Egyéb szolgáltatások	500 000
			K331	Közüemi díjak	500 000
			K351	Áfa	500 000
			K334	Karbanfartás	500 494
				Személyi juttatások	
				- közfoglalkoztatás október, november	163 060
				Munkaadót terhelő járulékok	
				- közfoglalkoztatás október, november	35 873
	Finanszírozási bevételek			Finanszírozási kiadás	
	Belföldi finanszírozás bevételei			Belföldi finanszírozás bevételei	
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	2 200 000	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése	2 200 000
B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése	3 000 000			
	Összesen:	7 945 027		Összesen:	7 945 027

Tájékoztató a polgármester által saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról, átcsoportosításról 2017. július 31-vel					
Bevételek			Kiadások		
s.sz.	megnevezés	összeg	s.sz.	megnevezés	összeg
	Költségvetési bevétel	Ft		Költségvetési kiadás	Ft
	Finanszírozási bevétel			Finanszírozási kiadás	
	Belföldi finanszírozás bevételei			Belföldi finanszírozás bevételei	
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	700 000	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	700 000
	Összesen:	700 000		Összesen:	700 000

Tájékoztató a polgármester által saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról, átcsoportosításról 2017. augusztus 31-vel					
Bevételek			Kiadások		
s.sz.	megnevezés	összeg	s.sz.	megnevezés	összeg
	Költségvetési bevétel	Ft		Költségvetési kiadás	Ft
	Működési célú támogatások ÁH-n belülről			Dologi kiadások	
B16	GYVT utalványok	65 000	K332	Vásárolt élelmiszer	500 000
			K337	Egyéb szolgáltatások	400 000
	Közhatalmi bevételek				
B351	- Iparüzési adó bevétel	2 100 000		Ellátottak pénzbeni ellátások	
			K48	GYVT utalványok	65 000
				Beruházások	
			K61	- Immateriális javak beszerzése	300 000
			K62	- Ingatlanok beszerzése	500 000
			K64	- Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	200 000
			K67	- Beruházás áfa	200 000
	Finanszírozási bevétel			Finanszírozási kiadás	
	Belföldi finanszírozás bevételei			Belföldi finanszírozás bevételei	
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	1 500 000	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	1 500 000
	Összesen:	3 665 000		Összesen:	3 665 000

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelete**

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.15.) rendelet módosításáról

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 2.§-a hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§.

(1) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési bevételi főösszege:

26 847 807 Ft

azaz huszonhatmillió nyolcszáznegyvenhét ezer-nyolcszázhat forint

(2) A költségvetési bevételek az alábbi kiemelt előirányzatokat tartalmazza:

	eredeti előirányzat	I módosított előirányzat	II.módosított előirányzat	adat Ft-ban III módosított előirányzat
a.) Működési célú támogatás ÁH-n b	2 625 000	2 999 610	3 723 452	4 649 623
b.) Közhatalmi bevétel	17 905 000	17 905 100	17 905 100	19 427 100
c.) Működési bevétel	212 000	212 000	219 584	219 584
d.) Felhalmozási célú átvett pénzeszk	124 000	124 000	274 500	274 500
e.) Felhalmozási bevételek	0	0	1 950 000	2 247 000
f.) Működési célú átvett pénzeszk	0	0	30 000	30 000”

2. §

A rendelet 3.§-a hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§.

(1) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési kiadási főösszege:

39 575 105 Ft

azaz harminckilencmillió ötszázhetvenötezer-egyszázöt Ft

(2) A módosított költségvetési kiadások az alábbi kiemelt előirányzatokat tartalmazza:

	eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat	II.módosított előirányzat	adat Ft-ban III módosított előirányzat
a) Személyi juttatások	12 608 000	12 608 000	13 717 930	13 880 990
b.) Munkaadókat terhelő járulékok	2 760 000	2 760 000	2 932 438	2 968 311
c.) Dologi kiadások	5 645 000	5 656 710	6 416 710	9 317 204
d.) Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 456 000	1 456 000	2 026 000	2 091 000
e.) Egyéb működési célú kiadások	4 184 000	6 547 000	5 787 000	6 467 600
f.) Felújítások	2 950 000	2 950 000	2 950 000	2 950 000
g.) Beruházások	0	0	0	1 900 000”



A rendelet 4.§-a hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§.

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési kiadásainak és bevételeinek egyenlege:

12 727 298 Ft

azaz tizenkettőmillió hétszázhuszonhétezer kettőszázkilencvennyolc Ft, melyből

adat Ft-ban

	eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat	II. módosított előirányzat	III. módosított előirányzat
a.) a működési bevételek és műk kiadások egyenlege	5 911 000	7 911 000	9 001 798	10 398 798
b.) a felhalmozási bevételek és felh kiadások egyenlege	2 826 000	2 826 000	725 500	2 328 500”

4. §

A rendelet 5.§-a hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§.

(1) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési hiányának **belső finanszírozására** szolgáló előző évi költségvetési maradvány:

8 778 000 Ft

azaz nyolcmillió hétszázhetvennyolcezer Ft, melyből

a) felhalmozási célú költségvetési maradvány összege	2 950 000 Ft
b) működési célú költségvetési maradvány összege	5 828 000 Ft

(2) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési hiányának **külső finanszírozására** szolgáló finanszírozási bevételek:

20 000 000 Ft

azaz húszmillió Ft

melyből

Finanszírozási bevételek

a.) lekötött bankbetét megszüntetés	20 000 000 Ft
-------------------------------------	---------------

(3) Az önkormányzat **Államháztartáson belüli megelőlegezések** összege

2 200 000 Ft

azaz kettőmillió kettőszázézer Ft

Finanszírozási kiadások, melyből

a.) működési célú finanszírozási kiadások	2 200 000 Ft
---	--------------

(4) Az önkormányzat **Államháztartáson belüli megelőlegezések, visszafizetésének** összege

2 250 702 Ft

azaz kettőmillió kettőszázötvenezer-hétszázkető Ft

Finanszírozási kiadások, melyből

a.) működési célú finanszírozási kiadások	2 250 702 Ft
---	--------------

(5) Az önkormányzat 2017. évi módosított finanszírozási kiadásai:

16 000 000 Ft
azaz tizenhatmillió Ft

melyből

Finanszírozási kiadás

a.) lekötött bankbetét elhelyezés

16 000 000 Ft

(6) Az önkormányzat 2017. évi

adat Ft-ban

	eredeti előirányzat	I módosított előirányzat	II módosított előirányzat	III módosított előirányzat
módosított tárgyévi kiadásai	29 644 000	38 018 710	49 880 780	57 825 807
módosított tárgyévi bevételei	29 644 000	38 018 710	49 880 780	57 825 807

5. §.

Záró rendelkezések

- (1.) A rendelet 1.; 2.; 3.; 4.; 5.; 6.; 7.; 8.; 11.; mellékletei hatályukat veszítik és helyükbe ezen rendelet 1.; 2.; 3.; 4.; 5.; 6.; 7.; 8.; 11.; melléklete lép.
- (2.) A rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.
- (3.) A rendelet a kihirdetést követő napon hatályát veszti.
- (4.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Páka, 2017. szeptember 29.

Vajmi Ferenc
Polgármester



Tóthné Péter Judit
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. szeptember 29.

Tóthné Péter Judit
Jegyző



Ortaháza Község Önkormányzata 2017. évi III. módosított költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban

	2017. évi eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat	II. módosított előirányzat	III. módosított előirányzat	IV. módosított előirányzat	V. módosított előirányzat	VI. módosított előirányzat	VII. módosított előirányzat
I. Működési célú bevételek								
1.) Működési célú támogatások államháztartáson belülről	2 625 000	3 723 596		3 723 596	4 649 623	4 649 623		4 649 623
2.) Közhatalmi bevételek	17 905 000	194 000	17 711 100	17 905 100	1 522 000	344 000	19 083 100	19 427 100
3.) Működési bevételek	212 000	19 584	200 000	219 584		19 584	200 000	219 584
4.) Működési célú átvett pénzeszközök	0		30 000	30 000			30 000	30 000
Költségvetési működ. bevételek összesen:	20 742 000	3 937 180	17 941 100	21 878 280	2 448 027	3 013 207	19 313 100	24 326 307
Finanszírozási bevételek								
1.) Leptört háttérbetét megszüntetése			17 000 000	17 000 000	1 000 000		20 000 000	20 000 000
4.) Hitel- és kölcsön igénybevétele, visszafizetése	0			0				0
5.) Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	5 828 000		5 828 000	5 828 000			5 828 000	5 828 000
6.) Államháztartáson belüli megelőlegezések					2 200 000	2 200 000		2 200 000
MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	26 570 000	3 937 180	40 769 100	44 706 280	7 648 027	7 213 207	45 141 100	52 354 307
II. Felhalmozási célú bevételek								
1.) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0			0				0
2.) Közhatalmi bevételek	0			0				0
3.) Felhalmozási bevételek	0		1 950 000	1 950 000	297 000		2 247 000	2 247 000
4.) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0		0	0			0	0
Költségvetési felhalmoz. bevételek összesen:	0	0	1 950 000	1 950 000	297 000	0	2 247 000	2 247 000
Finanszírozási bevételek								
5.) Hitel- és kölcsön igénybevétele, törlesztése	124 000		274 500	274 500			274 500	274 500
6.) Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	2 950 000		2 950 000	2 950 000			2 950 000	2 950 000
FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	3 074 000	0	5 174 500	5 174 500	297 000	0	5 471 500	5 471 500
ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN:	29 644 000	3 937 180	45 943 600	49 880 780	7 945 027	7 213 207	50 612 600	57 825 807

Megnevezés	2017. évi eredmény előirányzat	kötelező feladat	önk. vállalk. feladat	II. működési előirányzat	működési mérték	kötelező feladat	önk. vállalk. feladat	II. működési előirányzat
I. Működési célú kiadások								
1.) Személyi juttatások	12 608 000	13 717 930		13 717 930	13 717 930	13 880 990		13 880 990
2.) Munkaadói járulékok	2 760 000	2 932 438		2 932 438	35 877	2 968 311		2 968 311
3.) Dologi kiadások	5 645 000	1 551 710	4 865 000	6 416 710	2 300 404	4 452 204	4 865 000	9 317 204
4.) Ellátottak pénzbeli juttatása	1 456 000	2 026 000		2 026 000	65 000	2 091 000		2 091 000
5.) Egyéb működési kiadások	4 184 000	4 747 000	1 040 000	5 787 000	640 609	5 427 600	1 040 000	6 467 600
Költségvetési műk. kiadásai összesen:	26 653 000	24 975 078	5 905 000	30 880 078	3 845 027	28 820 105	5 905 000	34 725 105
6.) Pénzforgalom nélküli kiadás	0			0				0
7.) Hitel- és kölcsön folyósítás	0			0				0
8.) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	41 000	50 702		50 702	2 200 399	2 250 702		2 250 702
MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	26 694 000	25 025 780	5 905 000	30 930 780	4 045 027	31 070 807	5 905 000	36 975 807
II. Felhalmozási célú kiadások								
1.) Egyéb felhalmozási célú kiadások	0			0	0			0
2.) Beruházás	0			0	1 900 000	1 900 000		1 900 000
3.) Felújítás	2 950 000		2 950 000	2 950 000			2 950 000	2 950 000
4.) Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök folyósítása államháztartáson kívülre	0			0	0			0
Költségvetési felh.célú kiadásai összesen:	2 950 000	0	2 950 000	2 950 000	1 900 000	1 900 000	2 950 000	4 850 000
Finanszírozási kiadások								
6.) Hitel- és kölcsön törlesztések, lízing	0			0	0			0
Pénzeszközök lekötött bankbeláfként elhelyezése			16 000 000	16 000 000			16 000 000	16 000 000
FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	2 950 000	0	18 950 000	18 950 000	1 900 000	1 900 000	18 950 000	20 950 000
ÖSSZESEN:	29 644 000	25 025 780	24 855 000	49 880 780	5 945 027	32 970 807	24 855 000	57 825 807

ORTAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS III. MÓDOSÍTÁSA

BEVÉTELEK

adat forintban

Rovat száma	Megnevezés	2017. évi előirányzat tervezet	II. módosított előirányzat	módosítás mértéke	III. módosított előirányzat
B	BEVÉTELEK				
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről				
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	-			
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános	-	889		889
B113	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	68 000	67 545	570	66 975
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 200 000	1 200 000		1 200 000
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatás	1 000	-	680 600	680 600
B116	Elszámolásból származó bevételek		1 710		1 710
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	1 356 000	2 453 452	245 597	2 699 449
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen	2 625 000	3 723 596	926 827	4 649 623
B3	Közhatalmi bevételek				
B35	Termékek és szolgáltatások adói				
B351	Értékesítési és forgalmi adók (helyi iparüzési adó)	17 701 000	17 701 100	1 372 000	19 073 100
B354	Gépjárműadó	194 000	194 000	150 000	344 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	10 000	10 000		10 000
	Közhatalmi bevételek összesen	17 905 000	17 905 100	1 522 000	19 427 100
B4	Működési bevételek				
B402	Szolgáltatások ellenértéke	12 000	12 000		12 000
B411	Egyéb működési bevételek		7 584		7 584
B408	Kamatbevételek	200 000	200 000		200 000
	Működési bevételek összesen	212 000	219 584	-	219 584
B5	Felhalmozási bevételek				
B52	Ingatlanok értékesítése		1 950 000	397 000	2 247 000
	Felhalmozási bevételek összesen	-	1 950 000	397 000	2 247 000
B6	Működési célú átvett pénzeszközök				
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről		30 000		30 000
	Működési célú átvett pénzeszközök összesen	-	30 000	-	30 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	124 000	274 500		274 500
	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	124 000	274 500	-	274 500
B1-B7	Költségvetési bevételek	20 866 000	24 162 789	2 745 027	26 847 807
B8	Finanszírozási bevételek				
B81	Belföldi finanszírozás bevételei				
B817	Likviditási bankbetétek megszüntetése		17 000 000	3 000 000	20 000 000
B813	Maradvány igénybevétele	8 778 000	8 778 000		8 778 000
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések			2 200 000	2 200 000
	Finanszírozási bevételek összesen	8 778 000	25 778 000	5 200 000	30 978 000
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	63 122 000	49 860 789	7 945 027	57 825 807

ORTAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS III. MÓDOSÍTÁSA

KIADÁSOK

adat Ft-ban

Rovat száma	Megnevezés	2017. évi előirányzat tervezet	II. módosított előirányzat	módosítás mértéke	III. módosított előirányzat
K1	Személyi juttatások				
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3 832 000	4 559 430	163 060	4 722 490
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	3 608 000	4 260 240	163 060	4 423 300
K1103	Céljuttatás, projektpremium		75 190		75 190
K1107	Béren kívüli juttatások	224 000	224 000		224 000
K12	Külső személyi juttatások	8 776 000	9 158 500	-	9 158 500
K121	Választott tisztségviselők személyi juttatása	6 701 000	6 701 000		6 701 000
K122	Munkavégzésre irányuló egyéb juttatás	2 075 000	2 457 500		2 457 500
	Személyi juttatások összesen	12 608 000	13 717 930	163 060	13 880 990
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	2 760 000	2 932 438	35 873	2 968 311
K3	Dologi kiadások				
K31	Készletbeszerzés	960 000	960 000	-	960 000
K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	960 000	960 000		960 000
K32	Kommunikációs szolgáltatások	160 000	920 000	-	920 000
K321	Informatikai szolgáltatások	30 000	30 000		30 000
K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	130 000	890 000		890 000
K33	Szolgáltatási kiadások	3 316 000	3 316 000	2 400 494	5 716 494
K331	Közzétérmi díjak	1 280 000	1 280 000	500 000	1 780 000
K332	Vásárolt élelmiszer	53 000	53 000	890 000	893 000
K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	1 019 000	1 019 000	500 494	1 519 494
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	100 000	100 000		100 000
K337	Egyéb szolgáltatások	864 000	864 000	600 000	1 464 000
K35	Különféle befiz és egyéb dologi	1 209 000	1 220 710	500 000	1 720 710
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	1 209 000	1 209 000	500 000	1 709 000
K352	Fizetendő áfa		11 710		11 710
	Dologi kiadások	5 645 000	6 416 710	2 900 494	9 317 204
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				
K48	Egyéb nem intézményi ellátások	1 456 000	2 026 000	65 000	2 091 000
	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 456 000	2 026 000	65 000	2 091 000
K5	Egyéb működési célú kiadások				
K502	Elvonások és befizetések		2 272 420		2 272 420
	Működési célú pénzeszköz átadás				
K506	ÁH-n belülre	1 792 000	1 862 580		1 862 580
K511	ÁH-n kívülre	2 392 000	1 652 000	680 600	2 332 600
	Egyéb működési célú kiadások	4 184 000	5 797 000	680 600	6 467 600
K6	Beruházások				
K61	Immateriális javak beszerzése			1 000 000	1 000 000
K62	Ingatlan beszerzése, létesítése			500 000	500 000
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése			200 000	200 000
K67	ÁFA			200 000	200 000
	Beruházási kiadások		-	1 900 000	1 900 000
K7	Felújítások				
K71	Ingatlanok felújítása	2 323 000	2 323 000		2 323 000
K74	ÁFA	627 000	627 000		627 000
	Felújítási kiadások	2 950 000	2 950 000	-	2 950 000
K9	Finanszírozási kiadások				
K916	Pénzeszközök lekötött bankbetéteként elhelyezése		16 000 000		16 000 000
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	41 000	50 702	2 200 000	2 250 702
	Finanszírozási kiadások összesen	41 000	16 050 702	2 200 000	18 250 702

Ortaháza Község Önkormányzata
2017. évi III. módosított támogatások, kiegészítések

adat Ft-ban

Hozzájárulás jogcíme			I. szám	mutató	Normatív Ft/egység	Számított hozzájárulás Ft	I módosított hozzájárulás Ft	módosítás mértéke	III módosított hozzájárulás Ft
I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása									
I.1.b.) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása									
	ba)	Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása		35,10	22 300 Ft/hektár	782 730	782 730		782 730
	bb)	Közfűtőrendszer fenntartásának támogatása		2,50	320 000 Ft/km	800 000	800 000		800 000
	bc)	Köztisztaság fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása		1 449	69 Ft/m ²	100 000	100 000		100 000
	bd)	Közüti fenntartásának támogatása		0,33	227 000 Ft/km	74 910	74 910		74 910
I.1.c.) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása			112		2700 Ft/fő	3 500 000	3 500 000		3 500 000
V.beszámítás összege			112		-8 921 431	-5 257 640	-5 257 640		-5 257 640
I.6. A 2016. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása			1				889		889
- A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:						-	889	-	889
III. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása									
III.1. Pénzübeli szociális ellátások									
III.2. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása			112			0	0		0
III.5. Gyermekékeztetés támogatása									
	III.5.c.)	Rászoruló gyermekek int. Kívüli szüneli étk.		306 nap	285 Ft/nap	67 545	67 545	-570	66 975
= Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak						67 545	67 545	- 570	66 975
IV. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása									
IV.1. Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása			112			1 200 000	1 200 000		1 200 000
- A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:						1 200 000	1 200 000	-	1 200 000
A helyi önkormányzatok általános működésének és igazgatási feladatainak támogatása:									
						1 267 545	1 268 434	-570	1 267 864

Ortaháza Község Önkormányzata 2017. évi III. módosított bevételi előirányzatai
kormányzati funkciók szerinti bontásban kiemelt előirányzatokként

adat forintban

Kormányzati funkció		Költségvetési bevételek									
Szám	Megnevezés	Státuszok előirányzatok utáni belülről	Státuszok előirányzatok utáni belülről	Kormányzati bevételek	Bevételek	Bevételek	Bevételek	Bevételek	Bevételek	Bevételek	Bevételek
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	345 000			7 584		30 000	274 500			657 084
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok				12 000	1 950 000					1 962 000
	- ingatlanok értékesítése					297 000					297 000
018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	1 270 144									1 270 144
	- államháztartáson belüli működése									2 200 000	2 200 000
	- államháztartáson kívüli működése	570									570
	- lakosságnyújtott szociális szolgáltatások										680 600
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek								8 778 000		8 778 000
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	2 080 452									2 080 452
	- közfoglalkoztatás támogatása módosítás (szociális célú foglalkoztatás)	245 997									245 997
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás	28 000									28 000
900020	Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételei ÁH-n kívülről			17 905 100	200 000						18 105 100
	- helyi ipari vállalkozások működése			1 372 000							1 372 000
	- szociális szolgálatok működése			1 500 000							1 500 000
900050	Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek									17 000 000	17 000 000
	- önkormányzati vállalkozások									3 000 000	3 000 000

**Ortaháza Község Önkormányzata 2017. évi költségvetés III. módosított kiadási előirányzata/
köormányzati funkciók szerinti bontásban kiemelt előirányzatokként**

Körmányzati funkció		Kiadások								adat forintban	
Szám	Leírás	Számszáma	Általános költségvetési funkció	Önkormányzatok költségvetési funkció	Általános költségvetési funkció	Önkormányzatok költségvetési funkció	Általános költségvetési funkció	Önkormányzatok költségvetési funkció	Általános költségvetési funkció	Kiadások összesen	Kiadások összesen
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	6 701 000	1 488 000	323 710		1 050 580					9 563 290
013320	Közműfenntartás és működtetés			178 000				2 950 000			3 128 000
018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel					2 272 420				50 702	2 323 122
	Általános költségvetési funkció módosítás									2 606 000	2 606 000
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	1 870 240	200 740								2 070 980
	- közfoglalkoztatási tervek	1 63 000	178 000								198 000
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			600 000							600 000
046020	Vezetékes műsorelosztás - KTV			916 000		0					916 000
054010	Közüvilágítás			445 000							445 000
056010	Zöldterület-kezelés			889 000							889 000
066020	Város-, községüzemeltetési egyéb szolgáltatások	1 146 600	1 178 692	1 174 000		190 000					7 339 382
	- földgáz kiadások módosítása			2 000							2 000 494
	- lakossági víz- és csatornadíj pályázat					660 000					660 000
	- beruházások módosítása						1 000 000				1 000 000
072111	Háziorvosi alapellátás					500 000					500 000
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás					136 000					136 000
072311	Fogorvosi alapellátás					58 000					58 000
072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás					6 000					6 000
074031	Család és névelési egészségügyi gondozás					72 000					72 000

081030	Sportlétesítmények támogatása					100 000						100 000
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása		56 000	1 874 000								1 930 000
104037	Intézmények kívüli gyermekétkeztetés			67 000								67 000
104051	Gyermekvédelmi utalványok felhasználása				65 000							65 000
107051	Szociális étkeztetés					526 000						526 000
107052	Házi segítségnyújtás											0
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás					126 000						126 000
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások				2 016 000	550 000						2 576 000
900060	Forgatás és befektetési célú finanszírozási műveletek										16 000 000	16 000 000
Összesen		11 820 000	2 000 000	9 789 000	2 417 000	6 367 000	1 800 000	2			10 200 000	3 000 000

**Ortaháza Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésében
az egyéb működési kiadások III. módosított összege**

		eredeti előirányzat		II. módosított előirányzat		módosítás mértéke		III. módosított előirányzat	
Cím-szám	Feladat Megnevezése	Működési célú ÁH-n kívülre	Felhalmozási célú ÁH-n kívülre	Működési célú ÁH-n kívülre	Felhalmozási célú ÁH-n kívülre	Működési célú ÁH-n kívülre	Felhalmozási célú ÁH-n kívülre	Működési célú ÁH-n kívülre	Felhalmozási célú ÁH-n kívülre
Államháztartáson kívülre									
1	- Vegyesbolt támogatása	300 000		300 000				300 000	
2	- Főiskolai hallgatók támogatása	200 000		200 000				200 000	
3	- Lakosság kábel tv. szolg. támogat.	760 000		-				-	
4	- Sportegyesület támogatása - pákai SE	100 000		100 000				100 000	
5	- Szemétszállítási díj átváll.	350 000		350 000				350 000	
6	- Jelzőrendszeri házi segítségnyújtás	126 000		126 000				126 000	
7	- Háziorvosi alapellátás	500 000		500 000				500 000	
8	- Egyház támogatás	50 000		50 000				50 000	
9	- Fogorvosi ügyelet	6 000		6 000				6 000	
10	- Lenti és Vidéke Vidékfej. Egyesület			20 000				20 000	
11	- Lakossági víz és csatornadíj pályázat					680 600		680 600	
Államháztartáson kívülre összesen:		2 392 000	-	1 652 000	-	680 600	-	2 332 600	-
Államháztartáson belülre									
1	- Pákai Közös Önkormányzati Hivatal támogatása	1 000 000		1 000 000				1 000 000	
2	- Lenti Kistérség tagdíj	136 000		136 000				136 000	
3	- Víz- és gázszolgáltatás hozzájárulás	40 000		40 000				40 000	
4	- Szociális étkeztetés	526 000		526 000				526 000	
5	- fogorvosi szolgálat 2016. évi beszámoló elszámolás	-		40 000				40 000	
6	- Lenti Rendelőintézet támogatás	-		30 580				30 580	
7	- Fogorvosi alapellátás	18 000		18 000				18 000	
8	- Védőnői szolgálat	72 000		72 000				72 000	
Államháztartáson belülre összesen:		1 792 000	-	1 862 580	-	-	-	1 862 580	-

Örtaháza Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének III. módosított felhalmozási kiadása

		adat forintban						III. módosított előirányzat						
Cím-szám	Feladat Megnevezése	eredeti előirányzat				finanszírozás kiadások	összes felhalmozási kiadás	módosítás mértéke	III. módosított előirányzat				finanszírozás kiadások	összes felhalmozási kiadás
		beruházási kiadások		felújítási kiadások					beruházási kiadások		felújítási kiadások			
		beruházási célú kiadás	beruházási célú támogatás-értékű kiadás	felújítási célú kiadás	felújítási célú támogatás-értékű kiadás				beruházási célú kiadás	beruházási célú támogatás-értékű kiadás	felújítási célú kiadás	felújítási célú támogatás-értékű kiadás		
1	860020 Városi és községi köznevelési feladatok - Településarculati kézikönyv elkészítése - bozótvágó vás - Szabadtéri színpad						-	1 000 000	1 000 000					1 000 000
							-	254 000	254 000					254 000
								646 000	646 000					646 000
1	Köztisztaság													
	022 Helyi úti felújítások			2 950 000				2 950 000				2 950 000		2 950 000
	Összesen:			2 950 000				2 950 000	1 000 000	1 000 000	-	2 950 000		4 000 000

Ortaháza Község Önkormányzata 2017. évi III. módosított előirányzat-felhasználási terve

adat forintban

Bevételek		Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	310287	310287	310287	310287	310287	310287	310287	822817	310287	510287	433285	400938	4849623
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről													0
B3	Közhatalmi bevételek			6300000		6300000	150000			6200000	150000	318100	11000	19427100
B4	Működési bevételek			12000			7584			100000			100000	219584
B5	Felhalmozási bevételek									297000	1950000			2247000
B6	Működési célú átvett pénzeszközök						10000	10000	10000					30000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	10000	10000	20500	21000	21000	21000	21000	30000	30000	30000	30000	30000	274500
B8	Finanszírozási bevételek			8778000	8000000		9000000		2200000		3000000			30978000
Bevételek összesen		320287	320287	15420787	8331287	6631287	9498871	341287	3062817	6937287	5840287	779385	541938	57825807
Kiadások		Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
K1	Személyi juttatások	1050000	1050000	1050000	1051000	1051000	1209418	1209418	1209418	1209418	1290948	1290950	1209420	13880990
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó	230000	230000	230000	230000	230000	254634	254634	254634	254634	272571	272570	254634	2968311
K3	Dologi kiadások	776436	776436	776436	776436	776436	776436	776436	776436	776437	776437	776405	776437	9317204
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	120000	120000	120000	120000	200000	120000	200000	232500	257000	236000	225500	140000	2091000
K5	Egyéb működési célú kiadások	280000	982000	280000	280000	270000	370580	312420	970000	760000	280000	1202000	480600	6487600
K6	Beruházások								300000	800000	500000	300000		1900000
K7	Felújítások					2950000								2950000
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások													0
K9	Finanszírozási kiadások	50702			6000000		10000000		2200000					18250702
Kiadások összesen:		2507138	3158436	2458436	8457436	8477436	12731068	2752808	5942988	4057489	3355956	4067425	2861091	57825807

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
(egységes szerkezetben)**

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1 §

A rendelet hatálya kiterjed Ortaháza Község Önkormányzatára és a képviselő-testületre.

¹2. §

(1) Az önkormányzat 2017. évi módosított **költségvetési bevételi főösszege:**

26 847 807 Ft

azaz huszonhatmillió nyolcszáznegyvenhét ezer-nyolcszázhet forint

(2) A költségvetési bevételek az alábbi kiemelt előirányzatokat tartalmazza:

	eredeti	I. módosított	II. módosított	adat Ft-ban III. módosított
	előirányzat	előirányzat	előirányzat	előirányzat
a.) Működési célú támogatás ÁH-n b	2 625 000	2 999 610	3 723 452	4 649 623
b.) Közhatalmi bevétel	17 905 000	17 905 100	17 905 100	19 427 100
c.) Működési bevétel	212 000	212 000	219 584	219 584
d.) Felhalmozási célú átvett pénzeszk	124 000	124 000	274 500	274 500
e.) Felhalmozási bevételek	0	0	1 950 000	2 247 000
f.) Működési célú átvett pénzeszk	0	0	30 000	30 000

²3. §

(1) Az önkormányzat 2017. évi módosított **költségvetési kiadási főösszege:**

39 575 105 Ft

azaz harminckilencmillió ötszázhetvenötezer-egyszázöt Ft

(2) A módosított költségvetési kiadások az alábbi kiemelt előirányzatokat tartalmazza:

	eredeti	I. módosított	II. módosított	adat Ft-ban III. módosított
	előirányzat	előirányzat	előirányzat	előirányzat
a) Személyi juttatások	12 608 000	12 608 000	13 717 930	13 880 990
b.) Munkaadókat terhelő járulék	2 760 000	2 760 000	2 932 438	2 968 311
c.) Dologi kiadások	5 645 000	5 656 710	6 416 710	9 317 204
d.) Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 456 000	1 456 000	2 026 000	2 091 000

¹ Megállapította a 16/2017. (IX.29.) önk.rendelet, hatályos 2017.IX.30-tól

² Megállapította a 16/2017. (IX.29.) önk.rendelet, hatályos 2017.IX.30-tól

e.) Egyéb működési célú kiadások	4 184 000	6 547 000	5 787 000	6 467 600
f.) Felújítások	2 950 000	2 950 000	2 950 000	2 950 000
g.) Beruházások	0	0	0	1 900 000

³4.§

Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési kiadásainak és bevételeinek egyenlege:

12 727 298 Ft

azaz tizenkettőmillió hétszázhuszonhétezer kettőszázkilencvennyolc Ft, melyből

adat Ft-ban

	eredeti előirányzat	I. módosított előirányzat	II. módosított előirányzat	III. módosított előirányzat
a.) a működési bevételek és mük kiadások egyenlege	5 911 000	7 911 000	9 001 798	10 398 798
b.) a felhalmozási bevételek és felh kiadások egyenlege	2 826 000	2 826 000	725 500	2 328 500

⁴5.§

(i) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési hiányának belső finanszírozására szolgáló előző évi költségvetési maradvány:

8 778 000 Ft

azaz nyolcmillió hétszázhetvennyolcezer Ft, melyből

a) felhalmozási célú költségvetési maradvány összege	2 950 000 Ft
b) működési célú költségvetési maradvány összege	5 828 000 Ft

(2) Az önkormányzat 2017. évi módosított költségvetési hiányának külső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:

20 000 000 Ft

azaz húszmillió Ft

melyből

Finanszírozási bevételek

a.) lekötött bankbetét megszüntetés	20 000 000 Ft
-------------------------------------	---------------

(3) Az önkormányzat Államháztartáson belüli megelőlegezések összege

2 200 000 Ft

azaz kettőmillió kettőszázézer Ft

Finanszírozási kiadások, melyből

a.) működési célú finanszírozási kiadások	2 200 000 Ft
---	--------------

(4) Az önkormányzat Államháztartáson belüli megelőlegezések, visszafizetésének összege

2 250 702 Ft

azaz kettőmillió kettőszázötvenezer-hétszázkető Ft

Finanszírozási kiadások, melyből

a.) működési célú finanszírozási kiadások	2 250 702 Ft
---	--------------

³ Megállapította a 16/2017. (IX.29.) önk.rendelet, hatályos 2017.IX.30-tól

⁴ Megállapította a 16/2017. (IX.29.) önk.rendelet, hatályos 2017.IX.30-tól

(5) Az önkormányzat 2017. évi módosított finanszírozási kiadásai:

16 000 000 Ft
azaz tizenhatmillió Ft

melyből

Finanszírozási kiadás

a.) lekötött bankbetét elhelyezés

16 000 000 Ft

(6) Az önkormányzat 2017. évi

	adat Ft-ban			
	credeti	I módosított	II módosított	III módosított
	előirányzat	előirányzat	előirányzat	előirányzat
módosított tárgyévi kiadásai	29 644 000	38 018 710	49 880 780	57 825 807
módosított tárgyévi bevételei	29 644 000	38 018 710	49 880 780	57 825 807

6.§

(1) Az önkormányzat költségvetési mérlegét az 1. melléklet tartalmazza. Az önkormányzat költségvetési mérlege tartalmazza a költségvetési bevételi és kiadási előirányzatait, működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok és önként vállalt feladatok szerinti bontásban.

(2) A bevételi főösszeget rovatonként, kiemelt előirányzatonkénti részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A kiadási főösszeget rovatonként, kiemelt kiadási előirányzatonként, részletezve és összesítve együttesen a 3. melléklet mutatja be.

(4) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési támogatása, kiegészítése jogcímenként 4. melléklet tartalmazza

(5) A bevételi előirányzatok kormányzati funkciókénti, kiemelt előirányzatonkénti részletezését az 5. melléklet tartalmazza.

(6) A kiadási előirányzatok kormányzati funkciókénti, kiemelt kiadási előirányzatonként, részletezve a 6. melléklet mutatja be.

(7) Az önkormányzat 2017. évi egyéb működési célú támogatásainak összegét jogcímenként 7. melléklet tartalmazza

(8) A felhalmozási kiadásokat a 8. melléklet tartalmazza.

(9) A képviselő-testület az önkormányzat engedélyezett létszámát 4 főben hagyja jóvá. A létszám részletezését a 9. melléklet tartalmazza. Az önkormányzat létszám előirányzatából 2 fő közfoglalkoztatott.

(10) A közvetett támogatásokat (kedvezményt, mentességet) tartalmazó kimutatást a 10. melléklet tartalmazza.

(11) A 2017. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzatainak felhasználási tervét a 11. melléklet tartalmazza.

(12) Az önkormányzat a Stabilitási törvény szerinti saját bevételeinek és az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a 12. melléklet tartalmazza.

(13) Az önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultsági jellegű ellátások összegét a 3. melléklet Ellátottak pénzbeni juttatási kiemelt előirányzat tartalmazza.

7.§

(1) Az önkormányzat költségvetési gazdálkodására vonatkozó felelősségi szabályokat a 2011. évi CLXXXIX. Törvény tartalmazza.

(2) Az önkormányzat az előző évi szabad maradványa terhére annak jóváhagyásáig kötelezettséget nem vállalhat.

(3) A polgármester felhatalmazást kap a költségvetésben meghatározott bevételek beszedésére és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

(4) A költségvetésben jóváhagyott feladatokat a végrehajtás során rangsorolni kell, elsőbbséget kell biztosítani az intézményfinanszírozásnak, az önkormányzat működésével összefüggő kiadásoknak, az adósságszolgálat teljesítésének.

(5) A működési kiadásokat időarányosan, felhalmozási és felújítási kiadásokat teljesítményarányosan lehet kiutalni. Ettől eltérő finanszírozás csak a képviselő-testület jóváhagyása szerint történhet.

(6) Költségvetési kiadások a költségvetésben megállapított, vagy az év közben módosított kiadási előirányzatok mértékéig teljesíthetők. Többletfeladattal járó, vagy a költségvetési rendeletben nem szereplő új kötelezettségvállalás csak a források egyidejű biztosításával és az előirányzat emelésével egyidejűleg, a költségvetési rendeletmódosítást követően történhet.

(7) Az éves gazdálkodás során a gazdaságossági intézkedések eredményeként keletkező pénzügyi többleteket, illetve egyszeri bevételeket lehetőség szerint tartalékba kell helyezni a jövőbeni adósságszolgálat teljesítése érdekében.

(8) Az önkormányzat szabad pénzeszközeit lekötheti 2011. évi CXCV. Törvényben meghatározottak figyelembevételével.

(9) A Képviselő-testület – az önkormányzati bevételek növelése érdekében – felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközöket betétként elhelyezze. A lekötött pénzeszköz a lekötési idejének meghosszabbításáról, illetve felmondásáról a lekötött pénzeszköz összegének módosításáról a polgármester dönt.

(10) A képviselő-testület az év közben keletkezett megtakarítás, többletbevétel tárgyévi felhasználásának mértékéről, feltételeiről költségvetési rendeletének módosításával dönt.

(11) Az önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatai saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók.

⁵(12) A polgármester a kiemelt előirányzatok között és a kiemelt előirányzatokon belül átcsoportosíthat, azaz, hogy az átcsoportosítással az önkormányzat irányítása alatt működő költségvetési szerv (Pákai Közös Önkormányzati Hivatal), és a köznevelési feladatok ellátására létrehozott társulás által fenntartott köznevelési intézmény (Pákai Öveges József Óvoda) részére biztosított önkormányzati támogatását nem csökkentheti, és nem vonhatja el. A polgármester saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításokról, átcsoportosításokról az önkormányzat költségvetésének módosításával egyidejűleg tájékoztatja a képviselő-testületet.

(13) A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

(14) A költségvetés módosításáról szóló rendeletervezetet valamint a zárszámadási rendelet tervezetnek az ezen rendeletben azonos tartalomiban és formában kell elkészíteni, ezáltal biztosítva az elfogadott költségvetéssel való összehasonlíthatóságát szerkezeti felépítésben, valamint tartalmában, melyért a jegyző a felelős.

(15) Az önkormányzat esetében a polgármester, a költségvetési szerv esetében a jegyző saját hatáskörben engedélyezheti:

a) egyéb, a végrehajtási eljárások során behajthatatlanná vált, valamint bírósági döntéssel aláírtasított behajthatatlan követelés törlésér,

b) a 100.000.-Ft értékhatárt el nem érő kisösszegű követelés törlését, amennyiben az önkéntes teljesítésre történő felszólítás harmadszorra is eredménytelen

(16) Minden más egyedi esetben követelés csak a képviselő-testület hozzájárulásával törölhető.

(17) A hitelüggyekkel kapcsolatos hatáskörök kizárólagosan a képviselő-testületet illetik meg.

(18) Az önkormányzat egyéb szervezetek, társaságok, egyesületek, önszerveződő közösségek részére hitelt nem folyósít, kamatmentes visszafizetendő támogatást nem nyújt, kezességet nem vállal.

8.§

A bevételek beszedésekor és a kiadások teljesítésekor készpénzkímélő fizetési módot kell alkalmazni. A kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor, figyelemmel a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal pénzkezelési szabályzatában meghatározott összreghatárta és a készpénzkímélő fizetési módok előnyben részesítésének követelményére:

- a) készlet- és kis értékű tárgyi eszköz beszerzése
- b) kiküldetés, munkába járási utazási költségterítés
- c) reprezentációs kiadások
- d) kisösszegű szolgáltatási kiadások
- e) elszámolásra felvett előlegek
- f) társadalom- és szociálpolitikai juttatások, ellátottak pénzbeli juttatásai
- g) közfoglalkoztatottak munkabére juttatásai
- h) pályázatok végrehajtása során felmerülő (banki átutalással nem teljesíthető) kiadások
- i) munkavállalók személyi juttatásai rendkívül indokolt esetben
- j) külső személyi juttatások

⁵ Megállapította a 11/2017. (VI.29.) önk.rendelet, hatályos 2017.VI.30-tól

- k) fizetési előleg és elszámolásra felvett előleg
- l) egyéb esetekben jogcímtől függetlenül 500.000,- Ft összeget meg nem haladó kifizetés.

9.§

(1) A képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester 2017. február 14-ig a 2017. évi költségvetési rendeletnek megfelelően a bevételek és kiadások teljesítése érdekében tett intézkedéseit.

(2) A 2017. január 1. és e rendelet hatályba lépése közötti időszakban beszedett bevételek, teljesített kiadások a költségvetés részét képezik.

(3) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéscit a 2017. költségvetési év során kell alkalmazni.

(4) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Páka, 2017. február 14.

Vajmi Ferenc sk
Polgármester



Tóthné Péter Judit sk
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. február. 15.

Tóthné Péter Judit sk
Jegyző

